

**UCHWAŁA NR LIX/666/2023
RADY GMINY WEJHEROWO**

z dnia 27 września 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji

Na podstawie art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 9 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwala się, co następuje:

§ 1. Postanawia się o nieuwzględnieniu petycji złożonej do Urzędu Gminy Wejherowo w dniu 11 lipca 2023 r., zarejestrowanej pod numerem kancelaryjnym 14521, z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Wejherowo.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wejherowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Hubert Toma

Uzasadnienie

W dniu 11 lipca 2023 r. do Urzędu Gminy Wejherowo wpłynęła petycja mieszkańców wsi Ustarbowo w sprawie zatrzymania ewentualnych prób lokalizowania inwestycji deweloperskich na obszarze ulic Jeziornej, Letniskowej oraz na Wzgórzu.

Przewodniczący Rady przekazał petycję do Komisji Skarg Wniosków i Petycji w celu zajęcia stanowiska w tej sprawie. W dniu 28 sierpnia 2023 r. petycja trafiła pod obrady Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, która po dokonaniu analizy złożonej petycji postanowiła o jej nieuwzględnieniu.

Aktualnie teren znajdujący się w rejonie ulic Jeziornej, Letniskowej i Na Wzgórzu w miejscowości Ustarbowo znajduje się w obrębie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla wsi Ustarbowo w Gminie Wejherowo, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Wejherowo Nr XLIII/532/2014 z dnia 10 września 2014 r. Zgodnie z w/w planem, na przedmiotowym obszarze dominują tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i budynków rekreacji indywidualnej oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Rada Gminy Wejherowo ustaliła zabudowę jedynie w formie wolnostojącej, tym samym wykluczając sytuowanie na przedmiotowym terenie budynków w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, zapobiegając lokalizowaniu inwestycji deweloperskich. Rada Gminy nie posiada narzędzi do całkowitego ich zablokowania, bez jednoczesnego blokowania powstawania jakiegokolwiek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na danych terenie. W ocenie Komisji aktualnie obowiązujący plan w maksymalnie możliwy sposób zatrzymuje próby lokalizowania inwestycji deweloperskich na wskazanym terenie, w związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały o uznaniu wniesionej petycji za niezasługującą na pozytywne rozpatrzenie.

Pouczenie

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Przewodniczący Rady

Hubert Toma