

ZARZĄDZENIE NR 5/2023
WÓJTA GMINY WEJHEROWO

z dnia 11 stycznia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wejherowo,
przeznaczonej do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Wejherowo, przeznaczonej do oddania w użyczenie.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ulicy Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Przemysław Kiedrowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Lp.	Położenie (obręb)	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Wysokość czynszu	Uwagi
1.	Łężyce	177/3	21,1973	GD1W/00030050/1	brak - użyczenie	użyczenie na rzecz Komunalnego Związku Gmin „Dolina Redy i Chylonki” z siedzibą w Gdyni.

Opis nieruchomości :

1. Wymieniona wyżej nieruchomość położona jest w miejscowości Łężyce, stanowi własność Gminy Wejherowo i znajduje się na niej zrekultywowane składowisko odpadów.

2. Na przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

3. Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w używanie z dniem zawarcia umowy użyczenia na okres, nie dłuższy jednak niż do dnia 31 grudnia 2027 r.

4. Na nieruchomości znajdują się:

- 1) nieczynne składowisko odpadów,
- 2) droga utwardzona z płyt betonowych na całej długości działki,
- 3) rów opaskowy wód deszczowych,
- 4) sieć wodociągowo-hydrantowa,
- 5) ogrodzenie z siatki leśnej od strony Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego,
- 6) sieci i urządzenia EKO Dolina Spółka z o. o., w tym:
 - a) studnie odgazowujące 75 sztuk
 - b) sieć odgazowująca ok. 2500 mb,
 - c) kontrolne stacje zbiorcze biogazu – 4 sztuki,
 - d) sieć elektryczna zasilająca stację zbiorczą biogazu,
 - e) 2 piezometry do kontroli wód gruntowych.

5. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dojazd do działki nr ewid. 177/3 odbywa się przez drogę zlokalizowaną na działce nr ewid. 177/1 wchodzącej w skład nieruchomości stanowiącej własność EKO Dolina Spółka z o. o. w Łęczycach.

6. Nieruchomość gruntowa jest wolna od obciążeń.

7. Grunt będzie przedmiotem użyczenia dla Komunalnego Związku Gmin "Dolina Redy i Chylonki z siedzibą w Gdyni.

8. Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. (58) 738-67-51.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 13.01.2023 r. do dnia 03.02.2023 r.