**Zarządzenie Nr 7/2023  
Wójta Gminy Wejherowo**

z dnia 16 stycznia 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Wejherowo, przeznaczonej do oddania w użyczenie.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ulicy Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 2.**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

|  |  |
| --- | --- |
|  | z up. Wójta Sekretarz Gminy   **Małgorzata Niemirska-Thiel** |

Załącznik do zarządzenia Nr 7/2023  
Wójta Gminy Wejherowo  
z dnia 16 stycznia 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Położenie  (obręb) | Nr działki | Powierzchnia (ha) | Nr księgi wieczystej | Wysokość czynszu | Uwagi |
| 1. | Bolszewo | **część działki 323/21** | całkowita powierzchnia 18.2408 ha, do użyczenia na ten cel do 3 ha | **GD1W/00032057/4** | **brak - użyczenie** | **użyczenie na rzecz Akademii Piłkarskiej Cassubian z/s w Bolszewie, w celu realizacji jej zadań statutowych.** |

Opis nieruchomości :

1. Wymieniona wyżej nieruchomość położona jest w miejscowości Bolszewo przy ulicy Słonecznej.

2. Zgodnie z podjętą uchwałą nr XLVI/536/2018 Rady Gminy Wejherowo z dnia 29 sierpnia 2018 r. uchwalającą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką” w Gminie Wejherowo (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 16 października 2018 r., poz. 3887), część działki będąca przedmiotem użyczenia oznaczona została symbolem 36-Z,US/ZZ tereny zieleni nieurządzonej oraz usług sportu i rekreacji na obszarach szczególnego zagrożeniapowodzią oraz częściowo 40-Z,US tereny zieleni nieurządzonej oraz usług sportu i rekreacji.  
Przez przedmiotową nieruchomość przechodzą istniejące linie elektroenergetyczne 15 KV wraz ze strefami ograniczeń. Działka znajduje się częściowo w granicach strefy ochrony ekspozycji zagrożenia powodzią raz na 500 lat oraz częściowo w granicach obszaru szczególnego zagrożenia.

3. Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w używanie z dniem zawarcia umowy użyczenia na okres, nie dłuższy jednak niż do dnia 31 grudnia 2033 r.

4. Biorący w użyczenie wszelkie prace budowlane związane z zagospodarowaniem w/w nieruchomości na cele boiska sportowego musi uzgadniać z Użyczającym.

5. Nieruchomość gruntowa jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

6. Biorący w użyczenie ponosić będzie wszelkie koszty związane z utrzymaniem boiska, terenów zieleni oraz opłat eksploatacyjnych.

7. Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. (58) 738-67-51.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 20.01.2023 r. do dnia 09.02.2023 r.