

**UCHWAŁA NR LIV/616/2023
RADY GMINY WEJHEROWO**

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanych w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, dla osób fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 40% od ceny nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do sprzedaży bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, z zastrzeżeniem, że nieruchomości przyległe są przeznaczone lub wykorzystywane na cele mieszkaniowe, dla osób fizycznych.

§ 2. Warunkiem udzielenia bonifikat, o których mowa w § 1, jest:

- 1) jednorazowa zapłata ceny sprzedawanej nieruchomości,
- 2) brak zobowiązań finansowych Nabywcy nieruchomości wobec Gminy Wejherowo.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wejherowo.

§ 4. Bonifikata przysługiwać będzie osobom fizycznym, które w ciągu 12 miesięcy od dnia podjęcia niniejszej uchwały zawrą notarialną umowę sprzedaży nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Hubert Toma