

**ZARZĄDZENIE NR 48/2021
WÓJTA GMINY WEJHEROWO**

z dnia 21 kwietnia 2021 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wejherowo,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącą własność Gminy Wejherowo, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

2. Wykaz, o którym mowa w ust., wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ul. Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pełniący funkcję Wójta

Mikołaj Ochman

Załącznik do zarządzenia Nr 48/2021
Wójta Gminy Wejherowo
z dnia 21 kwietnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Lp	Obręb	Nr ewid. działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Czynsz dzierżawny	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Kapino	361/4	0,0853	GD1W/00032072/5	0,10 zł netto/1m2 miesięcznie	6ZP Teren zieleni urządzonej

Wymieniona w wykazie nieruchomości:

- 1) Przeznaczona jest na wydzierżawienie na cel urządzenia przydomowego terenu zieleni, dla nieruchomości sąsiadującej.
- 2) Okres dzierżawy określony zostanie w umowie, nie dłużej niż do 30 września 2023 roku.
- 3) Termin wnoszenia czynszu określony zostanie w umowie, nie rzadziej niż raz do roku.
- 4) Dzierżawca zobowiązany będzie ponosić należne podatki i wszelkie ciężary związane z przedmiotem dzierżawy, a także do utrzymania istniejącego rowu.
- 5) Zastrzega się prawo wypowiedzenia dzierżawy z 30 dniowym okresem wypowiedzenia w przypadku zmiany sposobu użytkowania nieruchomości, przeznaczenia jej do zbycia, bądź realizacji na niej inwestycji celu publicznego, a także wykorzystania działki niezgodnie z przeznaczeniem.