

ZARZĄDZENIE NR 85/2020
WÓJTA GMINY WEJHEROWO

z dnia 5 sierpnia 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wejherowo,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 782) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ulicy Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Henryk Skwarło

Załącznik do zarządzenia Nr 85/2020

Wójta Gminy Wejherowo

z dnia 05 sierpnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Wejherowo

Lp.	Położenie (obręb)	Nr działki	Pow. (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena netto	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Kapino	376	0,1486	GD1W/00050618/7	1) nieruchomość jest niezabudowana i nieuzbrojona; 2) kształt działki wydłużony, stosunkowo regularny, zbliżony do prostokąta; 3) działka jest porośnięta w całości dziko rosnącymi drzewami i krzewami; 4) przez działkę przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia SN15KV wraz z jej pasem technologicznym - posadowiony jest słup energetyczny; 5) dojazd do działki drogą asfaltową- ulicą Wierzbową, następnie bezpośredni dojazd drogą gruntową ulicą Akacją (droga publiczna) 6) projektowana jest sieć kanalizacji deszczowej; 7) Uchwała nr XXVII/311/2017 Rady Gminy Wejherowo z dnia 15 lutego 2017	Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Wejherowo nr IV/26/2018 z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia mpzp dla wsi Kapino, działka oznaczona została symbolem 32-MN- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	168 700, 00 zł	25 września 2020 r.

					r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej we wsi Kapino.			
2.	Kapino	485/2	0,1174	GD1W/00032072/5	<p>1) nieruchomość jest niezabudowana;</p> <p>2) działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, ul. Kazimierza Wielkiego;</p> <p>3) działka porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami;</p> <p>4) kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, nachylenie działki - delikatny spadek w kierunku północnym;</p> <p>5) w drodze przylegającej do działki, przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energetyczna, teletechniczna oraz projektowana jest sieć kanalizacji deszczowej;</p> <p>6) Uchwała nr XXXI/302/2009 Rady Gminy Wejherowo z dnia 22 maja 2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie wsi Kapino.</p>	Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Wejherowo nr IV/26/2018 z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia mpzp dla wsi Kapino, działka jest położona na terenie oznaczonym symbolem 19-MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	144 500,00 zł	25 września 2020 r.
3.	Kapino	651	0,1260		<p>1) nieruchomość jest niezabudowana;</p> <p>2) działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, ul. Jagiellońskiej i ul. Władysława Łokietka;</p> <p>3) działka jest porośnięta pojedynczymi drzewami i krzewami;</p> <p>4) kształt działki regularny, zbliżony do trapezu, nachylenie działki - delikatny spadek w kierunku północnym;</p> <p>5) w drodze przylegającej do działki przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, energetyczna, teletechniczna oraz projektowana jest sieć kanalizacji deszczowej;</p> <p>6) Uchwała nr LII/419/2002 Rady Gminy Wejherowo z dnia 06 czerwca 2002 r. w</p>		155 000,00 zł	25 września 2020 r.

					sprawie sprzedaży działek budowlanych położonych w Kąpinie			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Opis nieruchomości :

1. Nieruchomości wymienione w wykazie są wolne od wszelkich obciążeń.
2. Cena podana w wykazie jest ceną netto, do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT ze stawką 23%.
3. Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. (58) 738-67-51.
4. Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 14.08.2020 r. do dnia 03.09.2020 r.