

**ZARZĄDZENIE NR 106/2020
WÓJTA GMINY WEJHEROWO**

z dnia 28 września 2020 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wejherowo,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ulicy Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Henryk Skwarło

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego, stanowiących własność Gminy Wejherowo

Lp.	Położenie (obręb)	Nr działki	Pow. (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena netto	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Bolszewo	653/11	0,0076	GD1W/00030050/1	<p>1) nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta roślinnością nieurządzoną;</p> <p>2) kształt działki regularny - trójkąt, stosunkowo płaski teren;</p> <p>3) działka wolna jest od zadrzewień i zakrzewień;</p> <p>4) przez działkę przebiega sieć energetyczna;</p> <p>5) w drodze przebiega sieć gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i teletechniczna;</p> <p>6) dojazd do działki drogą utwardzoną płytami drogowymi, własności Gminy Wejherowo;</p> <p>6) Uchwała nr XIX/238/2020 Rady Gminy Wejherowo z dnia 16 września 2020 r. r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Bolszewo.</p>	Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Wejherowo nr XII/129/2011 z dnia 28 września 2011 r. w sprawie uchwalenia mpzp dla fragmentu wsi Bolszewo dla terenu obejmującego obszar pomiędzy ulicami Strażacką, Leśną, Zamostną i Broniewskiego oraz działkę nr 694 przy ulicy Strażackiej w gminie Wejherowo, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 4.MN,U -	8 900, 00 zł	13 listopada 2020 r.

						tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej, bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami.		
2.	Bolszewo	653/12	0,0509	GD1W/00030050/1	<p>1) nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta roślinnością nieurządzoną;</p> <p>2) kształt działki regularny - zbliżony do prostokąta, stosunkowo płaski teren;</p> <p>3) działka wolna jest od zadrzewień i zakrzewień;</p> <p>4) przez działkę przebiega sieć energetyczna;</p> <p>5) w drodze przebiega sieć gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i teletechniczna;</p> <p>6) dojazd do działki drogą utwardzoną płytami drogowymi, własności Gminy Wejherowo;</p> <p>6) Uchwała nr XIX/238/2020 Rady Gminy Wejherowo z dnia 16 września 2020 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Bolszewo.</p>		42 500,00 zł	13 listopada 2020 r.
3.	Bolszewo	653/13	0,0122	GD1W/00030050/1	<p>1) działka jest niezabudowana, nieogrodzona, porośnięta roślinnością nieurządzoną;</p> <p>2) kształt działki regularny zbliżony do kształtu trapeza, stosunkowo płaski teren;</p> <p>3) działka wolna jest od zadrzewień i</p>		14 000,00 zł	13 listopada 2020 r.

					zakrzewień; 4) przez działkę przebiega sieć energetyczna; 5) w drodze przebiega sieć gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna i teletechniczna; 6) dojazd do działki drogą utwardzoną płytami drogowymi, własności Gminy Wejherowo; 6) Uchwała nr XIX/238/2020 Rady Gminy Wejherowo z dnia 16 września 2020 r., w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w miejscowości Bolszewo.			
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Opis nieruchomości :

1. Nieruchomości wymienione w wykazie wolne są od wszelkich obciążeń. W Dziale I -Sp: Spis praw związanych z nieruchomością, Dziale III: Prawa roszczenia i ograniczenia, księgi wieczystej nr GD1W/00030050/1 wpisane są prawa i ograniczenia do innych nieruchomości, niezwiązanych z działką nr 653/11, 653/12 i 653/13 położonych w Bolszewie; Dział IV: Hipoteki - brak wpisów.

2. Cena podana w wykazie jest ceną netto, do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT ze stawką 23%.

3. Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. (58) 738-67-51.

4. Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 02.10.2020 r. do dnia 21.10.2020 r.