

**ZARZĄDZENIE NR 27/2019  
RADY GMINY WEJHEROWO**

z dnia 5 lutego 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wejherowo,  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ul. Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

**Henryk Skwarło**

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Obręb	Nr ewid. działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Czynsz dzierżawny za 1 pojemnik netto w zł	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Gościcino	691/8	całkowita powierzchnia 0,3893 ha, do dzierżawy na ten cel do 30 m <sup>2</sup>	GD1W/00042198/7	8,00 zł	<b>01KDGP</b> - tereny dróg publicznych - droga główna przyspieszona <b>01T</b> - tereny obsługi infrastruktury teletechnicznej <b>06ZN</b> - tereny zieleni nieurządzonej
2.	Nowy Dwór Wejherowski	75/13	całkowita powierzchnia 0,0686 ha, do dzierżawy na ten cel do 10 m <sup>2</sup>	GD1W/00030050/1	8,00 zł	<b>33.KDD,KS</b> - tereny drogi publicznej, ulica dojazdowa oraz obsługi komunikacji kołowej - parking
3.	Sopieszyno	89/5	całkowita powierzchnia 0,0937 ha, do dzierżawy na ten cel do 5 m <sup>2</sup>	GD1W/00040111/0	8,00 zł	<b>KD.10.D</b> - droga/ulica klasy D - dojazdowa <b>29.MU</b> - tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej
4.	Warszkowo	84	całkowita powierzchnia 0,9000 ha, do dzierżawy na ten cel do 5 m <sup>2</sup>	GD1W/00030050/1	8,00 zł	<b>42.ZB</b> - obszary wodno - błotne <b>38.ZP</b> - tereny zieleni urządzonej
5.	Zbychowo	92	całkowita powierzchnia 0,4000 ha, do dzierżawy na ten cel do 30 m <sup>2</sup>	GD1W/00030050/1	8,00 zł	brak planu - zwyczajowy parking
6.	Bolszewo	305/2	całkowita powierzchnia 0,1500 ha, do dzierżawy na ten cel do 40 m <sup>2</sup>	GD1W/00069034/5	8,00 zł	<b>Hb3.37.MN,U</b> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej, strefa ochrony zespołu ruralistycznego wsi bolszewko

## Wymienione w wykazie nieruchomości:

- 1) Przeznaczone są na wydzierżawienie na cel podstawienia pojemników na odzież używaną. Okres dzierżawy określony zostanie w umowie, nie dłużej jednak niż 3 lata.
- 2) Do czynszu dzierżawnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w obowiązującej prawem wysokości. Termin wnoszenia czynszu określony zostanie w umowie, nie rzadziej jednak niż raz do roku.
- 3) Wydzierżawiający przewiduje kary za przepełnienie pojemnika, uszkodzenie pojemnika lub bałagan wokół pojemnika. Dzierżawca zobowiązany będzie do stabilnego ustawienia pojemników na przedmiocie dzierżawy oraz dbania o ich estetyczny wygląd. Dzierżawca odpowiada za szkody spowodowane przez nieprawidłowo umiejscowione pojemniki.
- 4) Przyjmuje się, że 1 pojemnik zajmuje powierzchnię 1.5 m<sup>2</sup>, w przypadku gdy pojemnik zajmować będzie większą powierzchnię, opłata zostanie wyliczona proporcjonalnie.
- 5) Szczegółowych informacji o nieruchomościach objętych niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. 58 738 67 51 lub 58 672 97 07.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 8.02.2019 r. do dnia 1.03.2019 r.