

ZARZĄDZENIE NR 38/2019
WÓJTA GMINY WEJHEROWO

z dnia 5 marca 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wejherowo,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę sezonową**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Wejherowo, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, na okres od dnia 1 maja 2019 r. do dnia 30 września 2019 r.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ul. Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Henryk Skwarło

Załącznik do zarządzenia Nr 38/2019

Wójta Gminy Wejherowo

z dnia 5 marca 2019 r.

WYKAZ

Lp.	Obręb	Nr ewid. działki	Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Czynsz dzierżawny	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Bolszewo	579/1	Część działki 579/1 o pow. 0,5000 ha w tym użytki klasy: RV	GD1W/00020205/0	ryczałtowy, niezależnie od liczby dni prowadzenia działalności: 0,25 zł netto za 1 m ² rocznie w przypadku wypożyczalni wraz z obowiązkiem utrzymywania terenów zielonych i 25,00 zł za 1 m ² miesięcznie w przypadku pozostałej sprzedaży	3.U,ZP - Teren zabudowy usługowej oraz zieleni urządzonej zabytkowego parku 41.WS,ZS - Wody powierzchniowe oraz teren zieleni parkowej

Wymieniona w wykazie nieruchomości:

Działka o nr ewid. 579/1, o pow. całkowitej 2,1600 ha położona jest we wsi Bolszewo. Nieruchomość zlokalizowana jest przy ArtParku w Bolszewie i stanowi własność Gminy Wejherowo.

Informacje dodatkowe:

1. Okres trwania dzierżawy: na czas oznaczony, jednak nie dłużej niż do 30 września 2019 r.
2. Funkcja dzierżawy: część działki o nr ewid. o nr 579/1 o pow. 0,4512 ha przeznacza się na potrzeby wypożyczalni sprzętu rekreacyjnego, w tym utrzymania terenów zielonych, pozostałą część 0,0488 ha na drobną gastronomię (lody, wata cukrowa, hot dogi, itp.), drobną sprzedaż (balony, itp.)
3. Do czynszu zostanie naliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Termin wnoszenia czynszu: jednorazowo na koniec okresu dzierżawy.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymywania terenu w czystości i porządku, w tym poprzez wykaszanie terenów zielonych, zabezpieczenie odbioru odpadów z działalności.
6. Dzierżawca zobowiązany będzie ponosić należne podatki i wszelkie ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.
7. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy wolna jest od obciążeń i zobowiązań.
8. Zastrzega się prawo do wypowiedzenia dzierżawy z miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku zmiany sposobu użytkowania, przeznaczenia do zbycia, bądź realizacji celu publicznego.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. 58 738 67 51. Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 15.03.2019 r. do dnia 8 kwietnia 2019 r.