

ZARZĄDZENIE NR 107/2019
WÓJTA GMINY WEJHEROWO

z dnia 7 sierpnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U.2018.2204 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801.)

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącą własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do najmu.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ul. Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Henryk Skwarło

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu

Lp	Obręb	Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Miesięczny czynsz w zł wraz ze składnikami	Przeznaczenie i opis nieruchomości
1	Kapino	Lokal mieszkalny o pow. użytkowej 38,94 m ² w budynku mieszkalnym, zlokalizowanym na działce nr ewid. 2/19 o pow. 0,2580 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Kapino	KW GD1W/00035663/6	84,00 zł	Nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej. Lokal znajduje się w budynku wielorodzinnym, murowanym bez podpiwniczenia. Na działce znajduje się również pomieszczenie gospodarcze, z którego nie można korzystać.

Opis nieruchomości i informacje dodatkowe:

- 1) Lokal w budynku mieszkalnym położonym w Kapinie przy ulicy Wiejskiej.
- 2) W budynku znajdują się: pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka oraz pomieszczenie gospodarcze, lokal nadaje się do kapitalnego remontu.
- 3) Najem lokalu w trybie bezprzetargowym.
- 4) Okres najmu na czas oznaczony, nie dłuższy niż 3 lata.
- 5) Przewiduje się aktualizację czynszu w przypadku podjęcia przez Radę Gminy Wejherowo uchwały w sprawie wysokości stawek czynszu. Najemca zobowiązany będzie do samodzielnego opłacenia mediów i podatków.
- 6) Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska tel. 738-67-41 lub u kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. 738-67-07.