

**ZARZĄDZENIE NR 145/2019**  
**WÓJTA GMINY WEJHEROWO**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Wejherowo,  
przeznaczonych do wniesienia jako wkład niepieniężny do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji  
Sp. z o.o. w Gdyni**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 11, art. 28, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości Gminy Wejherowo przeznacza się do wniesienia jako wkład niepieniężny do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2. 1.** Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ul. Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT



**Henryk Swarło**

Załącznik do zarządzenia Nr 145/2019  
Wójta Gminy Wejherowo  
z dnia 26 września 2019 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości, stanowiących własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej,**  
**W celu wniesienia wkładu niepieniężnego do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni**

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia działki (w ha)	Przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości netto (w zł)
1.	<b>Gościcino przy ul. Drzewiarza</b> zabudowana obiektem infrastruktury wod.-kan., ogrodzona, zagospodarowana, uzbrojenie – energia elektryczna	GD1W/00025887/9	<b>882/1</b>	<b>0,0277</b>	teren ogrodów działkowych	<b>9.972,00 zł</b>
2.	<b>Lężyce przy ul. Klonowej</b> zabudowana obiektem infrastruktury wod.-kan., ogrodzona, zagospodarowana, uzbrojenie – energia elektryczna	GD1W/00100175/5	<b>80/1</b>	<b>0,0200</b>	dla terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>20.010,00 zł</b>
3.	<b>Lężyce przy ul. Jesionowej</b> zabudowana obiektem infrastruktury wod.-kan., ogrodzona, zagospodarowana, uzbrojenie – energia elektryczna	GD1W/00072022/2	<b>97/74</b>	<b>0,0055</b>	dla terenu brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>5.503,00 zł</b>
4.	<b>Bolszewo przy ul. Błękitnej</b> zabudowana obiektem infrastruktury wod.-kan., ogrodzona, zagospodarowana, uzbrojenie – energia elektryczna	GD1W/00030050/1	<b>746/2</b>	<b>0,0111</b>	teren zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej, częściowo jako droga wewnętrzna (06MN, 09KDW)	<b>13.402,00 zł</b>
5.	<b>Bolszewo przy ul. Polnej</b> zabudowana obiektem infrastruktury wod.-kan.,	GD1W/00030050/1	<b>478/1</b>	<b>0,0213</b>	teren zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy usługowej	<b>23.752,00 zł</b>

	ogrodzona, zagospodarowana, uzbrojenie – energia elektryczna					
6.	<b>Kapino przy ul. Jodłowej</b> zabudowana obiektem infrastruktury wod.-kan., ogrodzona, zagospodarowana, uzbrojenie – energia elektryczna	GD1W/00032072/5	<b>395/1</b>	<b>0,0088</b>	teren zieleni urządzonej z usługami sportu i rekreacji	<b>2.583,00 zł</b>
7.	<b>Kapino przy ul. Jaworowej</b> zabudowana obiektem infrastruktury wod.-kan., ogrodzona, zagospodarowana, uzbrojenie – energia elektryczna	GD1W/00032072/5	<b>396/3</b>	<b>0,0090</b>	teren zieleni urządzonej	<b>2.641,00 zł</b>

- 1) Uchwałami nr XXII/108/2015 z dnia 23 września 2015 r., nr XX/212/2016 z dnia 15 czerwca 2016 r., nr XXII/248/2016 z dnia 7 września 2016 r., nr XXXI/373/2017 z dnia 28 czerwca 2017 r. Rada Gminy Wejherowo wyraziła zgodę na zbycie przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
- 2) Nieruchomości są wolne od obciążeń.
- 3) Do ceny nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT.
- 4) Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć do dnia 12 listopada 2019 r. stosowny wniosek w Urzędzie Gminy Wejherowo.
- 5) Szczegółowych informacji o nieruchomościach objętych niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. (58) 738-67-57.
- 6) Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 27 września 2019 r. do dnia 21 października 2019 r.