

**Protokół Nr 46/2018**  
**z obrad XLVI**  
**Sesji Rady Gminy Wejherowo VII Kadencji**  
**z dnia 29 sierpnia 2018 r.**

Sesja rozpoczęła się o godzinie 12<sup>06</sup>, a zakończyła się o godzinie 14<sup>50</sup>.

**Ad.1. Sprawy regulaminowe:**

a) Obrady XLVI Sesji Rady Gminy Wejherowo otworzyła Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Wejherowo Urszula Block. Wiceprzewodnicząca przywitała radnych, wójta gminy, zastępcę wójta, prawnika, kierowników referatów, sołtysów oraz media.

b) Wiceprzewodnicząca Rady na podstawie listy obecności radnych stwierdziła prawomocność obrad. Na stan ogólny 21 osobowy w momencie otwarcia obrad uczestniczyło 17 radnych. Nieobecni: radny A. Formella, radny S. Laga, radna G. Baran, radny H. Toma.

**Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.**

c) Wiceprzewodnicząca Rady zapytała czy są jakieś uwagi do harmonogramu porządku obrad XLVI Sesji Rady Gminy Wejherowo. Wójt zabrał głos i poprosił o wprowadzenie do porządku obrad nowego projektu uchwały na druku Nr 553/18 w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości położonych w Gościcinie.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca Rady zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem nowego harmonogramu porządku obrad XLVI Sesji Rady Gminy Wejherowo.

***Rada Gminy Wejherowo w głosowaniu przyjęła 17 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących” niniejszy porządek obrad:***

***1. Sprawy regulaminowe:***

- a) otwarcie sesji,
- b) stwierdzenie prawomocności obrad,
- c) zatwierdzenie porządku obrad,
- d) przyjęcie protokołów z obrad XLIII, XLIV, XLV Sesji Rady Gminy Wejherowo.

***2. Informacje Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.***

***3. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.***

***4. Podjęcie uchwał w sprawach:***

- a) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Nowy Dwór Wejherowski w Gminie Wejherowo na obszarze działek 290/4 i 290/5 – **DRUK Nr 539/18,**
- b) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Pętkowice w Gminie Wejherowo, na obszarze pola golfowego – **DRUK Nr 540/18,**
- c) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką” w Gminie Wejherowo – **DRUK Nr 541/18,**
- d) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bolszewo-Park w Gminie Wejherowo – **DRUK Nr 542/18,**
- e) wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla dzieci objętych opieką w żłobku, klubie dziecięcym lub przez dziennego opiekuna, w tym określenia kategorii dzieci, na które przyznawana jest dotacja – **DRUK Nr 543/18,**
- f) zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Wejherowo na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych – **DRUK Nr 544/18,**
- g) zmiany budżetu Gminy na 2018 rok – **DRUK Nr 545/18,**
- h) zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2028 – **DRUK Nr 546/18,**
- i) udzielenia dotacji Szpitalom Pomorskim Sp. z o.o. w Gdyni – **DRUK Nr 547/18,**
- j) zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia dotacji Powiatowo-Gminnej Spółdzielni Socjalnej „Kaszubia” w Bolszewie – **DRUK Nr 548/18,**
- k) nabycia nieruchomości położonej w Gościcinie – **DRUK Nr 549/18,**
- l) sprzedaży nieruchomości położonej w Bolszewie – **DRUK Nr 550/18,**
- m) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Wejherowskiemu – **DRUK Nr 551/18,**
- n) zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wejherowskiemu – **DRUK Nr 552/18,**
- o) przyjęcia darowizny nieruchomości położonych w Gościcinie – **DRUK Nr 553/18.**

5. *Interpelacje i zapytania radnych.*

6. *Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania radnych.*

7. *Wolne wnioski.*

8. *Zakończenie sesji.*

**Porządek obrad XLVI Sesji Rady Gminy stanowi załącznik nr 2 do protokołu.**

**Ad.2. Informacje Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.**

Informacje z działalności w okresie międzysesyjnym przedstawił Wójt – H. Skwarło:

- wydano 24 zarządzenia regulujące bieżące funkcjonowanie urzędu m.in.: w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2018 rok, w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do

sprzedaży, w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Przewóz wraz z opieką dzieci niepełnosprawnych zamieszkałych na terenie Gminy Wejherowo do/z placówek oświatowych”, w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia postępowania o udzielenia zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Przebudowa ulicy Szerokiej w Kniewie na działce nr 35”, w sprawie powołania Komisji przetargowej do wykonywania czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 670, położonej w Kapinie, w sprawie opracowania materiałów planistycznych na rok 2019, w sprawie powołania Komisji opiniującej wnioski o przyznanie Nagrody Wójta Gminy Wejherowo, w sprawie powołania Komisji Odbiorowej do przeprowadzenia odbioru końcowego prac związanych z umową nr ZZP/714/2017 z dnia 14 lipca 2017 r. dla zadania pn.: „Rozbudowa Samorządowej Szkoły Podstawowej w Gowinie wraz z zagospodarowaniem terenu oraz wyposażeniem całego obiektu - I Etap”, w sprawie przyjęcia dokumentu: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Pętkowice w Gminie Wejherowo, na obszarze pola golfowego wraz prognozą oddziaływania na środowisko, w sprawie przyjęcia dokumentu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką” w Gminie Wejherowo wraz prognozą oddziaływania na środowisko,

- w okresie międzysesyjnym wójt odwiedził jubilatów m. in.: Panią Anne Mielewską z Bolszewa, która ukończyła 95 lat; Pana Jana Klein z Gościcina, który ukończył 95 lat- wójt wizytę złożył wraz z radnym Tadeuszem Danilczykiem oraz radnym Januszem Gafką; Panią Mariannę Obal z Bolszewa, która ukończyła 94 lata- wójt wizytę złożył wraz z sołtysem Edmundem Biangą; Panią Helenę Bojka z Gościcina, która ukończyła 91 lat- wójt wizytę złożył wraz z radnym Tadeuszem Danilczykiem oraz radnym Januszem Gafką. Jubilatом złożono życzenia oraz przekazano kwiaty wraz z upominkiem.
- w dniach od 12 do 16 lipca wójt odwiedził wraz z radnym Januszem Daniszewskim i Kierownikiem Referatu Oświaty i Spraw Społecznych Krzysztofem Sapięią kolonistów przebywających w Zawoi. Wszystkim uczestnikom kolonii wręczono pamiątkowe kubki i koszulki. Na uroczystym spotkaniu w świetlicy ośrodka młodzież przedstawiła krótki program artystyczny. Podczas wizyty na południu Polski delegacja

- z Gminy Wejherowo, do której dołączyła Dyrektor Biblioteki i Centrum Kultury Natasza Sobczak odwiedziła Limanową, gdzie spotkano się z tamtejszymi włodarzami. W czasie rozmów poruszono tematy rozwijania dalszej współpracy między gminami w dziedzinie kultury oraz wymiany młodzieży. Włodarze z Limanowej otrzymali zaproszenie do naszej gminy na Dożynki Powiatowo-Gminne,
- 20 lipca Sekretarz Gminy Ryszard Stachurski wziął udział w Świącie Policji w Starostwie Powiatowym w Wejherowie, gdzie na ręce Pani Komendant insp. Beaty Perzyńskiej przekazał w imieniu wójta list gratulacyjny i kwiaty,
  - 13 sierpnia wójt wraz z Kierownikiem Referatu Inżynierii Środowiska spotkał się z nowym Prezesem Spółki Pewik. Na spotkaniu omówiono między innymi wieloletni plan inwestycyjny,
  - na zaproszenie Komendanta 18. Wojskowego Oddziału Gospodarczego i Dowódcy Batalionu Marynarki Wojennej 14 sierpnia wójt wziął udział w Świącie Wojska Polskiego. Uroczysta zbiórka odbyła się w Wejherowie,
  - 17 sierpnia wójt wraz z Kierownikiem Referatu Oświaty i Spraw Społecznych Krzysztofem Sapiehą i Dyrektorem Szkoły Podstawowej w Bolszewie Katarzyną Paczoską uczestniczył w uroczystościach pogrzebowych śp. Stanisławy Pawelec, żony kapitana Aleksandra Pawelca. Pogrzeb odbył się w Gdyni-Oksywiu,
  - 18 sierpnia wójt odwiedził Stowarzyszenie Emerytów i Rencistów Gminy Wejherowo, które spotkało się w Paraszynku. Tego samego dnia wójt odwiedził także sołectwo Warszkowo, gdzie odbył się festyn na którym podsumowano projekt realizowany przez GOPS,
  - 10 lipca pracownicy Urzędu Gminy Wejherowo wraz z zastępcą wójta wzięli udział w naradzie koordynacyjnej zorganizowanej przez PKP w Gdańsku. W trakcie narady projektanci zaprezentowali roboczą wersję projektu zagospodarowania terenu linii kolejowej nr 202 na odcinku Wejherowo- Luzino. Gmina Wejherowo zgłosiła uwagi dot. ingerencji inwestycji w drogi będące własnością Gminy i zbyt obszerną przebudowę ul. Drzewiarza,
  - 12 lipca w Urzędzie Gminy odbyło się spotkanie z przedstawicielami Gaz-System, podczas którego dyskutowano na temat sposobu zabezpieczenia gminnej infrastruktury technicznej w miejscu budowy nowego gazociągu wysokiego ciśnienia o średnicy 700 mm planowanego na odcinku Reszki-Wiczlino,

- 20 lipca zastępca wójta wraz z radcą prawnym Joanna Sarnowską uczestniczyli na zaproszenie Wiceprezesa Miasta Gdyni w spotkaniu dotyczącym rezygnacji Eko Dolny z zamiaru złożenia wniosku aplikacyjnego do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska o dofinansowanie na realizację zadania inwestycyjnego na budowę instalacji do fermentacji metanowej odpadów,
- 22 sierpnia na ul. Leśnej w Bolszewie z udziałem zastępcy wójta dokonano wizji terenowej w celu przyjęcia konkretnych rozwiązań uspokojenia ruchu do opracowywanego projektu zmiany organizacji ruchu na ulicach Leśnej w Bolszewie i Szerokiej w Gościcinie,

*/12<sup>15</sup> na obrady przybył radny A. Formella, w obradach uczestniczy 18 radnych/*

Następnie wójt przedstawił informacje z działalności w okresie międzysesyjnym:

W ramach działalności Referatu Spraw Obywatelskich:

- przyjęto 302 wnioski o wydanie dowodu osobistego ( w tym 16 za pośrednictwem epuap),
- wydano 300 dowodów osobistych,
- unieważniono 242 dowody osobiste,
- przyjęto 46 zgłoszeń o utracie dowodu osobistego,
- wszczęto 5 postępowań administracyjnych dotyczących wymeldowania z miejsca pobytu stałego,
- wydano 4 decyzje administracyjne, dotyczące wymeldowania z pobytu stałego (3) oraz odmowy wydania dowodu osobistego (1),
- na pobyt stały zameldowało się 141 osób,
- na pobyt czasowy zameldowało się 27 osób w tym 8 cudzoziemców,
- wymeldowało się 141 osób z miejsca pobytu stałego,
- urodziło się 52 dzieci,
- zmarły 22 osoby,
- według stanu na dzień 23 sierpnia 2018 r. na terenie Gminy Wejherowo zameldowanych na pobyt stały jest 24.559 osób (poprzednio wg stanu na 05.07.2018r. 24.505 różnica +54 osoby), a na pobyt czasowy 294 osoby.

W ramach działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej:

- przyjęto 1794 wnioski,
- wydano 1647 decyzji,
- wypłacono 11 458 świadczeń na ogólną kwotę 3 606 019,00 zł,
- w okresie sprawozdawczym ośrodek skupiał się głównie na obsłudze wypłaty świadczeń „Dobry start 300+”. Od lipca rozpoczęto przyjmowanie wniosków drogą elektroniczną, natomiast od sierpnia w wersji papierowej. Wnioski przyjmowane będą do końca listopada bieżącego roku,
- asystenci rodzin mają pod swoją opieką 29 rodzin, które odwiedzali 56 razy udzielając im pomocy i wsparcia w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych,
- w okresie międzysesyjnym poniesiono wydatki na opiekę i wychowanie dzieci przebywających w placówkach (13) i rodzinach zastępczych (21) na łączną kwotę 33 381,00 zł,
- przyznano 61 kart dla członków rodzin wielodzietnych. Od początku obowiązywania ustawy wydano 1208 kart dla opiekunów i 2114 kart dla dzieci,
- wydatkowano 12671,14 zł na dodatki mieszkaniowe. Obecnie korzystają z nich 64 rodziny zamieszkujące naszą gminę,
- Członkowie Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych odbyli 2 posiedzenia. Zgłoszono 3 nowe osoby nadużywające alkoholu, celem zastosowania przymusu leczenia. Złożono 4 nowe wnioski o handel napojami alkoholowymi i wszystkie rozpatrzone pozytywnie. Przeprowadzono 1 kontrolę punktu sprzedaży,
- od czerwca wprowadzono możliwość korzystania z konsultacji prawnych dla osób które nie znajdują się na liście osób uprawnionych do korzystania z nieodpłatnej pomocy prawnej. Osoby zapisywane są przez specjalistów Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. W okresie sprawozdawczym skorzystało z tej usługi 5 osób,
- procedura „Niebieskiej Karty” realizowana jest aktualnie w 21 środowiskach rodzinnych zagrożonych przemocą. Przeprowadzono 12 spotkań w ramach grup roboczych. Wszczęto 2 nowe procedury,
- w okresie 13-25 lipca 2018 r. 46 dzieci z terenu gminy Wejherowo uczestniczyło w koloniach letnich, które zostały zorganizowane w Darłowie,

- w dniach 09-13 lipca 2018r. odbyły się warsztaty letnie w sołectwie Zbychowo, w dniach 16-20 lipca 2018r. w sołectwie Nowy Dwór Wejherowski, w dniach 6-10 sierpnia 2018r. w sołectwie Łężyce. Zajęcia przeprowadzono przy współudziale GOK. GOPS finansował wynagrodzenie wychowawców, zakupiono artykuły spożywcze dla uczestników,

*/12<sup>30</sup> na obrady przybyła radna G. Baran. W obradach uczestniczy 19 radnych/*

W ramach działalności Biblioteki i Centrum Kultury:

- AKCJA LETNIA od 9 do 13.07.2018 r.  
Centrum Kultury w Gościcinie - uczestniczyło dziennie 48 dzieci, na zakończenie akcji odbyła się wycieczka do Leśnego Ogrodu Botanicznego w Marszewie, gdzie odbyło oprowadzenie po lesie z leśniczym, nauka o drzewach i liściach a na koniec ognisko z kiełbaskami. Łączna liczba dzieci ok. 240 dzieci w tygodniu W sołectwach: Zbychowo, 24 uczestników dziennie (akcja organizowana wspólnie z GOPS); Ustarbowo, 12 uczestników dziennie; Góra, 15 uczestników dziennie. Łączna liczba dzieci ok. 255 dzieci w tygodniu w sołectwach,
- AKCJA LETNIA od 16 do 20.07.2018 r.  
Biblioteka BCK w Bolszewie - uczestniczyło dziennie 67 dzieci, na zakończenie akcji odbyła się wycieczka do Ośrodka Edukacji Przyrodniczo-Leśnej „Muza” połączona z oprowadzaniem po lesie z leśniczym oraz z pieczeniem kiełbasek na ognisku. Łączna liczba dzieci ok. 335 dzieci w tygodniu. W sołectwach: Orle, 20 uczestników dziennie; Nowy Dwór Wejherowski, 20 uczestników dziennie (akcja organizowana wspólni z GOPS); Gniewowo 14 uczestników dziennie. Łączna liczba dzieci ok. 270 dzieci tygodniu w sołectwach,
- AKCJA LETNIA od 6 do 10.08.2018 r.; Łężyce, 12 uczestników dziennie (akcja organizowana wspólnie z GOPS); Bieszkowice 34 uczestników dziennie Łączna liczba dzieci ok. 230 dzieci w tygodniu w sołectwach,
- Orkiestra Dęta Gminy Wejherowo, koncertowała z LUC-em: 5 sierpnia w Sopocie, 11 sierpnia w Chałupach, 26 sierpnia wystąpi na Festiwalu SUWERE(I)NNOŚCI w Gdańsku. Za 3 koncerty Orkiestra zarobiła 6500 zł,
- 18 sierpnia 2018 r. odbyła się impreza masowa na boisku przy dawnym gimnazjum pn. LETNI KONCERT Michała Szpaka z zespołem,
- ilość wypożyczonych książek: W Bolszewie – 2323, w Nowym Dworze

Wejherowskim – 136, w Gościcinie – 107. Ilość odwiedzin czytelników: w Bolszewie – 1155, w Nowym Dworze Wejherowskim – 93, w Gościcinie – 83.

W ramach działalności Referatu Oświaty i Spraw Społecznych:

- 10 lipca Komisja Egzaminacyjna przeprowadziła egzamin dla 8 nauczycieli kontraktowych, ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego. Wszyscy nauczyciele zdali egzamin na kolejny stopień,
- Okręgowa Komisja Egzaminacyjna udostępniła wyniki egzaminu gimnazjalnego przeprowadzonego w kwietniu 2018 roku. Najlepsze wyniki są z przedmiotów przyrodniczych oraz języka niemieckiego,
- przyjęto wnioski dotyczące dowozu dzieci niepełnosprawnych na nowy rok szkolny 2018/2019 (wpłynęło 51 wniosków ),
- wpłynęło 71 wniosków o nagrodę Wójta dla dzieci i młodzieży. 62 osobom przyznano nagrodę, 9 wniosków nie spełniało kryteriów regulaminu,
- sprzedano autobus gminny Jelcz za sumę 4 100,00 zł,
- wyliczono dotację celową na miesiąc sierpień 2018 r. dla 2 niepublicznych punktów przedszkolnych na terenie Gminy Wejherowo – 7 317,24 zł,
- wyliczono dotację celową na m – c sierpień 2018 r. dla 5 niepublicznych przedszkoli oraz 2 niepublicznych punktów przedszkolnych na terenie Gminy Wejherowo:  
Przedszkola - 158 760,00 zł  
Punkty przedszkolne - 7 317,24 zł,
- wyliczono dotację celową na sierpień 2018 r. dla Szkoły Podstawowej Towarzystwa Salezjańskiego im. ks. Ignacego Błazewskiego w Kniewie na łączną kwotę 73 845,72 zł,
- dofinansowanie wyjazdu zespołu tanecznego na Festiwal Tańca w Chorwacji - 14 mieszkańców z Gminy Wejherowo 1 000,00 zł. Zakup materiałów promujących Gminę Wejherowo (koszulki) – 2 113,14 zł,
- dokonano rozliczenia kolonii i półkolonii: KOLONIE - ZAWOJA 2018 - 122 973,30 zł + gadzety promujące Gminę Wejherowo. Wpłaty od rodziców za uczestników kolonii - 12 000,00 zł,



## SPORT

- sporządzono i podpisano z przedstawicielami organizacji pozarządowych 11 umów o udzielenie dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego z zakresu wypoczynku letniego dzieci i młodzieży. Z dofinansowania skorzystały dzieci i młodzież z terenu gminy Wejherowo. Organizacje pozarządowe o finansowe wsparcie ubiegały się w ramach otwartego konkursu ofert. Łącznie na realizację wszystkich projektów w ramach akcji lato 2018 Wójt Gminy Wejherowo przeznaczył z budżetu 40.000,00 zł. Dofinansowanie otrzymali: Wejherowska Akademia Piłki Nożnej Błękitni Wejherowo, Ochotnicza Straż Pożarna w Kniewie, Kolegium Zakonu Pijarów Bolszewo, Kolegium Zakonu Pijarów Bolszewo, Kolegium Zakonu Pijarów, Akademia Piłkarska Cassubian Bolszewo, Katolicki Klub Sportowy Orle, Gminny Klub Piłkarski Barca Bolszewo, Okręg Pomorski Związku Harcerstwa Rzeczypospolitej, Salezjańska Fundacja Zwiastowanie,
- sporządzono i podpisano z przedstawicielami organizacji pozarządowych 6 umów o udzielenie dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego z zakresu upowszechniania kultury fizycznej i sportu. Organizacje pozarządowe o finansowe wsparcie ubiegały się w ramach otwartego konkursu ofert. Na realizację projektów Wójt Gminy Wejherowo przeznaczył z budżetu 7.250,00 zł. Dofinansowanie otrzymali: Bolszewski Klub rowerowy Cyklista, Gminny Klub Piłkarski Barca Bolszewo, Gminny Klub Piłkarski Barca Bolszewo, Katolicki Klub Sportowy Orle, Ochotnicza Straż Pożarna w Kniewie, Ochotnicza Straż Pożarna w Kniewie,
- sporządzono i podpisano z przedstawicielami organizacji pozarządowych 2 umowy o udzielenie dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację zadania publicznego z zakresu kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego. Organizacje pozarządowe o finansowe wsparcie ubiegały się w ramach otwartego konkursu ofert. Na realizację projektów Wójt Gminy Wejherowo przeznaczył z budżetu 10.600,00 zł. Dotację otrzymali: Stowarzyszenie Emerytów i Rencistów Gminy Wejherowo, Orle to My,
- udzielono wsparcia organizacyjnego i finansowego podczas „Letniego Grand Prix w Siatkówce Plażowej”. Cykl składał się z czterech turniejów rozgrywanych w Art Parku w Bolszewie. Wydatkowano ok. 1000,00 zł,

- udzielono wsparcia organizacyjnego i finansowego podczas turniejów piłkarskich o „Puchar Lata” oraz „Puchar Orlika”. Turnieje odbywały się na kompleksie sportowym Orlik w Gościcinie. Zakup pucharów i medali – 520,00 zł,
- sporządzono i podpisano umowę na funkcjonowanie miejsca okazjonalnie wykorzystywanego do kąpielii nad jeziorem Zawiat w Bieszkowicach. Wartość umowy na zabezpieczenie ratownicze oraz patrole wyniosła 18.500,00 zł,
- Wójt Gminy Wejherowo podpisał umowę użyczenia obiektu sportowego na realizację zadań statutowych związanych z działalnością sportową Młodzieżowego Klubu Sportowego ProFan Gościcino. Boisko piłkarskie wraz z zapleczem szatniowym wchodzącym w skład strefy sportowo – rekreacyjnej w Gościcinie użyczono na czas określony do 30 kwietnia 2019 r.

*/12<sup>46</sup> na obrady przybył radny S.Laga. W obradach uczestniczy 20 radnych/*

W ramach działalności Referatu Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego:

- skierowano na badania lekarskie 3 strażaków ochotników z jednostek OSP z: Gniewowo– 1 strażaka ochotnika, Zbychowo – 2 strażaków ochotników,
- dokonano naprawy i remontu sprzętu znajdującego się na wyposażeniu jednostek OSP w: Orlu – Motopompa –Agregat Zigler za kwotę 8.118,00 zł, Gowinie – Motopompa za kwotę 7.995, 00 zł, Gościcinie - Motopompa za kwotę 1.845,00 zł,
- zakupiono ecogroszek do budynków komunalnych remiz OSP w: Górze za kwotę – 4.000,00 zł oraz w Kniewie za kwotę – 4.000,00 zł,
- zamontowano przy OSP w Gościcinie tablicę informacyjną o dofinansowaniu zakupu specjalistycznego wyposażenia w celu zwalczania klęsk żywiołowych dla jednostek ratowniczych w Powiecie Wejherowskim - koszt tablicy - 740,00 zł ,
- odebrano od dostawców wyłonionych na podstawie przetargu oraz zapytania ofertowego sprzęt i wyposażenie objęte realizacją projektu pn. „Bezpieczny powiat” oraz z dofinansowania z „Funduszu Ministerstwa Sprawiedliwości”,
- zgodnie z planem szkolenia obronnego oraz planem działania Szefa obrony cywilnej na 2018 rok w miesiącu lipcu i sierpniu przeprowadzono trening radiowy ze Starostwem Powiatowym w Wejherowie.

W ramach działalności Referatu Gospodarki Przestrzennej:

- wydano 23 decyzje o warunkach zabudowy i 3 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w tym: na budowę oświetlenia drogowego Łężyce ul. Cedrowa; na budowę oświetlenia drogowego Bieszkowice ul. Słoneczna; na budowę zbiornika retencyjnego Łężyce dz. nr 7/23 - ul. Fiołkowa,
- wydano: 102 zaświadczenia o przeznaczeniu działek w planie, 13 wypisów i wyrysów z planu, 3 postanowienia opiniujące zgodność projektu podziału nieruchomości z planem lub decyzją o warunkach zabudowy,
- Trwają prace nad projektami planów: dla fragmentu wsi Góra (teren w rejonie ul. Wiejskiej i Derdowskiego) – po ponownej odmowie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uzgodnienia projektu planu zostało złożone zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego; dla wschodniego fragmentu wsi Zbychowo – projekt ponownie wysłany do uzgodnienia i opiniowania; dla drogi wojewódzkiej w Bieszkowicach – projekt uzgodniony pozytywnie, złożono wniosek do marszałka województwa o zgodę na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne; dla fragmentu Gościcina przy granicy (teren na południe od DK6) - projekt wyłożony do publicznego wglądu w dniach 27.08.2018 r.-17.09.2018 r., dyskusja publiczna odbędzie się w dniu 31 sierpnia, termin składania uwag do dnia 01.10; dla Gościcina-Kolonia – projekt wysłany do ponownego uzgodnienia z Wodami Polskimi i Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, Konserwator odmówił uzgodnienia projektu planu; dla fr. Sopieszyna (światlica) - po odmowie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uzgodnienia projektu planu zostało złożone zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego; dla fr. Gowina (ul. Kościelna) - po odmowie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uzgodnienia projektu planu zostało złożone zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego; dla fr. wsi Łężyce – projekt pozytywnie zaopiniowany przez GKUA w dniu 07.08, wysłany do uzgodnienia i opiniowania; dla wsi Kapino - projekt pozytywnie zaopiniowany przez GKUA w dniu 07.08, wysłany do uzgodnienia i opiniowania; dla fragmentu wsi Gowino I-Nad stawami – projekt wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 02.08.2018 r. do 23.08.2018 r., dyskusja publiczna odbyła się w dniu 9 sierpnia, termin składania uwag do dnia 06.09.2018 r.; dla fragmentu wsi Nowy Dwór - Bieszkowice – projekt wyłożony do publicznego wglądu w dniach 09.08.2018 r. do 30.08.2018 r, dyskusja publiczna odbyła się w dniu 9 sierpnia, termin składania uwag

do dnia 13.09.2018 r.; dla fragmentu wsi Bolszewo (ul. Nadrzeczna i Rzeźnicka) - projekt wyłożony do publicznego wglądu w dniach 20.08-11.09.2018 r., dyskusja publiczna odbędzie się w dniu 4 września, termin składania uwag do dnia 25.09.2018 r.; projekt zmiany studium dla fr. wsi Góra i Ustarbowo - projekt wyłożony do publicznego wglądu w dniach 20.08-11.09.2018 r., dyskusja publiczna odbędzie się w dniu 4 września, termin składania uwag do dnia 02.10.2018 r.,

- podpisano umowy na wykonanie: zmiany mpzp dla fragmentu wsi Warszkowo w Gminie Wejherowo, na obszarze działek nr 53/1, 81/22, 81/23 i 81/24; zmiany mpzp dla fragmentu wsi Gościcino oznaczonego jako "Gościcino Cicha" w Gminie Wejherowo, na obszarze położonym wzdłuż ulicy Wiosennej; mpzp dla fragmentu wsi Bieszkowice w Gminie Wejherowo, na obszarze położonym pomiędzy ulicą Słoneczną i ulicą Szkolną; zmiany mpzp dla fragmentu wsi Gowino w Gminie Wejherowo, na obszarze działek nr 84/178 i 84/179.

W ramach działalności Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska:

## **NIERUCHOMOŚCI**

- w dniu 7 sierpnia 2018 r. odbył się z wynikiem pozytywnym przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nr 670 w Kapinie o pow. 5000 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę szkoły. Przetarg wygrała spółka z Wejherowa za kwotę 509.650,00 zł netto, tj. 626.869,50 zł brutto. Nabywca będzie zobowiązany do wybudowania w terminie 3 lat szkoły podstawowej,
- zawarto kolejną umowę na grunt pod chodnik w Gościcinie w ciągu ul. Sójkowej. Czynimy starania aby wykupić tę działkę, co skutkuje przedstawieniem Wysokiej Radzie stosownego projektu uchwały na dzisiejszej sesji,
- cały czas załatwiane są bieżące, ale też niestety archiwalne sprawy związane z wypłatą odszkodowań. Dzięki naszym intensywnym zabiegom, a także korzystnemu wyrokowi Sądu Najwyższego, udało się znacznie ograniczyć ich skalę, jak też uzyskiwać korzystniejsze dla Gminy wartości odszkodowań. Przykładowo, w przypadku archiwalnych spraw, z wnioskowanych średnio 100,00 zł za 1m<sup>2</sup>, wypłacono maksymalnie 55,00 zł za 1m<sup>2</sup>,
- w okresie międzysesyjnym skierowano do wypłaty 2 odszkodowania ze spraw archiwalnych: Sopieszyno sprawa z 2004 r. odszkodowanie - 22.460,00 zł za 610 m<sup>2</sup> ( 37 zł za 1m<sup>2</sup>); Gościcino sprawa z 1991 r. odszkodowanie -15.780,00 zł za 397m<sup>2</sup>

(40,00 zł za 1m<sup>2</sup>). Natomiast ze spraw bieżących wypłacono 2 odszkodowania za ul. Orzechową w Bolszewie: 24.136,00 zł i 2.717,00 zł

- wydano 5 decyzji administracyjnych dotyczących opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziałów geodezyjnych, łączna wysokość opłaty 18.932,00 zł
- na prośbę PEWiK Gdynia zorganizowano podpisanie 4 umów notarialnych ustanowienia służebności przesyłu sieci kanalizacyjnej, która ma zostać wybudowana w miejscowości Łężyce,
- sporządzono 19 umów na zajęcie terenu stanowiącego własność Gminy Wejherowo pod urządzenia infrastruktury technicznej (drogi niepubliczne). Łączną kwota zawartych umów 7.794,03 zł,

## **OCHRONA ŚRODOWISKA I ROLNICTWO**

- toczy się 8 postępowań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, dla przyszłych inwestycji na terenie gminy w miejscowościach: Bolszewo, Gościcino, Warszkowo, Kapino, Łężyce,
- rozstrzygnięto gminny etap Konkursu Piękna Wieś 2018: w kategorii wieś: I miejsce – sołectwo Zbychowo, II Miejsce - wieś Kniewo, III miejsce - miejscowość Gowino oraz wyróżnienia Góra, Ustarbowo, Gniewowo. W kategorii zagroda rolnicza: I miejsce posesja z Kniewa, II miejsca zagroda z Gowina, III miejsce zagroda z Ustarbowa. W kategorii posesja mieszkalna: I miejsce – posesja z Gowina, II miejsce – Nowy Dwór Wejherowski, III miejsce posesja w Bolszewie.

W ramach działalności Referatu Zamówień Publicznych i Funduszy Zewnętrznych:

### **ZAMÓWIENIA PUBLICZNE**

- w dniu 16.07.2018 r. podpisano umowy na utwardzenie płytami IOMB dróg gminnych na terenie Gminy Wejherowo na następujący zakres: utwardzenie ul. Bukowej w Warszkowie, utwardzenie ul. Szkolnej/Abrahama w Nowym Dworze Wejherowskim, utwardzenie ul. Cedrowej w Łężycach, utwardzenie ulicy Świerkowej w Bieszkowicach, utwardzenie ulicy Źródlanej w Zbychowie, utwardzenie ulicy Grzybowej w Orlu, utwardzenie ulicy Waryńskiego w Bolszewie, utwardzenie ulicy Malinowej w Gościcinie, utwardzenie ul. Gruntowej w Gościcinie, utwardzenie ulicy Kalinowej w Bolszewie na łączną kwotę 380 955,00 zł,

- w dniu 20.07.2018 r. podpisano umowy na zadanie: „Budowa nowych punktów oświetlenia drogowego na terenie Gminy Wejherowo” obejmujące obie części: Dla części I (Bieszkowice, Gowino, Kapino, Sopieszyno, Zbychowo) - 121.155,00 zł. Dla części II (Bolszewo, Góra, Orle, Gościcino, Gniewowo, Ustarbowo) - 135.669,00zł. Termin realizacji ustalono do dnia 14.09.2018 r.
- w dniu 14.08.2018 r. ogłoszono przetarg na budowę ulicy Szerokiej w Kniewie wspólnie z PEWIK Gdynia. Termin otwarcia ofert ustalono na dzień 29.08.2018 r. godz. 12:00. Zakres zamówienia obejmuje m.in.: wykonanie odcinka sieci wodociągowej o łącznej długości ok. 745 mb oraz wykonanie nakładki asfaltowej na istniejącej nawierzchni z kruszywa o łącznej długości ok. 400mb. Termin realizacji do 31.10.2018 r. Kwota Zamawiającego: 430.153,31 zł brutto, w tym kwota zabezpieczona przez PEWIK 131.573,44 zł brutto. Zamówienie realizowana jest w z dofinansowaniem Wojewódzkiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych w Gdańsku w wysokości 88.596,00 zł.,
- w dniu 18.07.2018 r. została zawarta umowa z firma Usługi Przewozowe Piotr Naczek, ul. Orzechowa w Górze na remont kładki dla pieszych w ciągu ul. Słonecznej w Gościcinie w opcji z użyciem belek z drewna dębowego, na kwotę 9 717,00zł, termin wykonania do dnia 24.08.2018 r.,
- z dniem 24.07.2018 r. podpisano umowy po przeprowadzonym zapytaniu na wykonanie cięć korekcyjno-sanitarnych drzew oraz wycinki krzaków. Termin realizacji 24.08.2018 r.,
- w dniu 24.07.2018 r. podpisanie umowy z Firma G.M.M. Mirosław Gaffka na zamówienie pn. Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych prowadzących do szkół, w ciągu ul. Głównej i Szkolnej w miejscowości Bolszewo na kwotę 35 358,06 zł brutto. Umowa dofinansowana w ramach porozumienia z Fundacją „Orlen – Dar Serca” w ramach realizacji programu „Bezpieczna droga do szkoły”, kwota dofinansowania 21.180,00 zł.
- z dniem 01.08.2018 r. podpisano umowy na oczyszczenie (odmulenie) i odtworzenie rowów oraz prace ziemne z terminem realizacji do 31.08.2018 r., na następujący zakres: Gościcino ul. Słoneczna, Kapino ul Parkowa, ul. Łąkowa w Gowinie, ul. Długa w Gowinie, ul. Kaszubska w Gowinie, ul. Leśna w Ustarbowie,, ul. Pińska w Bieszkowicach, ul. Jeziorna w miejscowości Kniewo, ul. Wiejska w Górze,

- w dniu 02.08.2018 r. podpisano umowę z firmą Maxico Group Sp. z o.o. z Warszawy, ul. Przewoźników 11, na zakup projektorów krótkoogniskowych w ramach projektu „Nowe horyzonty – zachęcenie dzieci z terenu wiejskiej Gminy Wejherowo do rozpoczęcia studiów technicznych,„ współfinansowane z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020 na łączną kwotę 7.107,00 zł.. Projektory dla SP Bolszewo, SP Orle oraz SP Nowy Dwór Wejherowski,
- w dniu 06.08.2018 r. podpisano umowę na rozbudowę wodociągu w Warszkwie za kwotę 24 108,00 zł. realizowaną w ramach lokalnej inicjatywy społecznej. Zakres obejmuje wybudowanie w ul. Bukowej sieci o średnicy 110 z rur PE i długości około 134 m. Termin realizacji do 15.09.2018 r.,
- w dniu 09.08.2018 r. podpisano umowę na dostawę i montaż 24 zestawów komputerowych do SP Gowino. Kwota umowy 41.976,00 zł brutto. Termin wykonania dostawy 20.08.2018 r.,
- w wyniku zapytania ofertowego na wykonanie projektu „, Rozbudowa ul. Jana Pawła II w Gościcinie wraz z mostem, złożono 3 oferty. Najtańsza oferta na kwotę 108 000,00 zł. Wynegocjowano kwotę 100 000,00 zł,
- w związku z zaprzestania z dniem 09.07.2018 r. realizacji umów na dostawę energii elektrycznej przez CORRENTE Sp. z o.o. dla potrzeb lokali i obiektów na terenie Gminy Wejherowo, z dniem 20.07.2018r wysłano oświadczenie o wypowiedzeniu umowy na dostawy energii elektrycznej oraz załączono notę księgową z naliczeniem kar umownych z tytułu rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **FUNDUSZE ZEWNĘTRZNE**

- w dniu 13.08.2018 podpisano aneks do projektu „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Wejherowo i Gminy Choczewo poprzez modernizację oświetlenia przestrzeni publicznej” aktualizujący kwoty po przeprowadzonym przetargu oraz wydłużający termin realizacji z czerwca do końca sierpnia br. Wartość całkowita zadania: 1.017.972,60 zł w tym 865.276,71 zł dotacji,
- w dniu 3.10.2018 r. Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska w Gdańsku zorganizuje w filii Biblioteki i Centrum Kultury Gminy Wejherowo w Bolszewie spotkanie informacyjne dotyczące Krajowego Programu „Czyste Powietrze”. Spotkanie rozpocznie się o godzinie 16:00.

W ramach działalności Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej:

**INWESTYCJE KOMUNALNE**

- zakończono budowę ulicy Okrężnej w Bolszewie – etap 1 odcinek o długości ok. 191,0mb wraz z wykonaniem zjazdów z kostki betonowej. Koszt: 469 543,31 zł brutto,
- zakończono budowę ulicy Wodnej w Bolszewie – etap 3 odcinek o długości ok. 100 m. Koszt: 198 180,00zł brutto,
- wykonano nowy próg zwalniający (wyniesione przejście dla pieszych) na ul. Głównej w Bolszewie, przy skrzyżowaniu z ul. Wodną i ks. Konarskiego wraz z nowym oznakowaniem przejścia oraz tablicą „kierowco zwolnij droga dzieci do szkoły. Zadanie obejmowało również wykonanie nowego oznakowania istniejącego przejścia przy SSP na ul. Szkolnej (D-6 i T-27 na tablicy fluorescencyjnej z solarnym systemem ostrzegawczym. Koszt: 35 358,06 zł brutto,
- ułożono płyty IOMB w następujących lokalizacjach: ul. Bukowa/ Modrzewiowa w Sopieszynie – dł. 131,0m, szer. 4,0m, koszt: 52 206,12zł brutto; ul. Różana w Sopieszynie – dł. 10,0m, szer. 4,0m, koszt: 3 985,20zł brutto; ul. Lipowa/ Bukowa w Ustarbowie – dł. 110,0m, szer. 4,5m, koszt: 49 316,85zł brutto; ul. Kwiatowa w Orlu – dł. 40m, szer. 4,0m, koszt: 15 940,80 zł brutto; ul. Brzozowa w Gościcinie – wykonanie dwóch progów zwalniających, koszt: 7 700,00zł brutto; ul. Malinowa w Gościcinie – ułożenie w osi drogi dwóch torów o długości 78,0m i szerokości 1,0m każdy. Koszt: 27 032,00 zł brutto,

**INWESTYCJE KOMUNALNE**

- uzyskano pozwolenie na budowę dla przystani kajakowej Flisaka w Bolszewie oraz dla przystani kajakowej przy ul. Kanałowej w Bolszewie. Posiadamy dokumentację oraz pozwolenia na budowę dla wszystkich 4 lokalizacji,
- zakończono zadanie pn. „Rozbudowa Samorządowej Szkoły Podstawowej w Gowinie wraz z zagospodarowaniem terenu oraz wyposażeniem całego obiektu – 1 Etap”. Koszt: 5 294 292,00 zł brutto,



## BIEŻĄCE UTRZYMANIE DRÓG

- w okresie od 30.0 do 03.08.2018 r. nastąpiło zamknięcie drogi Zbychowo – Reda z powodu wycinki drzew realizowanej przed Nadleśnictwo. Udziałem Gminy było uporządkowanie terenu, które wykonali Strażacy ze Zbychowa. Koszt zamknięcia drogi (oznakowania): 1 168,50 zł brutto,
- zlecono remont (prostowanie i odmalowanie) 12 szt. barierek oraz wymianę jednej uszkodzonej na skrzyżowaniu ul. Sójkowej z ul. Wejherowską oraz wykonanie i montaż 4 nowych barierek na skrzyżowaniu ul. Źródlanej z ul. Gruntową, w Gościcinie. Koszt: 4 950,00 zł brutto,
- wykonano odkrzaczenie terenu w obrębie nowej kładki przy SSP w Bolszewie. Koszt: 7 020,00 zł brutto,
- udrożniono kanalizację deszczową z ul. Kochanowskiego w Bolszewie. Koszt: 12 000,00 zł brutto,
- wykonano naprawę ul. Narcyzowej w Sopieszynie - obejmującą oczyszczenie i uszczelnienie przepustu pod zjazdem, oczyszczenie ok. 200 m rowu wzdłuż drogi wojewódzkiej wraz z wywozem i utylizacją urobku, ponowne ułożenie wymytych płyt IOMB, naprawę wymytych skarpy rowy wzdłuż ul. Narcyzowej wraz z odtworzeniem przepustu Ø500 na wlocie do rowu przy DW, naprawę wymytej drogi nieutwardzonej płytami IOMB. Koszt: 9 840,00 zł brutto,
- ze względu na awaryjny stan obiektu zamknięto most w ciągu ulicy Polnej w Bolszewie. Naprawiono wypłukaną skarpe rowu w pasie ul. Jeziornej w Kniewie. Koszt: 3 690,00 zł brutto,
- wyremontowano kładkę w ciągu ul. Słonecznej w Gościcinie. Remont obejmował wymianę zużytych belek na nowe z drewna dębowego. Koszt: 9 717,00 zł brutto,
- wykonano oczyszczenie (odmulenie) i odtworzenie rowów na terenie Gminy Wejherowo obejmujące: oczyszczenie ok 100 m rowu wraz z przepustami oraz oczyszczenie 2 studni, w pasie ul. Słonecznej w Gościcinie; pogłębienie oraz wymianę rury kanalizacji deszczowej na odnodze od ul. Wiejskiej w Gościcinie; oczyszczenie rowu w pasie ul. Parkowej w Kapinie; wyprofilowanie skarpy w pasie ul. Łąkowej w Gowinie; wyprofilowanie pobocza oraz usunięcie pni w pasie ul. Długiej w Gowinie; oczyszczenie wlotu i wylotu z przepusty pod ul. Kaszubską w Gowinie; wymianę

przepustu na rurę PCV Ø300 długości 9 m w pasie ul. Leśnej w Ustarbowie (zjazd na drogę wewnętrzną – dz. nr 18); umocnienie wypłukanych miejsc w skarpie rowu w pasie ul. Wiejskiej w Górze. Koszt: 13 560,00 zł brutto,

- usunięto pień zawężający drogę - ul. Pińska w Bieszkowicach oraz wykonano wcinki do rowu w pasie ul. Jeziornej w Kniewie. Koszt: 1 500,00 zł brutto,
- wykonano cięcia korekcyjno - sanitarne oraz wycinkę krzaków na terenie Gminy Wejherowo obejmujące: przycięcie 3 drzew oraz krzaków uniemożliwiających dojazd do posesji, w ciągu ul. Cichej w Gościcinie; przycięcie skrajni jezdni i chodnika 40 drzew rosnących w pasie ul. Szkolnej w Bolszewie; ukształtowanie koron 3 drzew przy parkingu SSP Bolszewo przy ul. Szkolnej; przycięcie skrajni jezdni na 12 drzewach na odcinku od drogi powiatowej do terenu zabudowanego w Kapinie; ukształtowanie koron oraz przycięcie skrajni jezdni oraz wycięcie posuszu 30 drzew w pasie ul. Lipowej w Kapinie. Koszt: 17 388,00 zł brutto.

#### **SPRAWY KOMUNALNE**

- zlecono prace przy mogiłach żołnierzy w Białej. Koszt: 1 800,00 zł brutto. Termin realizacji 01.09.2018 r.,
- wykonano renowację grobowca, pomnika z krzyżem i filara kamiennego na cmentarzu wojennym w Białej. Koszt: 2 200,00 zł brutto,
- podpisano aneks do umowy z Nadleśnictwem Wejherowo w związku z umową najmu terenów w Piaśnicy. Powierzchnia gruntów najmowanych: 0,9755ha, roczny czynsz: 1 800,72 zł brutto,
- wykonano odmulenie oraz regulację brzegów stawu w Warszkwie. Koszt: 24 600,00 zł brutto,
- zakupiono 2 bramki do piłki nożnej na boisko do Gniewowa. Koszt: 5 000,00 zł brutto,
- pomost nad jeziorem w Bieszkowicach został naprawiony siłami sołectwa oraz Spółdzielni Kaszubia,
- gabloty sołeckie – wykonano dla sołectwa Góra przy ul. Szkolnej (nowa) – 1 500,00 zł RS + 124,00 zł UG; naprawiono gablotę sołecką w Pętkowicach – 2 100,00 zł; w Warszkwie przy stawie – 841,32 zł brutto oraz w Sopieszynie (skrzyżowanie długiej ze Świerkową) – 186,96zł brutto. Naklejki samoprzylepne – 87,39zł brutto.

## **OŚWIETLENIE DROGOWE**

- Orle ul. Ceynowy – wykonano montaż oprawy na słupie stacji transformatorowej linii napowietrznej- 922,50 zł brutto,
- Orle ul. Ceynowy – wykonano montaż oprawy na słupie linii napowietrznej nr 202 – 922,50 zł brutto,
- Warszkowo ul. Bukowa (przy Świetlicy) – wykonano montaż oprawy na słupie linii napowietrznej 105 – 922,50 zł brutto,
- Gościcino ul. Kwiatowa – wykonano montaż oprawy na słupie linii napowietrznej 1020,00 zł brutto,
- Ustarbowo ul. Jagodowa – przestawienie latarni z ostatniego miejsca linii kablowej na początek linii kablowej ul. Jagodowej – 1549,00 zł brutto,
- wykonano w zakresie rzeczowym projekt pn. „Ograniczenie niskiej emisji na terenie Gminy Wejherowo i Gminy Choczewo poprzez modernizację oświetlenia drogowego przestrzeni publicznej” – część 1 – obejmuje wykonanie modernizacji oświetlenia przestrzeni publicznej na terenie Gminy Wejherowo.

## **DECYZJE I UZGODNIENIA wydane w okresie międzysesyjnym:**

- decyzje na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym – 34 szt.,
- decyzje na zajęcie pasa w celu prowadzenia robót – 35 szt.,
- uzgodnienia zjazdów – 11 szt.,
- uzgodnienie umieszczenia urządzeń w pasie drogowym – 27 szt.

## W ramach działalności Referatu Inżynierii Środowiska:

### **INWESTYCJE**

- zakończyły się prace związane z wykonaniem sieci kanalizacji sanitarnej w m. Kapino w zakresie etapu V. Roboty obejmujące około 4,5 km sieci kanalizacji sanitarnej planujemy formalnie odebrać w II połowie września, po przygotowaniu przez Wykonawcę dokumentacji odbiorowej,
- z kolei prace przy budowie kanalizacji w zakresie ulic Klonowej, Maciejkowej, Wichrowe Wzgórza, Pogodnej części Lipowej, Napierały w Kapinie zgodnie z podpisaną umową potrważą do połowy przyszłego roku. Koszt realizacji prac to ponad 1,5 mln zł. Na to zadanie Gmina również pozyskała dofinansowanie z Programu

Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020 w wysokości 63,63% kosztów kwalifikowanych,

- wykonano montaż nowego mieszacza wodno-powietrznego na hydroforni w Pętkowicach, kwota: 14 812,89 zł brutto (w tym dostawa nowego areatora- 8 118,00 zł brutto),
- zrealizowano przyłącze wodociągowe do boiska sportowego w Kapinie - 15 375,00 zł brutto,
- PEWIK Gdynia przeprowadził przetarg na budowę kanalizacji sanitarnej w Łęczycach (Rogulewo). Około 1km sieci zaprojektowane przez Gminę zostało przyjęte na wniosek Gminy do realizacji w ramach rezerwy planu wieloletniego PEWIK. Przetarg unieważniono, gdyż wpłynęła tylko jedna oferta na kwotę znacząco przekraczającą przewidywania PEWIK. W międzyczasie jeden ze współwłaścicieli nieruchomości drogowej zgłosił sprzeciw wobec ustanowienia służebności przesyłu, co skutkowało koniecznością ograniczenia zakresu inwestycji (część nieruchomości pozostanie niekanalizowana),
- przekazano do PEWIK Gdynia w trybie roboczym dokumentację projektową dla budowy kanalizacji dla Paradyża i Orla (I i II etap). Jest to konsekwencja ustalenia planu wieloletniego PEWIK na lata 2019-2021, gdzie przewidziano sukcesywne skanalizowanie obszaru Orla. Przetarg na I etap w założeniach PEWIK będzie ogłoszony jeszcze w IV kwartale br., co umożliwi realizację prac od wiosny 2019r. Tutaj również rozpoczęcie prac poprzedzone zostanie ustanowieniem służebności przesyłu na nieruchomościach prywatnych. Liczymy na to, że mieszkańcy nie będą sami sobie blokować dostępu do kanalizacji – ani Gmina ani PEWIK nie buduje kanalizacji dla bliżej nieokreślonych celów, lecz dla podniesienia poziomu życia mieszkańców,
- przekazano również do PEWIK dokumentację dla budowy wodociągu w ul. Krętej w Bolszewie oraz wodociągu i kanalizacji w ul. Strażackiej w Gościcinie. Spodziewany przetarg – również w IV kwartale.

## **EKSPLOATACJA**

- wystawiono faktury za usługi świadczone przez Urząd Gminy w zakresie wod-kan na kwotę 205 070,05 zł brutto, od początku roku wystawiono ponad 4200 faktur na kwotę łączną ponad 750 tys. zł brutto. Jest to znacznie więcej niż w latach

poprzednich, z uwagi na duże zużycie wody na podlewanie. Niektórzy mieszkańcy z niezadowolaniem przyjmują wysokość naliczeń, gdyż nie spodziewali się, że podlewanie trawników jest tak kosztowne,

- wystawiono 9 warunków technicznych przyłączenia wody do nieruchomości i na rozbudowę sieci wodociągowych, 11 informacji w sprawie przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
  - zawarto 45 umów na dostawę wody i odprowadzanie ścieków z nowymi odbiorcami,
  - dokonano 10 odbiorów przyłączy wodociągowych na terenie gminy oraz 2 odbiory sieci wodociągowej wybudowanej przez inwestora prywatnego,
  - prace modernizacyjne na sieciach i usuwanie awarii w Sopieszynie, Kapinie i Zbychowie – łączna kwota 9840,00zł brutto,
  - wykonano spis kontrolny wodomierzy w m. Łężyce, Góra, Warszkowo, Kapino. Trwa kontrolny odczyt wodomierzy na terenie miejscowości Łężyce, Góra, Zbychowo, Reszki, Bieszkowice, Nowy Dwór Wejherowski, Gniewowo,
  - w ramach działań windykacyjnych – w lipcu Gmina skierowała przedsądowe wezwania do zapłaty za wodę dla 37 osób na kwotę 14 297,00 zł. Są to zaległości z faktur z 2017 i 2018r., na chwilę obecną odzyskano 8 tysięcy złotych zaległości. Reszta należności dochodzona będzie na drodze sądowej,
  - Gmina otrzymała w lipcu wyniki monitoringu przeglądowego jakości wód we wszystkich gminnych sieciach wodociągowych. Parametry są prawidłowe,
  - poniesiono koszty eksploatacji w następujących zbiorczych kwotach:
    - energia elektryczna – 25 667,05 zł brutto;
    - odprowadzenie ścieków do sieci PEWIK i zakup wody od PEWIK – 36 699,75 zł brutto;
    - eksploatacja sieci gminnych przez PEWIK – 3 947,30zł;
    - opłata zmienna za pobór wód podziemnych dla Wód Polskich za I kwartał 2018r. – 6 949,00 zł
    - opłata za przegląd UDT – 375,00zł brutto;
    - badania wody – 10 479,60 zł brutto;
    - materiały naprawcze i eksploatacyjne, paliwo – 2890,60zł
- Łącznie: 84 117,70zł.
- według stanu bieżącego mamy w Gminie 2740 posesji podłączonych do kanalizacji sanitarnej. W sezonie letnim od początku lipca przybyło aż 150 posesji,

## POZOSTAŁE

- trwa rozpatrywanie wniosków o dofinansowanie na podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej – Bolszewo oraz Kapino rejonu sieci oddane do użytku w lutym i marcu 2018 r. W okresie międzysesyjnym rozpatrzono 87 wniosków na kwotę 101 735,09 zł. Od początku roku zawarto 216 umów na kwotę 251 387,49 zł. Obecnie nowe wnioski mogą składać już jedynie mieszkańcy Kapina (większość obszaru do 10 września, część ul. Stefana Batorego do stycznia),
- w okresie od 11 czerwca do 11 lipca prowadziliśmy nabór na demontaż, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest. Był to drugi nabór w roku bieżącym. W okresie trwania naboru wpłynęły dwa wnioski – zawarto umowy na kwotę 3 750,00 zł. Od początku roku zawarto 5 umów na kwotę 8 475,00 zł,
- zbliża się termin zbiórek odpadów wielkogabarytowych, polegających ma tzw. wystawkach przed posesją. Odbiór odpadów nastąpi od godz. 9.00. Zgłoszenia adresów do wywozu należy przekazać do UG do czwartku przed planowanym terminem odbioru. Zbiórka odbędzie się według poniższego harmonogramu:
  - 08.09.2018 r. GOŚCICINO SEKTOR I (na północ od DK nr 6),
  - 15.09.2018 r. KĄPINO, OSADA MIGA, KNIEWO, ORLE, WARSZKOWO, GNIEWOWO,
  - 29.09.2018 r. GÓRA, ZAMOSTNE, PĘTKOWICE, GOWINO, USTARBOWO,
  - 06.10.2018 r. BIESZKOWICE, ŁĘŻYCE, GOŚCICINO SEKTOR II (na południe od DK nr 6),
  - 13.10.2018 r. BOLSZEWO,
  - 27.10.2018 r. NOWY DWÓR WEJHEROWSKI, SOPIESZYNO, RESZKI, ZBYCHOWO.
- przypominamy, że podczas wystawek firmy wywozowe odbierają odpady wyłącznie z posesji, które zostały wcześniej zgłoszone. Zbierane są tylko odpady wielkogabarytowe (nie odbieramy odpadów budowlanych, w tym materiałów izolacyjnych i papy, opon, sprzętu RTV i AGD),
- na podstawie zgłoszeń mieszkańców i wpływających wpłat prowadzono ewidencję psów należących do mieszkańców. Do dnia 22.08. zarejestrowano 617 psów (+14). W okresie międzysesyjnym wystosowano 10 wezwań do osób posiadających psa, a nie wnoszących opłaty.

### Ad.3. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady Gminy.

Wiceprzewodnicząca poinformowała, że w związku z zakończeniem kadencji Rady Gminy Wejherowo, radni zobowiązani są do złożenia oświadczeń majątkowych do dnia 14 września 2018 roku.

*W imieniu klubu Gospodarna Gmina radny Alojzy Formella poprosił o 10-minutową przerwę, po czym wznowiono obrady.*

### Ad.4. Podjęcie uchwał w sprawach:

- a) *uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Nowy Dwór Wejherowski w Gminie Wejherowo na obszarze działek 290/4 i 290/5– DRUK Nr 539/18*

Wiceprzewodnicząca obrad wyjaśniła krótko, czego dotyczy powyższa uchwała a następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Gospodarczej i Spraw Komunalnych, który powiedział: „Komisja na swoim posiedzeniu opiniowała projekt uchwały na druku nr 539/18 dotycząca uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Nowy Dwór Wejherowski w Gminie Wejherowo na obszarze działek 290/4 i 290/5. Celem dokonania zmian obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Nowy Dwór Wejherowski jest niewielka modyfikacja ustaleń dotychczasowego dokumentu obejmująca w szczególności zmianę przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy. Przeznaczenie terenu takie, jakie wskazano w obowiązującym planie zabudowy mieszkaniowej pozostaje bez zmian. Do planu nie wniesiono żadnych uwag. Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje projekt uchwały i wnosi do Rady o jej uchwalenie”.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 539/18.

**Rada Gminy Uchwałą Nr XLVI/534/2018 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Nowy Dwór Wejherowski w**

**Gminie Wejherowo na obszarze działek 290/4 i 290/5, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.**

- b) *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Pętkowice w Gminie Wejherowo, na obszarze pola golfowego – DRUK Nr 540/18*

Wiceprzewodnicząca poinformowała, że mapki oraz uzasadnienie do powyższej uchwały zostały dołączone.

Głos zabrał radny Stanisław Bieszk Przewodniczący Komisji Gospodarczej i Spraw Komunalnej mówiąc: „Komisja opiniowała na swoim posiedzeniu projekt uchwały na druku nr 540/18 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Pętkowice w Gminie Wejherowo, na obszarze pola golfowego. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Pętkowice w Gminie Wejherowo na obszarze pola golfowego został sporządzony zgodnie z wnioskiem właściciela, nie wniesiono żadnych uwag. Komisja jednogłośnie pozytywnie opiniuje projekt tej uchwały i wnosi do Rady o jej uchwalenie”.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 540/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/535/2018 w sprawie: *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Pętkowice w Gminie Wejherowo, na obszarze pola golfowego, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.***

**Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.**

- c) *uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką” w Gminie Wejherowo – DRUK Nr 541/18*

Wiceprzewodnicząca obrad wyjaśniła krótko, co jest przedmiotem powyżej uchwały.

Głos zabrał wójt, który poprosił o wprowadzenie zmian w formie autopoprawki do powyższego projektu uchwały, a mianowicie w załączniku nr 2 w pkt 1 należy zmienić ilość uwag do miejscowego planu. Poprawiony fragment uchwały powinien brzmieć: „ W wyznaczonym, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, terminie



do dnia 10.10.2017 r. wpłynęło 97 uwag, z których 94 zostały uwzględnione w części, zaś 3 nie zostały uwzględnione”.

Następnie głos zabrała Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Hanna Dziubek Lechowska, która powiedziała: „projekt planu został opracowany w oparciu o uchwałę z dnia 21 października 2015 roku i obejmuje obszar o powierzchni ok.130 ha. Projekt planu został pozytywnie zaopiniowany i uzgodniony przez odpowiednie instytucje, a następnie wyłożony do publicznego wglądu. Pierwsze wyłożenie było w dniach od 4 września 2017 r. do 26 września 2017 r. W wyznaczonym terminie do dnia 10 października 2017 r. wpłynęło 97 uwag, z których 94 zostały uwzględnione w części, 3 nie zostały uwzględnione. Drugie wyłożenie projektu planu miało miejsce w dniach od 2 lipca 2018 r. do 23 lipca 2018 r. i nie wpłynęły żadne uwagi. Trzecie wyłożenie było w terminie od 12 lipca 2018 r. do 2 sierpnia 2018 r. Do dnia 16 sierpnia również nie wpłynęły uwagi. Rozwiązanie przedmiotowego planu są zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wejherowo. Plan został sporządzony zgodnie z obowiązującą procedurą, ustaloną w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i spełnia obowiązujące w tym zakresie warunki i może być zatwierdzony”.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Gospodarczej i Spraw Komunalnych Stanisław Bieszk, który powiedział, że Komisja Gospodarcza i Spraw Komunalnych zaopiniowała projekt uchwały w następujący sposób: 2 głosy „za“ i 1 głos „wstrzymujący” .

W dalszej kolejności głos zabrał radny Krzysztof Wróblewski, który zapytał o zwiększenie dominanty na tym terenie do 18 m. Radny zapytał czy nie będzie skutkowało to tym, że w przyszłości będziemy mieli osiedle bloków do wysokości 18 m.

Odpowiedzi na pytanie radnego udzieliła Hanna Dziubek Lechowska, która powiedziała: „muszę stwierdzić, że mamy ograniczenia w planie powierzchni zabudowy do 300 m, więc z tego tytułu nie ma obawy, że powstanie osiedle, gdzie każdy budynek będzie miał wysokość 18 m. Dominanta to jest taki obiekt, który ma górować nad pozostałą zabudową, więc z definicji dotyczy jednego obiektu o takiej formie”.

W dalszej kolejności Rada Gminy głosowała nad nieuwzględnionymi przez Wójta Gminy Wejherowo uwagami, które zostały wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Bolszewo, „Osiedle za rzeką” w Gminie Wejherowo.

***Wykaz nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Wejherowo uwag, a także rozstrzygnięcie Rady Gminy Wejherowo stanowią załącznik nr 5 do protokołu.***

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 541/18

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/536/2018 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką” w Gminie Wejherowo, podjęła głosami: 19 „za”, 0 „przeciw”, 1 „wstrzymujący”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.**

**d) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bolszewo-Park w Gminie Wejherowo – DRUK Nr 542/18**

Wiceprzewodnicząca wyjaśniła krótko, co jest przedmiotem powyższej uchwały, następnie poprosiła p. Hannę Dziubek Lechowską o przedstawienie uzasadnienia. Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Hanna Dziubek- Lechowska powiedziała „ dla terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia zmiany planu obowiązuje miejscowy plan Bolszewo-Park z 6 lipca 2016 roku. W planie tym przedmiotowy obszar położony przy ul. Zamostnej przeznaczono na teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz zieleni urządzonej i zabytkowego parku. Działki objęte są strefami ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Bolszewo wraz z zespołem dworsko-parkowym i folwarkiem. Właściciel nieruchomości wystąpił o zmianę miejscowego planu w zakresie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu ze względu na kolizję ustaleń planu z jego zamiarami inwestycyjnymi. Proszę o podjęcie uchwały”.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji Gospodarczej i Spraw Komunalnych Stanisław Bieszk mówiąc: Komisja Gospodarcza i Spraw Komunalnych opiniowała projekt uchwały na druku 542/18 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bolszewo-Park w Gminie Wejherowo. Komisja Gospodarcza i Spraw Komunalnych głosowała nad projektem powyżej uchwały w sposób następujący: 1 głos „za”, 2 głosy „wstrzymujące”.

Następnie głos zabrał radny K. Wróblewski, który powiedział: „żebyśmy mieli świadomość, dla jakiego obszaru dotyczy projekt uchwały tj. obszar przy ul. Zamostnej w Bolszewie z jednej strony ograniczony rzeką Bolszewką, z drugiej strony ograniczony granicą działki gminnej, na której wybudowaliśmy szkołę przy ul. Wodnej w Bolszewie, czyli przylega przy parku do ul. Zamostnej vis a vis obiektów handlowych( tam gdzie mamy w tej chwili światła drogowe). Tamten plan, który obecnie obowiązuje uchwalany przez nas w 2016 roku, przypominam jest terenem objętym ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W

związku z tym na tym terenie występują pewne ograniczenia. Właściciel zwraca się do Rady o to, abyśmy przystąpili i te ograniczenia mu znieśli, bo chce budować więcej i wyżej. Z powierzchni budowy zapisanej obecnie w planie z 800 m wnioskuję o możliwość budowy na działce do 1500 m<sup>2</sup> z wysokości dopuszczalnej budynków do 9 m. chce budować wyżej do 12 m. Dla mnie w oczywisty sposób, po pierwsze zakłóci to jakąś harmonię krajobrazową tą wysokość proponowanych przez niego budynków do 12 m, to jest dla mnie pierwsza sprawa. Mamy tam taki całkiem niezły widok na park i dalej na zespół dworsko-parkowy przypominam objęty ochroną konserwatora zabytków, po drugie spotęguje nam jeszcze problem przejazdu przez Bolszewo na ul. Zamostnej. To są takie dwie rzeczy, które powodują, że będę głosował za odrzuceniem tego projektu uchwały. To Rada Gminy decyduje o tym, jak ma wyglądać nasza przestrzeń i byłoby błędem gdybyśmy do tego dopuścili. Będę głosować przeciw i namawiam do tego radnych”.

Głos zabrał radny A. Czaja, który powiedział: „jeżeli chodzi o ten teren to również uważam tak samo jak pan radny Wróblewski i jestem za tym, że na pewno prędzej czy później ta działka będzie pod jakąś inwestycję, jej lokalizacja sama się prosi o to, aby wybudować tam jakąś inwestycję usługowo-handlową. Przy obecnych warunkach przy tej wąskiej drodze i to jeszcze przy kolizyjnym skrzyżowaniu z kościołem, gdzie się często blokuje i przy tych wysokościach, które inwestor chce osiągnąć, ja również będę głosował za odrzuceniem tego wniosku.

Głos zabrał wójt, który powiedział: Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado. Przewodniczący Komisji zaprezentował stanowisko w zasadzie radnego w szerokim zakresie, a nie stanowisko komisji. Inicjatywa uchwałodawcza leży po stronie wójta, więc wniosłem do Wysokiej Rady projekt tej uchwały i chcę powiedzieć, że jest to uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu i dlatego mamy nie spróbować, chociaż umożliwić jakiegoś kompromisowego rozwiązania, bo nikt nie jest w stanie na dzisiaj przesądzić i nie może być tak jak mówi pan radny Wróblewski, że inwestor chce znieść zakazy czy ograniczenia, które posiada Konserwator Zabytków. On nie może tego zrobić, bo nie ma takiej siły. Projekt planu ulga uzgodnieniu czy zaopiniowaniu przez odpowiednie instytucje w tym przede wszystkim Konserwatora Zabytków. Natomiast chciałbym powiedzieć, co do zasady, że moim zdaniem to ten teren nie powinien być kiedykolwiek dopuszczony do usług możliwości ich lokowania również ze względu na to jak on wyglądał geologicznie, pamiętamy, co tam było i co jest teraz nawiezione. Natomiast, jeśli już jest dopuszczony, to dzisiaj te usługi będą tam zrealizowane, abyśmy płacili odszkodowanie. Jest wniosek inwestora, jakie będą ostateczne możliwości na dzisiaj nie wiadomo. Chciałbym powiedzieć, że inwestor już w projekcie do tej

inwestycji ma narzucone rozwiązania drogowe i wybudowanie pełnego skrzyżowania z pełną sygnalizacją świetlną, które oczywiście ma być jakimś rozwiązaniem problemów komunikacyjnych. Myślę, że nie bez znaczenia ma być zamiar inwestora, że ma to być centrum ogrodnicze. Tej powierzchni nie da się porównywać np. z lokalem przeznaczonym czy sklepem na sprzedaż półlitrowek, których na danej powierzchni można ileś ustawić, a tego typu towary jak rośliny czy architektura ogrodowa wymaga większej powierzchni i szerszych dróg wewnętrznych i komunikacyjnych. Na terenie sąsiadującym teren pod handel jest granica 2000m, dlatego ja wnioskuję do Wysokiej Rady o umożliwienie pracy nad zmianą tego planu, a jaki będzie wynik w konsekwencji to będzie przesądzone w głosowaniu, kiedy ten projekt powstanie przy zachowaniu całej procedury.

W dalszej kolejności głos zabrał radny A. Czaja, który powiedział: „myślę, że nauczonym wcześniej doświadczeniem tego, że na takich terenach się nie buduje czy nie powinno się budować. Myślę, że dobrym przykładem jest Osiedle Orlexu za remizą strażacką, gdzie znamy zamiary inwestora, który chce tych bloków postawić bardzo dużo. Inwestor podnosi tam teren, aby był to teren niezalewowy, więc myślę, że z terenami można różne rzeczy robić. Fajnie, że będzie to centrum ogrodnicze tylko, po co podnosić wysokość o kilka metrów na centrum ogrodnicze aż 12 m, to chyba nie tędy droga i ja będę dalej za odrzuceniem”.

Następnie głos zabrał radny K. Wróblewski, który powiedział: „ po pierwsze chcę powiedzieć, że moje stanowisko reprezentuje ja sam a nie to, co zostało napisane w protokole z posiedzenia komisji, bo jest tam pewne przeinaczenie, ale nie będę się, co do tego kłócił. Proszę słuchać tego, co mówię, wydaje mi się, że argumenty, które podałem są naprawdę bardzo jasne. Po drugie, nie zobowiąże Pan żadnego inwestora, że będzie prowadził tam działalność związaną z ogrodnictwem i handel wyrobami ogrodnictwa, przecież on to może sprzedać i następny właściciel pobuduje to, na co będzie jemu pozwalał plan zagospodarowania przestrzennego. Ja nie chcę zasłaniać się wszystkimi procedurami i innymi instytucjami. Nikt inny tylko radni decydują o tym, jakie mamy mieć zagospodarowanie terenu i ja takiej decyzji, do której Pan namawia na pewno nie podejmę”.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 542/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/537/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Bolszewo-Park w Gminie Wejherowo, podjęła głosami: 11 „za”, 5 „przeciw”, 4 „wstrzymujące”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu.**

- e) *wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla dzieci objętych opieką w żłobku, klubie dziecięcym lub przez dziennego opiekuna, w tym określenia kategorii dzieci, na które przyznawana jest dotacja – DRUK Nr 543/18*

Wiceprzewodnicząca wyjaśniła, czego dotyczy powyższa uchwała, po czym oddała głos Przewodniczącemu Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Januszowi Daniszewskiemu, który powiedział: „Komisja Oświaty i Spraw Społecznych przyjmuje uchwałę w tej wersji, jaka jest ukazana, jednocześnie chciałbym dodać, że jest to ważna uchwała społeczna, bo środki pochodzą z pieniędzy Gminy Wejherowo, a nie z dotacji ministerialnej. Uchwała ta uzupełni potrzeby materialne tych rodzin, które mają dzieci do lat 3”.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 543/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/538/2018 w sprawie *wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla dzieci objętych opieką w żłobku, klubie dziecięcym lub przez dziennego opiekuna, w tym określenia kategorii dzieci, na które przyznawana jest dotacja*, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu.**

- f) *zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Wejherowo na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych – DRUK Nr 544/18*

Wiceprzewodnicząca poinformowała, co jest przedmiotem powyższej uchwały, po czym zapytała czy radni mają jakieś zapytania odnośnie tego dokumentu. Nie wniesiono żadnych pytań.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 544/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/539/2018 w sprawie *zmieniająca uchwałę w sprawie podziału Gminy Wejherowo na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych*, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu.**

**g) zmiany budżetu Gminy na 2018 rok – DRUK Nr 545/18**

Wiceprzewodnicząca poinformowała, że uzasadnienie do powyższej uchwały zostało dołączone.

Następnie głos zabrał radny Krzysztof Wróblewski, który przedstawił opinię Komisji Budżetu i Finansów mówiąc: „zwiększamy o tą samą kwotę zarówno kwotę dochodów jak i wydatków tj. kwota 53 434,00 zł. To się wiąże z różnymi rzeczami, ale największą zmianą są wpłaty ze szkoły podstawowej w Bolszewie za świadczone usługi tj. wynajem, gdzie nie mieliśmy tych wielkości w planie, a one się pokazały i zwiększają nam dochody budżetu Gminy. Podobnie inicjatywy lokalne, które w porozumieniu z gminami, które będą realizowane tj. rozbudowa sieci wodociągowej oraz ciągu pieszego w jednym z naszych sołectw. Komisja Budżetu i Finansów wysłuchała Skarbnika Gminy i jest jednogłośnie za przyjęciem projektu zmiany budżetu na rok 2018”.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 545/18.

**Rada Gminy Uchwałą Nr XLVI/540/2018 w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2018 rok, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu.**

**h) zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2028 – DRUK Nr 546/18**

Wiceprzewodnicząca wyjaśniła, że szerokie uzasadnienie do powyżej uchwały zostało dołączone w dokumentach.

Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Krzysztof Wróblewski mówiąc: „ w przedłożonych dokumentach znajdziecie Państwo naniesione zmiany, które urealniają w wieloletniej prognozie finansowej dane dotyczące roku 2018 w oparciu o podejmowane przez nas uchwały dotyczące budżetu. Skarbnik rozpiął na dwa lata 2018-2019 rozbudowę ulicy Jana Pawła II w Gościcinie oraz kolejny etap kanalizacji w Bolszewie i to jest całość zmian. Głosowaliśmy jednogłośnie za przyjęciem projektu zmian”.

W dalszej kolejności głos zabrał radny A. Czaja, który zapytał o rozbudowę remiz w Gościcinie, Górze i Orłu. Radny zauważył, że zadanie to było rozpisane, jako okres realizacji na rok 2015-2018. Radny zapytał czy na kolejne lata zadanie to będzie wpisane, jako nowe

zadanie i dlatego nie dopisano już teraz środków na budowę remizy w Orlu, bo z tego, co wiadomo ma ona rozpocząć się już w tym roku.

Odpowiedzi na pytanie radnego udzielił wójt informując, że to zadanie jest również w budżecie w roku obecnym i jest zamiar przeprowadzenia przetargu, a gdy będą już znane kwoty ofert, wtedy zadanie to zostanie uwzględnione.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 546/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/541/2018 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2018-2028, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu.**

**i) udzielenia dotacji Szpitalom Pomorskim Sp. z o.o. w Gdyni – DRUK Nr 547/18**

Wiceprzewodnicząca poinformowała, że uzasadnienie do powyżej uchwały zostało dołączone, po czym zapytała czy są jakieś pytania odnośnie tego projektu uchwały. Nie wniesiono żadnych pytań.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Krzysztof Wróblewski, który powiedział: „ sprawa dotyczy przyznania dofinansowania na zakup ultrasonografu dla Oddziału Chirurgii Ogólnej i Onkologicznej w Wejherowie w kwocie 5000,00 zł. Jesteśmy za tym, aby takiego dofinansowania udzielić”.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 547/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/542/2018 w sprawie udzielenia dotacji Szpitalom Pomorskim Sp. z o.o. w Gdyni, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu.**

**j) zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia dotacji Powiatowo-Gminnej Spółdzielni Socjalnej „Kaszubia” w Bolszewie – DRUK Nr 548/18**

Wiceprzewodnicząca wyjaśniła krótko, czego dotyczy powyższa uchwała.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 548/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/543/2018 w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia dotacji Powiatowo-Gminnej Spółdzielni Socjalnej „Kaszubia” w Bolszewie, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu.**

**k) nabycia nieruchomości położonej w Gościcinie – DRUK Nr 549/18**

Wiceprzewodnicząca poinformowała, że uzasadnienie do powyższej uchwały zostało dołączone w materiałach.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 549/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/544/2018 w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Gościcinie, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu.**

**l) sprzedaży nieruchomości położonej w Bolszewie – DRUK Nr 550/18**

Wiceprzewodnicząca zapytała czy ktoś z radnych ma pytania odnośnie uzasadnienia, które zostało dołączone do projektu uchwały. Nie wniesiono żadnych pytań.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 550/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/545/2018 w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Bolszewie, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.**

**m) udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Wejherowskiemu – DRUK Nr 551/18**

Wiceprzewodnicząca poinformowała, że uzasadnienie do powyższej uchwały zostało dołączone w materiałach.



Następnie głos zabrał Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów, który powiedział: „jest to kolejna współpraca na linii Urząd Gminy Wejherowo- Powiat Wejherowski. Tym razem dotyczy ciągu pieszego pomiędzy miejscowościami Zbychowo a Nowy Dwór Wejherowski. Pozostaje tam jeszcze do realizacji kolejny etap odcinka chodnika i jesteśmy za tym, aby Urząd w tym partycypował”.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 551/18.

**Rada Gminy Uchwałą Nr XLVI/546/2018 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Wejherowskiemu, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.  
Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.**

*n) zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wejherowskiemu – DRUK Nr 552/18*

Wiceprzewodnicząca wyjaśniła krótko, co jest tematem powyżej uchwały, po czym zapytała czy są jakieś pytania odnośnie tego dokumentu. Nie wniesiono żadnych pytań.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 552/18.

**Rada Gminy Uchwałą Nr XLVI/547/2018 w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Wejherowskiemu, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu.**

*o) Przyjęcia darowizny nieruchomości położonych w Gościcinie – DRUK Nr 553/18*

Wiceprzewodnicząca poinformowała, że uzasadnienie Kierownika Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska do powyższej uchwały zostało dołączone.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Wiceprzewodnicząca obrad zapytała, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 553/18.

**Rada Gminy Uchwałę Nr XLVI/548/2018 w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości położonych w Gościcinie, podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.**

**Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu.**

#### **Ad.5. Interpelacje i zapytania radnych.**

W pierwszej kolejności głos zabrał radny A. Czaja, który zapytał o to, kiedy zostanie wykonany fragment chodnika w Orlu. Radny apeluje o wykonanie chodnika już o dłuższego czasu zarówno na sesjach jak i zebraniach wiejskich. Sprawa ta jest bardzo ważna dla mieszkańców.

Następnie głos zabrał radny T. Danilczyk, który zapytał czy w związku z rozpoczęciem roku szkolnego zorganizowana będzie wspólnie z policją bądź innymi służbami akcja związana z bezpieczną drogą dzieci do szkoły. Akcja ta miałaby pomóc dzieciom w pierwszych dniach rozpoczęcia roku szkolnego. Następnie radny poruszył temat związany ze skrzyżowaniem ul. Lęborskiej z drogą krajową nr 6 i znajdującym się tam chodnikiem, po którym poruszają się zarówno piesi jak i rowerzyści. Radny zaapelował o uregulowanie tam ruchu np. poprzez wykonanie ścieżki rowerowej dla rowerzystów.

W dalszej kolejności głos zabrał radny R. Głuszko, który nawiązał ponownie do sprawy z poprzedniej sesji, a dokładniej o naprawę uszkodzonego korytka odwadniającego przy zjeździe z ul. Drzewiarza na ul. Jana Pawła II. Radny powiadomił o braku reakcji ze strony Urzędu.

Dalej głos zabrał radny W. Kuziel, który zaapelował o sprzątniecie uszkodzonego konaru z ul. Szkolnej w Bolszewie. Radny zapytał także czy wspomniane w sprawozdaniach wójta przeglądy i cięcia drzew zostały także wykonane na dużych drzewach przy ul. Szkolnej ( w obrębie cmentarza).

Następnie głos zabrał radny K. Wróblewski, który zaapelował o sprzątniecie gminnej działki znajdującej się w Bolszewie (działka przylegająca do parkingu szkolnego). Radny poinformował, że jest ona zaśmiecona przez osoby spożywające w tym miejscu alkohol.

W dalszej kolejności głos zabrał radny J. Pranga, który zapytał czy jest jakaś nowa informacja odnośnie byłych zakładów mięsnych w Górze.

Na koniec głos zabrał radny J. Daniszewski, który poinformował, że w związku z udostępnieniem w okresie letnim boiska szkolnego, ono zostało zniszczone przez osoby korzystające. Radny oznajmił, że uszkodzeniu uległ niektóry sprzęt, a dodatkowo na terenie

boiska znajdowały się liczne stosy śmieci i butelek. W związku z tym radny zaproponował, aby organizacje sportowe, które sponsorujemy objęły boisko swoją opieką.

#### **Ad.6. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje i zapytania radnych.**

Głos zabrał wójt, który odniósł się do wypowiedzi radnego A. Czai odnośnie wykonania chodnika w miejscowości Orle. Wójt poinformował, że nie widzi pilnej potrzeby, aby taki chodnik powstał między Bolszewem a Orlem. Wójt wyjaśnił, że pieszo nie przemieszcza się tam tak wiele osób, a poza tym istnieje wiele innych potrzeb, co do wykonania chodników w miejscach bardziej niebezpiecznych( np. przy drogach wojewódzkich czy powiatowych). Wójt nie wykluczył, że w przyszłości, kiedy będą środki chodnik ten zostanie wykonany.

Dalej wójt odniósł się do sprawy poruszonej przez radnego T. Danilczyka odnośnie akcji bezpieczny powrót dzieci do szkoły. Wójt poinformował, że poprawiono bezpieczeństwo przy szkołach i dzieci zostaną poinformowane o tym jak bezpiecznie się poruszać.

W dalszej kolejności wójt poruszył temat uszkodzonego korytka odwodniającego przy zjeździe z ul. Drzewiarza na ul. Jana Pawła II w Gościcinie. Wójt powiadomił, że naprawa została już zlecona. Nowe korytko będzie utwardzone kostką z odpowiednim profilowaniem i powierzchniowym odprowadzaniem wód.

Następnie wójt poinformował radnego W. Kuziel, że konar z ul. Szkolnej zostanie usunięty. Natomiast, co do redukcji koron drzew, które znajdują się w pobliżu ul. Szkolnej objęte są one pieczęcią konserwatora przyrody i wszelkie działania wymagają uzgodnień.

Wójt odniósł się także do sprawy zaśmieconej działki gminnej w Bolszewie i poinformował, że zostanie ona uporządkowana.

W dalszej kolejności wójt poruszył temat byłych zakładów mięsnych w Górze i poinformował, że sytuacja jest tragiczna. Sprawa ta jest u komornika. Obiekt, który był kiedyś dworkiem wali się, a mieszkańcy czują się zagrożeni i proszą o inne lokale mieszkalne. Natomiast możliwości i kompetencje gminy w tym zakresie są żadne. Zadłużenie z tytułu podatku od nieruchomości na rzecz gminy przekracza 1,5 mln zł. Istnieje lista według wynikających z ustawy przepisów hierarchii wierzycieli i to wyczerpuje potencjalną kwotę możliwą do uzyskania ze sprzedaży przez komornika, co nie dochodzi do skutku. Na dzień dzisiejszy nie widać żadnego rozwiązania w tej sprawie.

Następnie wójt odniósł się do sprawy zniszczonego boiska szkolnego. Wójt poinformował, że zarządcą tego boiska jest dyrektor szkoły i są to jego kompetencje i prawa, aby boisko to było pilnowane.

Na dalsze interpelacje i zapytania radnych odpowiedział zastępca wójta. W pierwszej kolejności zastępca nawiązał do chodnika pomiędzy Orlem a Bolszewem. Zastępca powiedział, że Gmina zleciła opracowanie dokumentów ciągu pieszo-jezdenego pomiędzy Bolszewem i Orlem. Te prace projektowe napotkały wiele problemów stąd też długi okres realizacji, gdyż były to tereny kolejowe i leśne. Tak długi okres wstrzymania tych prac zaskutkowało tym, że projektanci od nowa muszą uzyskiwać uzgodnienia, które się już w międzyczasie przeterminowały. Brałiśmy już pod uwagę, jako gmina odstąpienie od tych prac projektowych ze względu na problemy, które w tym miejscu występują. Nie mniej doszliśmy do porozumienia z biurem projektowym, że wznowiło to prace projektowe i według mojej wiedzy sprzed kilku dni dokumentacja złożona jest w Starostwie Powiatowym w Wejherowie i czeka na uzgodnienie.

Drugi temat, który poruszył zastępca dotyczy chodnika w Gościcinie i ruchu rowerzystów zgłoszonego w drodze krajowej nr 6. Na dzień dzisiejszy wydaje mi się, że stan tego ciągu jest taki, że jest to chodnik i korzystający z tego roweryści zdecydowanie muszą zachowywać wyjątkową uwagę, aby do kolizji nie dochodziło. Co do wnioskowanej inwestycji, żeby w tym miejscu budować ścieżkę rowerową czy wyodrębniony ciąg rowerowy będziemy musieli z tym wnioskiem zwrócić się do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, ponieważ jest to droga w Zarządzie Generalnej Dyrekcji, a własnościowo również jest to ich teren. Nigdy wcześniej tego tematu nie podejmowaliśmy.

Głos zabrał radny W. Kuziel, który zapytał, w jakim zakresie radny może zgłaszać problemy do spółdzielni „Kaszubia”.

Odpowiedzi na pytanie radnego udzielił wójt informując, że radny może zgłosić problem do spółdzielni, natomiast nie może im tego zlecić, gdyż to nie jest kompetencja radnego. Spółdzielnia ma swój określony zakres działań, który realizuje, jeśli zadanie to będzie mieściło się w zakresie spółdzielni to powinno zostać to zrealizowane, możliwe, że po wcześniejszej konsultacji z Urzędem.

Na koniec radna G. Baran poinformowała, że jest bardzo zadowolona ze współpracy ze spółdzielnią „Kaszubia”.

#### **Ad.7. Wolne wnioski.**

Radny T. Danilczyk nawiązał do swojej wcześniejszej interpelacji w sprawie akcji bezpieczna droga do szkoły. Radny sprecyzował, że chodziło jemu o zorganizowanie spotkania z dziećmi na rozpoczęcie roku szkolnego. Radny zauważył, że dzieci po okresie wakacyjnym są rozkojarzone i przydałaby się im taki instruktaż jak bezpiecznie przechodzić na drugą stronę jezdni.

#### **Ad.8. Zakończenie sesji.**

Wiceprzewodnicząca Rady Urszula Block podziękowała wszystkim za uczestnictwo i aktywny udział w obradach XLVI Sesji Rady Gminy Wejherowo, po czym zamknęła obrady.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Inspektor ds. administracyjnych  
i obsługi Rady Gminy

  
mgr Dorota Gessler

PRZEWODNICZĄCY RADY

  
Hubert Toma

**WYKAZ UWAG NIEUWZGLĘDNIONYCH PRZEZ WÓJTA GMINY WEJHEROWO WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WRAZ Z PROGNOZĄ ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Wykaz dotyczy nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Wejherowo uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką” w Gminie Wejherowo po pienszym wyłożeniu do publicznego wglądu tj. w dniach 04.09.2017-26.09.2017

Lp.	Data wpływu uwag	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Głosowanie Rady Gminy Wejherowo o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu			Rozstrzygnięcie Rady Gminy Wejherowo	
						Za nieuwzględnieniem	Przeciw nieuwzględnieniu	Wstrzymano	uwaga uwzględniona	uwaga nie uwzględniona
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	14.09.2017r.	osoba fizyczna	uwaga dotyczy zmiany zapisu dla działki nr 600/4 (obecnie 600/75), dotyczącego ustalonej w nim maksymalnej wysokości budowli – 12 m i możliwość zlokalizowania stacji bazowej telefonii komórkowej (stanowiącej budowlę) o wysokości ok. 32 m.	Dz nr 600/75	23-P,U	20	-	-	-	TAK
2-78	02.10.2017r.	osoby fizyczne	Uwagi identycznej treści, w których strony wnoszą o zmianę przeznaczenia dz. nr 322/114 (lasek brzoźowo-sosnowy) przy ul. Świerkowej, Klonowej i Szkolnej z KSZ tj. teren komunikacji – parking, teren zieleni nieurządzonej, na ZP - teren zieleni parkowej.	Dz nr 322/114	9-KS	20	-	-	-	TAK
79-95	06.10.2017r.	osoby fizyczne	Uwagi zostały uwzględnione w części.							
96	03.10.2017r.	osoby fizyczne	Uwaga dotyczy braku zgody, aby na bezpośrednio sąsiadujących działkach powstały budynki wielorodzinne; dostosowania warunków zabudowy na terenach 28-30 MN,MW,U do war. zabudowy ustalonych dla terenów HA 32-35 MN,U i HA 42 MN,U leżących po drugiej stronie ulicy; ustalenie kształtu dachów jako dwuspadowy lub wielospadowy o symetrycznych kątach nachylenia przeciwnych połaci 30-45 st., max. wys. zabudowy – 11m, zachowanie min. odległości zabudowy od granicy działki bud. – 3m.		28-30 MN,MW,U	19	-	1	-	TAK
			Uwaga dotyczy dopuszczenia obiektów handlowych wyłącznie o powierzchni do 100 m2, (w planie dopuszczone są obiekty do 2000 m2).		28-30 MN,MW,U	19	-	1	-	-
97	09.10.2017r.	osoba fizyczna	Uwaga dotyczy poziomu hałasu; bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy mieszkaniowej klóci się z kompromisem tartaku polegającym na prowadzeniu części uciążliwych (hałasliwych) prac z dala od zabudowy mieszk.; należy zwiększyć dopuszczalną normę hałasu do 55 dB w dzień (do godziny 22:00) i 45 dB w nocy (od godz.22:00 do 6:00).		28-30 MN,MW,U	20	-	-	-	TAK
			Uwaga dotyczy problemu z wodami opadowymi; wzdłuż ul. Słonecznej można zaobserwować wodę stojącą tygodniami po opadach; są obawy, że zabudowa wielorodzinna będzie powodować problemy z odpływem deszczówki.		28-30 MN,MW,U	20	-	-	-	-
			Uwaga dotyczy ruchu ulicznego; obawy, że zabudowa wielorodzinna spowoduje zwiększony ruch uliczny, oraz zanieczyszczenie powietrza.		28-30 MN,MW,U	20	-	-	-	TAK
			uwaga dotyczy zmiany przeznaczenia terenu 45-ZL na nieleśny	Dz nr 600/45	45-ZL	19	-	1	-	TAK