



Wejherowo dnia 17.01.2018r.

ZZP.271.9.2018.ZH

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Wejherowo zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” o wartości zamówienia nie przekraczającej 30 tys. euro i zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Wejherowo przyjętym Zarządzeniem Nr 204/2017 Wójta Gminy Wejherowo z dnia 08.12.2017r.

zaprasza do złożenia oferty z uwzględnieniem poniższych informacji:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Nazwa przedmiotu zamówienia: „Wykonanie budynku garażowego przeznaczonego do przechowywania przewoźnego agregatu prądotwórczego dla zasilania rezerwowego dla ujęcia wody w Sopieszynie”.

KOD CPV – 45000000-7

1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- a) Projekt wykonawczy,
- b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

2. Warunki płatności: płatność realizowana będzie w ciągu 30 dni licząc od dnia złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz protokołem odbioru końcowego.

3. Warunki, które muszą spełniać Wykonawcy biorący udział w postępowaniu:

- 1) Posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji zamówienia o charakterze porównywalnym z niniejszym zamówieniem.
- 2) Posiadać potencjał osobowy, tj. dysponować osobami, które posiadają uprawnienia wykonawcze w branży konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej.

4. Termin związania ofertą – 30 dni

5. Termin wykonania zamówienia: 31.07.2018r

6. Kryteria oceny ofert: cena 100%

7. Wymagany okres gwarancji – 60 m-cy licząc od daty dokonania odbioru końcowego.

8. Dokumenty wymagane od wykonawców: wypełniony formularz ofertowy

9. Wymagania dotyczące złożonej oferty oraz sposób obliczenia ceny.

1) Wykonawca określi cenę ryczałtową brutto za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

2) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia – wynikające zarówno z załączonych warunków technicznych jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte a konieczne dla osiągnięcia zamierzonego celu, w tym m.inn. koszty robót tymczasowych i towarzyszących.

3) Jeżeli przy obliczeniu ceny Wykonawca pominie lub nie doszacuje zakresu, którego wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostanie on dodatkowo opłacony po jego wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że został ujęty w cenie oferty.

10. Opis sposobu przygotowania i składania ofert:

1) ofertę należy przygotować i składać zgodnie ze wzorem załącznika do zapytania ofertowego w terminie do 31.01.2018 r. godz. 13.00 (decyduje data wpływu do urzędu)

2) sposób składania ofert: w zamkniętym nieprzeźroczystym opakowaniu (np. kopercie) na adres Urząd Gminy Wejherowo, ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo – Biuro podawcze z dopiskiem:

„Odpowiedź na zapytanie na zadanie o nazwie: **„Wykonanie budynku garażowego ZZP.271.9.2018.ZH”**”.

W przypadku braku powyższego oznaczenia, Zamawiający będzie traktował taką ofertę jako „zwykłą” korespondencję i nie ponosi odpowiedzialności za jej otwarcie przed terminem otwarcia ofert.

3) w przypadku składania ofert drogą mailową, ofertę należy przesłać przed upływem terminu składania na adres poczty elektronicznej: oferty@ug.wejherowo.pl podając w tytule wiadomości nazwę i nr postępowania (**Wykonanie budynku garażowego - ZZP.271.9.2018.ZH**”).

W przypadku braku opisu tytułu wiadomości, Zamawiający będzie traktował taką ofertę, jako „zwykłą” korespondencję.

11. Pouczenie:

1) Zamawiający zastrzega prawo odrzucenia oferty:

- a. złożonej po terminie;
- b. zawierającej błędy w obliczeniu ceny, niebędące oczywistymi omyłkami rachunkowymi;

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a. unieważnienia przedmiotowego zapytania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn;
- b. zmiany warunków udziału w postępowaniu, jak również przesunięcia terminu składania ofert;
- c. wyjaśnienia i uzupełnienia treści oferty.

13. Przesłanie informacji o wyborze oferty nie jest traktowane jako zawarcie umowy. Zawarcie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający poinformuje wykonawcę, którego ofertę wybrał o miejscu i terminie zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia. Nie podpisanie przez wykonawcę umowy na warunkach, w czasie i w miejscu określonym przez zamawiającego, będzie jednoznaczne z uchylaniem się od

zawarcia umowy i odrzuceniem oferty wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru kolejnej oferty.

14. Istotne postanowienia umowy wg załączonego projektu umowy. Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy zgodnej z postanowieniami zawartymi w załączonym projekcie umowy.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy
3. Projekt wykonawczy
4. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
5. Zgłoszenie robót

Sporządził: Z. Hoefl

ZASTĘPCA WOJTY

mgr inż. Maciej Milewski

(podpis)

FORMULARZ OFERTY

GMINA WEJHEROWO

Nazwa wykonawcy (wykonawców)

.....
adres:.....;
kod pocztowy; Miejscowość:.....
województwo:NIP
nr REGON: nr PESEL (w przypadku osób fizycznych):
e-mail: nr tel.:.....; nr faksu:
nazwa banku oraz numer ra-ku bankowego
.....

Odpowiadając na zapytanie ofertowe na **Wykonanie budynku garażowego ZZP.271.9.2018.ZH**”.

oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę ryczałtową brutto:.....zł.

Słownie.....

Oświadczam, iż:

1. zapoznałem/am się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;
2. zapoznałem/am się z istotnymi dla zamawiającego warunkami oferty i zobowiązuję się w przypadku wyboru niniejszej oferty do zawarcia umowy i wykonania przedmiotu zamówienia na warunkach w zapytaniu ofertowym;
3. zaoferowana cena jest ceną ryczałtową i uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia;
4. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni licząc od dnia upływu składania ofert;
5. posiadam wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji robót zawartych w zapytaniu ofertowym.
6. akceptuję warunki i sposób rozliczania i płatności za przedmiotowe zamówienie
7. udzielam 60 miesięcznej gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Do oferty załączam:

1.
2.
3.

.....
(podpis osoby upoważnionej do składania ofert)

UMOWA Nr ZZZP/...../2018/RIS

zawarta dnia w Wejherowie,
pomiędzy Gminą Wejherowo, z siedzibą ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo,
reprezentowaną przez:

Zastępcę Wójta Gminy Wejherowo – Macieja Milewskiego
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmianami) – została zawarta umowa o następującej
treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest budowa budynku garażowego przeznaczonego do przechowywania
przewoźnego agregatu prądotwórczego dla zasilania rezerwowego dla ujęcia wody w
Sopieszynie”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
 - 1) Projekt wykonawczy,
 - 2)Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.
3. Wykonawca winien uzyskać wszelkie niezbędne prawem uzgodnienia, opinie, protokoły
badań i sprawdzeń oraz przygotować wszelkie niezbędne dokumenty potrzebne do
prawidłowego zawiadomienia o zakończeniu budowy.

§ 2

Wynagrodzenie:

Wartość umowy Strony ustalają w kwocie ryczałtowej w wysokości łącznie: zł.
brutto (słownie:)

§ 3

Termin wykonania:

1. Prace stanowiące przedmiot umowy należy wykonać w terminie

§ 4

Obowiązki Wykonawcy:

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu materiałów i sprzętu własnego, w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 2, z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentów składających się na umowę, obowiązującymi normami, przepisami prawa, w tym przepisami BHP i wiedzą techniczną,
- 2) zatrudnienie bądź dysponowanie (w ramach wynagrodzenia o którym mowa w §2 umowy) Kierownikiem Budowy posiadającego odpowiednie kwalifikacje do kierowania, dozoru robót budowlanych na potrzeby realizacji przedmiotu umowy,
- 3) przedstawienie Zamawiającemu wymaganych przepisami wyników badań, pomiarów oraz niezbędnych atestów, świadectw, certyfikatów i innych dokumentów, stwierdzających jakość wbudowanych materiałów,
- 4) ponoszenie odpowiedzialności za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich, wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy,
- 5) naprawianie, na własny koszt, strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania,
- 6) uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go Zamawiającemu po zakończeniu robót, w terminie określonym w § 3,
- 7) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy,
- 8) dokonanie zgłoszenia o zakończeniu budowy do właściwego organu nadzoru budowlanego bądź uzyskanie decyzji na użytkowanie obiektu i przekazanie jej Zamawiającemu.

§ 5

Reprezentacja:

W sprawie wykonania niniejszej umowy ustanawia się n/w przedstawicieli:

1. ze strony Zamawiającego:

1)

2. ze strony Wykonawcy:

1)

§ 6

Odbiór:

1. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót, podpisanego bez zastrzeżeń przez obie strony.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie lub faxem odbiór robót stanowiących przedmiot umowy, w terminie określonym w § 3 umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru prac w terminie do 3 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do ich usunięcia, w terminie podanym przez Zamawiającego. W tej sytuacji odbiór nastąpi po usunięciu wad.

5. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać powtórnego wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi.

§ 8

Rozliczenie przedmiotu umowy:

1. Płatność za wykonany przedmiot umowy nastąpi na konto Wykonawcy nr, w ciągu 30 dni licząc od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikiem, w siedzibie Zamawiającego.
2. Załącznikiem do faktury będzie protokół odbioru o jakim mowa w § 6 ust. 1 umowy oraz dokumenty potwierdzające wykonanie czynności o których mowa w § 4 pkt.8 umowy.
3. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić dla płatnika:
Gmina Wejherowo, 84-200 Wejherowo,
ul. Transportowa 1, NIP 588-237-58-50.
4. Termin płatności uważa się za zachowany z datą obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

Gwarancja, rękojmia:

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **60 miesięcy**. Okres rękojmi za wady w przedmiocie umowy wynosi 60 miesięcy.
2. Bieg terminu gwarancji oraz rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po dacie zakończenia przedmiotu umowy.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą i przepisami Kodeksu cywilnego.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie zamówienia, jak i powstałych w okresie gwarancji.
5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest zgodnie z zasadami określonymi w art. 581 Kodeksu Cywilnego. Wykaz prac (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.
6. Zamawiający jest zobowiązany sprawdzić wykonane roboty i powiadomić Wykonawcę o wykrytych wadach. Sprawdzenie robót przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy.
7. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej. Wykonawca ponosi udokumentowany koszt usunięcia wad przez osobę trzecią.

9. Pomimo poświadczenia, że wszystkie wady zostały naprawione, Zamawiający może uznać, że pomimo usunięcia wad, pogorszeniu uległy wartości techniczne lub użytkowe przedmiotu umowy. Z tego tytułu może żądać od Wykonawcy obniżenia ceny umownej, w oparciu o sporządzoną, na zlecenie Zamawiającego, ekspertyzę i wycenę rzeczoznawcy. W przypadku uznania przez rzeczoznawcę zasadności roszczenia, koszty wykonania ekspertyzy poniesie Wykonawca.
10. W przypadku stwierdzenia wad, których nie można usunąć, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
11. Zamawiający dokona odbioru ostatecznego po wykonaniu robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi.
12. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego w terminie 7 dni od dnia upływu terminu gwarancji, na pisemny wniosek Wykonawcy.

§ 10

Kary umowne:

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca — w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2,
 - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad.
2. Zamawiający ma prawo do naliczenia kary, o której mowa w ust. 1 niezwłocznie po stwierdzeniu zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do jej naliczania i potrącania z należności objętej fakturą wystawioną przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych – do wysokości poniesionej szkody.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują strony także po rozwiązaniu, odstąpieniu lub wygaśnięciu umowy.

§ 11

Odstąpienie od umowy:

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli po stronie Wykonawcy wystąpią istotne okoliczności mające wpływ na nieterminową lub nienależytą realizację niniejszej umowy. Termin, w jakim powinno zostać złożone stosowne oświadczenie wynosi 10 dni od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zaistnieniu zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.

§12

1. Zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy rozpoznawane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.

§ 14

Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

