

-PROJEKT-  
UMOWA Nr .....

zawarta w ..... w Wejherowie,  
pomiędzy Gminą Wejherowo, z siedzibą ul. Transportowa 1, 84-200 Wejherowo, NIP:  
588 237 58 50

reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....,  
zwanym dalej „Wykonawcą”

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmianami) – została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace, polegające na naprawie nawierzchni z płyt IOMB w ciągu ul. Świerkowej/Podlesnej w Gowinie.
2. Przedmiot umowy obejmuje ponowne ułożenie nawierzchni z istniejących płyt IOMB o powierzchni 116,5 m<sup>2</sup> oraz wymianę 40 uszkodzonych płyt na nowe oraz wbudowanie krawężników betonowych na długości 65 m.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa zapytanie ofertowe z dnia 03.10.2018 r.
4. Zapytanie ofertowe i oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

§ 2

Wartość umowy strony ustalają w kwocie ryczałtowej w wysokości: ..... zł brutto  
(słownie: ..... brutto).

§ 3

Prace stanowiące przedmiot umowy należy wykonać w terminie do dnia ..... r.

§ 4

Wykonawca wykona przedmiot umowy przy użyciu materiałów i sprzętu własnego,  
w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 2.

§ 5

W sprawie wykonania niniejszej umowy ustanawia się n/w przedstawicieli:

- 1) ze strony Zamawiającego: .....
- 2) ze strony Wykonawcy: .....

§ 6

1. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie protokołu odbioru prac, podpisanego bez zastrzeżeń przez obie strony.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie lub faxem odbiór prac stanowiących przedmiot umowy, w terminie określonym w § 3 umowy.
3. Zamawiający dokona odbioru prac w terminie do 3 dni od otrzymania pisemnego zgłoszenia.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do ich usunięcia, w terminie podanym przez Zamawiającego. W tej sytuacji odbiór nastąpi po usunięciu wad.

5. Jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać powtórneho wykonania przedmiotu umowy.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na usługi z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekty umów z podwykonawcami oraz określi zakres prac wraz z dokumentami dotyczącymi wykonania robót zleconych podwykonawcom, w celu ich akceptacji. Jeżeli w terminie 7 dni od daty przedstawienia mu projektu umowy Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń lub sprzeciwu na piśmie uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, jak za działania własne.
5. W umowach z podwykonawcami Wykonawca powinien zapewnić, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres usług w niniejszej umowie.
6. Umowy z podwykonawcami winny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca zobowiązany jest, przed dokonaniem ostatecznego rozliczenia wykonanych robót, przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu należności wobec niego.
8. W przypadku nie przedłożenia, określonego w ust. 7 oświadczenia podwykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo zapłacenia wynagrodzenia, w części odpowiadającej nieuregulowanej należności, bez odsetek, które obciążają Wykonawcę, bezpośrednio podwykonawcy, co strony uznają za równoznaczne z zapłatą na rzecz Wykonawcy.

#### § 8

1. Płatność za wykonany przedmiot umowy nastąpi na konto Wykonawcy o nr ....., w ciągu 30 dni licząc od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikiem, w siedzibie Zamawiającego.
2. Załącznikami do faktury będą: protokół odbioru i oświadczenie podwykonawcy o jakim mowa w § 7 ust. 7 umowy.
3. Fakturę za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić dla płatnika:  
Gmina Wejherowo  
ul. Transportowa 1  
84-200 Wejherowo  
NIP 588-237-58-50.
4. Termin płatności uważa się za zachowany z datą obciążenia rachunku Zamawiającego.

#### § 9

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca — w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2,
  - 2) opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia,

- 3) opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego do usunięcia wad.
2. Zamawiający ma prawo do naliczenia kar, o których mowa w ust. 1 niezwłocznie po stwierdzeniu zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do ich naliczania i potrącania z należności objętej fakturą, wystawioną przez Wykonawcę.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych – do wysokości poniesionej szkody.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują strony także po rozwiązaniu, odstąpieniu lub wygaśnięciu umowy.

#### § 10

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z zachowaniem prawa do żądania kary umownej za opóźnienie i z tytułu odstąpienia, jeżeli po stronie Wykonawcy wystąpią istotne okoliczności mające wpływ na nieterminową lub nienależytą realizację niniejszej umowy. Termin, w jakim powinno zostać złożone stosowne oświadczenie wynosi 10 dni od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o zaistnieniu zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.

#### § 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 m-cy. Okres rękojmi na przedmiot umowy wynosi 36 m-cy.
2. Bieg terminu gwarancji oraz rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od daty zakończenia przedmiotu umowy.

#### § 12

Zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu, za wyjątkiem zmiany przedstawiciela ze strony Zamawiającego.

#### § 13

Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy rozpoznawane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

#### § 15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY