

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 34 ust.1 pkt 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: poz. 2260)

Wójt Gminy Wejherowo  
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie (obręb)	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza (bez podatku VAT) (zł)
1.	<b>Kapino</b>	<b>376</b>	<b>0,1486 ha</b>	KW 00050618/7	<b>134 394,00 zł</b>
2.	<b>Góra</b>	<b>127/73</b>	<b>0,0081 ha</b>	GD1W/00031663/8	<b>8 525,00 zł</b>

Opis nieruchomości :

- Działka o nr ewid. 376 o pow. 0,1486 ha, położona jest w miejscowości **Kapino**, przy ulicy Akacyjowej, w północnej części wsi.  
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  
Nieruchomość jest niezagospodarowana, nieogrodzona, niezabudowana, o regularnym kształcie, teren płaski, porośnięty zielenią niską, nieruchomość jest nieuzbrojona (sieć energetyczna, gazowa, wodociągowa i teletechniczna znajduje się w przyległej ulicy). W części południowej działki znajduje się słup energetyczny linii napowietrznej. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej, z ulicy Akacyjowej.  
Przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży w trybie nieograniczonego przetargu, którego termin i miejsce zostanie podane w odrębnym ogłoszeniu.
- Działka o nr ewid. 127/73 o pow. 0,0081 ha, położona jest w miejscowości **Góra**, przy ulicy Wejhera, w zachodniej części wsi.  
Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej.  
Nieruchomość w kształcie trapezu, teren jest nieogrodzony, niezabudowany, płaski, nieruchomość jest nieuzbrojona (sieć energetyczna, gazowa, teletechniczna, wodociągowa i

kanalizacyjna znajduje się w przyległej ulicy). Działka graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym, z drogami gminnymi. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej, z ulicy Wejhera.

Nieruchomość ma zostać zbyta w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki o nr ewid. 127/19, obręb Góra, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, zagospodarowanej i ogrodzonej.

- Nieruchomości są wolne od obciążeń.
- Do ceny nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 710; zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 615, poz. 846, poz. 960, poz. 1052, poz. 1206, poz. 1228, poz. 1579 i poz. 2024).

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm.: poz. 2260), mogą złożyć do dnia 2. marca 2017 stosowny wniosek w Urzędzie Gminy Wejherowo.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, Osiedle Przyjaźni 6, tel. (58) 677-97-07.

WÓJ  
Henryk Słowik

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 20.01.....2017 r. do dnia 08.02.....2017 r.