

DIGK+ZF2
15.09.2016 *fel*

Niniejsza decyzja stała się ostateczna dnia *22.10.16*

Wejherowo, dnia *24.10.16* *Łukasz Stróżyk*

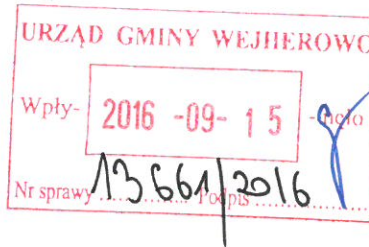
Łukasz Stróżyk



Starosta Wejherowski

84-200 Wejherowo, ul. 3-go Maja 4 tel. (058)-572-94-00 fax. (058) 572-94-02 e-mail: Starostwo@powiat.wejher.pl

Nr rej. AB.6745.6.2016.9.D.III
l. dz. AB.6.D.2016



Wejherowo, 2016-09-13
(za potw. zwrotnym)

DECYZJA AB.6745.6.2016.9.D.III

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 3, art. 12 ust. 1 art. 17 ust. 1, ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 2031), art. 104 i 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.08.2016r. (wpływ 11.08.2016r.) Wójta Gminy Wejherowo, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej łączącej drogę powiatową nr 1336G z drogą gminną - ulicą Południową pn. "Budowa ulicy Kazimierza Grubby w Gowinie i Gościcinie" na terenie gminy Wejherowo

zezwalam na realizację inwestycji drogowej

budowę drogi gminnej pn. "Budowa ulicy Kazimierza Grubby w Gowinie i Gościcinie" na terenie gminy Wejherowo

- obr. Gowino : na działkach nr ewidencyjny : 29/1, 81/3 (z podziału dz. 81), 84/7, 84/178, 84/180, 84/184, 84/182, 85/2, 342/7 (z podziału dz. 342/5), 342/8 (z podziału dz. 342/5)
 - obr. Gościcino : na działkach nr ewidencyjny : 1232, 1233/51, 1233/58, 869/1, 885/5 (z podziału dz. 885), 886, 1207, 1233/60 (z podziału dz. 1233/1), 1255, 824, 869/2, 885/3 (z podziału dz. 885),
- oraz na czasowe zajęcie terenu objętego obowiązkiem przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej i drogowej związanych z realizacją inwestycji:
- obr. Gościcino : 885/4 (z podziału dz. 885), 1225
 - obr. Gowino : 84/1, 85/1, 86/1, 87, 84/136, 84/8

zatwierdzam podziały nieruchomości

1. działka nr ewid. 885 obr. Gościcino, KW GD1W/00030050/1 – zostaje podzielona na działki nr 885/3, nr 885/4, 885/5
2. działka nr ewid. 1233/1 obr. Gościcino KW 3422 – zostaje podzielona na działki nr 1233/59 i nr 1233/60

3. działka nr ewid. 342/5 obr. Gowino, KW GD1W/00032443/7 – zostaje podzielona na działki nr 342/6, nr 342/7, nr 342/8
4. działka nr ewid. 81 obr. Gowino KW GD1W/00011446/5 – zostaje podzielona na działki nr 81/3 i nr 81/4

Sposób podziału nieruchomości przedstawiono na mapach z projektem podziału, stanowiącym załącznik nr 2A, 2B, 2C do niniejszej decyzji.

zatwierdzam projekt budowlany

pn. "Budowa ulicy Kazimierza Grubby w Gowinie i Gościcinie" na terenie gminy Wejherowo składający się z:

- | | |
|--|------------------|
| 1. Projekt budowlany - zagospodarowanie terenu | – załącznik nr 4 |
| 2. Projekt budowlany - branża drogowa | – załącznik nr 5 |
| 3. Projekt budowlany - sieć wodociągowa | – załącznik nr 6 |
| 4. Projekt budowlany - kanalizacja deszczowa | – załącznik nr 7 |
| 5. Projekt budowlany - branża elektryczna | – załącznik nr 8 |
| 6. Projekt budowlany - branża teletechniczna | – załącznik nr 9 |

(kategoria obiektu budowlanego – IV, XXV, XXVI)

Inwestor: Wójt Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo Os. Przyjaźni 6

Projektanci:

- mgr inż. Adam Stypik uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej- Nr upr. POM/0294/POOD/11; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: POM/BD/0127/12

- mgr inż. Cezary Główka uprawniony do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej obejmującej sieć, instalacje i urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne, ciepłne, wentylacyjne oraz gazowe- Nr upr. 64/Gd/00, Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego POM/IS/1245/01

- mgr inż. Tomasz Urbański uprawniony do projektowania w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej- Nr upr. DT-WBT/02360/02/U; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: POM/BT/0349/05

- tech. Jan Maliszewski posiadający uprawnienia ograniczone do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych (nr upr. ZGP-III-630/191/79), Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: POM/IE/2978/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1) szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, a także z zachowaniem warunków uzgodnień,
- za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz

- zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa,
- skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren w celu prowadzenia robót budowlanych obciążają inwestora,
 - zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających
 - przestrzegać wszystkich nie wymienionych wyżej uzgodnień, ustaleń, pozwoleń i opinii mających wpływ na prowadzenie robót budowlanych,
 - dokonać zabezpieczeń przed możliwością kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu i istniejącą zielenią przez wykonanie robót ze szczególną ostrożnością, nie wykluczając ręcznego sposobu ich wykonania; skutki i likwidacja kolizji obciążają inwestora; wycinkę drzew i krzewów wykonać zgodnie z obowiązującymi procedurami i przepisami,
 - stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające atesty i certyfikaty,
 - zapewnić projekty organizacji ruchu – stały i na czas budowy, w uzgodnieniu z właściwymi organami,
 - w trakcie wykonywania robót dokonać zabezpieczeń istniejącego uzbrojenia przed uszkodzeniem przez ciężki sprzęt budowlany

2) szczegółowe wymagania dotyczące sprawowania nadzoru na budowie:

- realizować budowę pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy (robót)
- kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
- inwestor może przystąpić do użytkowania drogi, z zastrzeżeniem art. 55 i 57 ustawy Prawo budowlane, po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane: nie wykracza poza granice zainwestowanych działek:

- obr. Gowino : na działkach nr ewidencyjny : 29/1, 81/3 (z podziału dz. 81), 84/7, 84/178, 84/180, 84/184, 84/182, 85/2, 342/7 (z podziału dz. 342/5), 342/8 (z podziału dz. 342/5), 84/1, 85/1, 86/1, 87, 84/136, 84/8
- obr. Gościcino : na działkach nr ewidencyjny : 1232, 1233/51, 1233/58,: 869/1, 885/5 (z podziału dz. 885), 886, 1207, 1233/60 (z podziału dz. 1233/1), 1255, 824, 869/2, 885/3 (z podziału dz. 885), 885/4 (z podziału dz. 885), 1225

Nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

w oparciu o art. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych, zgodnie z wnioskiem Wójta Gminy Wejherowo z dnia 10.08.2016r., gdyż jest to niezbędne ze względu na ważny interes społeczny polegający na terminowym rozpoczęciu i zakończeniu budowy ważnej dla Gminy Wejherowo.

I. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze drogi gminnej - ulicy Kazimierza Grubby w Gowinie i Gościcinie oraz powiązania z innymi drogami publicznymi

Projektowana droga gminna Kazimierza Grubby w Gowinie i Gościcinie gm. Wejherowo biegnie z południowego wschodu na północny zachód od drogi powiatowej nr 1336G ul. Wejherowskiej w obr. Gowino do ul. Południowej w Gościcinie. Obecnie ulica Kazimierza Grubby jest drogą o nawierzchni gruntowej o szerokości 5-5,5m.

Ulica Kazimierza Grubby łączy się z innymi drogami publicznymi: ul. Wejherowską (droga

powiatowa nr 1336G klasy Z), ul. Południową (droga gminna klasy Z) oraz posiada skrzyżowania z ul. Jałowcową (droga gminna wewnętrzna klasy D), ul. Pawła Jasienicy (droga gminna wewnętrzna klasy D).

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego i głównymi zmianami w sposobie zagospodarowania terenu związanymi z inwestycją będzie budowa ulicy Kazimierza Grubby oraz przebudowa fragmentów ul. Południowej i ul. Drzewiarza. tj. wykonanie nowej nawierzchni, budowa chodników, zatok autobusowych, zjazdów, rowów chłonno- odparowujących, zbiornika chłonno-odparowującego, budowa kanalizacji deszczowej, budowa i przebudowa oświetlenia dróg oraz przebudowa infrastruktury technicznej.

Szczegółowy program został określony w "Opisie technicznym" będącym załącznikiem nr 3 do niniejszej decyzji.

II. Linie rozgraniczające teren inwestycji – oznaczono na mapie w skali 1:500 stanowiącej załączniki nr 1A, 1B, 1C, 1D do niniejszej decyzji.

III. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości

Dla realizacji obowiązku przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej i drogowej związanej z realizacją inwestycji określam czasowe ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych poniżej, polegające na wykonaniu robót budowlanych na części tych nieruchomości określonych w załączniku nr 1A-1D do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego oraz w następującym zakresie:

w obrębie nr Gowino

- dz. nr 84/8 - KW GD1W/00084845/4 - przebudowa odwodnienia ul. Grubby

IV. Ochrona środowiska i dóbr kultury

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązujących przepisów dotyczących ochrony środowiska i ochrony dóbr kultury.

Inwestor do wniosku przedłożył decyzję Wójta Gminy Wejherowo nr RGN.6220.9.2016 z dnia 18.07.2016r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz decyzję Starosty Wejherowskiego nr OS-409/2016 z dnia 06.09.2016r. udzielającą pozwolenia wodno-prawnego na wykonanie urządzeń wodnych na terenie inwestycji.

W fazie realizacji:

- wycinkę drzew oraz usunięcie krzewów prowadzić zgodnie z przepisami BHP w sposób nie powodujący uszkodzenia sąsiedniego drzewostanu oraz projektem budowlanym
- wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu, wód powierzchniowych oraz wód podziemnych przed zanieczyszczeniem
- plac budowy i jego zaplecza (w tym składy materiałów) lokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację, przy czym teren zaplecza budowy powinien być wyznaczony w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych i terenów objętych ochroną,
- prace budowlane należy prowadzić tak, aby maksymalnie ograniczyć uciążliwości dla terenów sąsiednich i obszar oddziaływania inwestycji na środowisko, w tym oddziaływanie na zdrowie ludzi
- zabezpieczyć powierzchnię ziemi przed potencjalnymi zanieczyszczeniami poprzez: tankowanie maszyn roboczych z należytą ostrożnością, magazynowanie zbiorników z paliwem pod zamykaną wiatą oraz wyposażenie placu budowy w środki sorbentowe
- prace budowlane będące źródłem nadmiernego hałasu w sąsiedztwie terenów objętych ochroną przed hałasem, w tym zwłaszcza zabudowy mieszkaniowej, prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach od 6.00 do 20.00)
- zadbać by urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w miarę możliwości nie pracowały jednocześnie, a w czasie przerw w pracy, urządzenia i maszyny nie pracowały na tzw. biegu jałowym

- w trakcie prac budowlanych należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, w tym oznakować teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych
- zapewnić realizację przedsięwzięcia w sposób najmniej uciążliwy dla środowiska ze względu na ochronę powietrza, zwracając szczególną uwagę na zminimalizowanie emisji niezorganizowanej pyłów i gazów powstających w czasie transportu (ruchu pojazdów) oraz ograniczenie emisji niezorganizowanej – szczególnie pyłów (powstających w wyniku pracy maszyn na terenie budowy) na terenie budowy, poprzez ściśle realizowanie harmonogramu budowy oraz właściwą organizację pracy
- przewożone i przywożone grunty, materiały budowlane – należy zabezpieczyć przed pyleniem poprzez zapewnienie optymalnej ich wilgotności oraz stosowanie wywrotek, zabezpieczonych przez wywiewaniem przewożonego materiału; dla potrzeb transportu wykorzystać istniejącą sieć dróg publicznych
- ze szczególną uwagą i ostrożnością należy wykonywać i zabezpieczyć wykopy przebiegające w pobliżu zabudowań, gdzie przebiega inne uzbrojenie infrastruktury terenu; prowadzone prace budowlane nie mogą naruszać stateczności obiektów istniejących tzn. budynków, dróg oraz instalacji podziemnych
- należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany, zgodnie z certyfikatem dopuszczenia go do użytkowania – w przypadku ewentualnej awarii należy zabezpieczyć grunt w miejscu wykonywania robót przed zanieczyszczeniami substancjami niebezpiecznymi pochodzącymi z uszkodzonych maszyn
- należy zabezpieczyć wykopy i wody powierzchniowe przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń związanych z pracami budowlanymi oraz chronić otwarte wykopy w obrębie gruntów spoistych przed ich zalaniem
- realizacja przedsięwzięcia i późniejsza eksploatacja nie może zmienić trwale stosunków wodnych w gruncie, ewentualne odwodnienie wykopów należy utrzymać na minimalnym poziomie, w zależności od niezbędnej wydajności, tak aby utrzymać teren budowy w stanie suchym i unikać odwodnienia pobliskich terenów
- na etapie realizacji zapewnić wykwalifikowaną obsługę, znającą procedury postępowania w trakcie wystąpienia awarii; zabezpieczyć odpowiednią ilość sorbentów i dyspergentów na okoliczność wycieków substancji ropopochodnych; przewidzieć odpowiednie działania
- roboty ziemne należy prowadzić w sposób, który zminimalizuje zniszczenie istniejącej szaty roślinnej, w tym drzewostanu. W obrębie systemu korzeniowego wykopy prowadzić ręcznie, a w razie konieczności zastosować przeciski. Wykopy nie powinny powodować obniżenia poziomu wód gruntowych w obrębie systemu korzeniowego.
- prace budowlane prowadzić z uwzględnieniem wymogów Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 112) wyłącznie w porze dziennej, z ograniczeniem do minimum sprzętu wibracyjnego,
- roboty ziemne wykonywane na projektowanym obszarze należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 „Roboty ziemne”.

V. Obowiązek przebudowy innych dróg publicznych

Określam obowiązek przebudowy następujących dróg publicznych:

1. przebudowa skrzyżowania z ul. Jałowcowa - dz. nr 1225 obr. Gościcino
2. przebudowa skrzyżowania z drogą powiatową nr 1336G - działki nr 84/1, 85/1, 86/1, 87 obr. Gowino
3. przebudowa skrzyżowania z ul. Pawła Jasienicy - dz. nr 84/136 obr. Gowino

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

- wykonana inwestycja nie może ograniczyć dostępu do drogi publicznej, a także korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,

- wykonana inwestycja powinna zapewnić prawidłowe odprowadzenie wód powierzchniowych zapewniające ochronę nieruchomości bezpośrednio przylegających,
- wykonana inwestycja powinna zapewnić płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi poprzez zastosowanie właściwych rozwiązań komunikacyjnych.

VII. Ostateczny termin wydania nieruchomości - stosownie do przepisów art. 17 ust. 1 i ust. 3 pkt. 2 i 3 niniejsza decyzja zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości określonych w pkt. VIII

VIII. Następujące nieruchomości oznaczone jako : nr ewidencyjny:

- 81/3, 84/178, 84/180, 84/182, 342/7, 342/8 obr. Gowino
 - 1233/60 obr. Gościcino
- na podstawie art. 12 ust. 4 pkt. 2 stają się własnością Gminy Wejherowa.

Decyzja niniejsza stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych i katastrze nieruchomości.

UZASADNIENIE

Inwestor – Wójt Gminy Wejherowo w dniu 10.08.2016r. (wpływ 11.08.2016r.) złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na budowie drogi gminnej łączącej drogę powiatową nr 1336G z drogą gminną - ulicą Południową pn. "Budowa ulicy Kazimierza Grubby w Gowinie i Gościcinie" na terenie gminy Wejherowo.

Do wniosku Inwestor dołączył zgodnie z postanowieniami art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, mapy w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, analizę powiązania dróg z innymi drogami publicznymi, określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu oraz projekt budowlany (4 egzemplarze) wraz z opiniami, uzgodnieniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi.

Stosownie do przepisów art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych organ I instancji wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie nr AB.6745.6..2016.9.D.III z dnia 18.08.2016r. do Gminy Wejherowo oraz właścicieli wszystkich działek na obszarze inwestycji oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wejherowo, na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Wejherowie i w prasie lokalnej oraz zamieścił ogłoszenie o planowanej inwestycji na stronach internetowych Gminy Wejherowo i Starostwa Powiatowego w Wejherowie.

Analiza wszystkich złożonych dokumentów zgodnie z art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 35 ustawy Prawo budowlane wykazała, że Inwestor spełnił obowiązki wynikające z ww. ustawy.

Projekt budowlany posiada wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i pozwolenia wymagane przepisami oraz spełnia wymagania art. 34 ust. 3, art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane oraz jest opracowany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.

Ponadto Inwestor zwrócił się o nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności przedmiotowej decyzji.

Stosownie do przepisów art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Przedmiotowa decyzja wydana jest na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Szczególny charakter tej ustawy wyrażony jest nie tylko w jej tytule, ale wynika z całości uregulowań, których intencją jest stworzenie prawnych instrumentów zapewniających sprawny przebieg inwestycji drogowych. Ustawa została zamierzona jako regulacja czasowa - jej obowiązywanie przewidziane zostało (art. 45) do 31 grudnia 2023 roku. Już ten fakt wskazuje, że celem, jaki założył ustawodawca, było unormowanie w szczególności, wyjątkowy sposób stosunków prawnych w określonej sytuacji gospodarczej. Wyjątkowość uregulowań ustawy wyraża się w uproszczeniu postępowania administracyjnego w sprawach związanych z nabyciem nieruchomości oraz dysponowaniem nimi przez inwestorów na cele budowlane. Służyć to ma w istocie przyspieszeniu procesu realizacji inwestycji w zakresie dróg. Świadczą o tym szczególne - w stosunku do uregulowań ustawy o gospodarce nieruchomościami - rozwiązania przewidziane w omawianej ustawie, a między innymi art. 17 ust. 1 i 2 stanowiący, iż wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym, jeżeli ponadto jest to niezbędne do wykazania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 Nr 170, poz. 1217), zwanej dalej "Prawem budowlanym".

Z brzmienia cytowanego przepisu wprost wynika, że wykazanie istnienia wymienionych w nim przesłanek obliguje właściwy organ do nadania tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wszystko to świadczy o intencji ustawodawcy, która nie może pozostać bez wpływu na interpretację przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., celem której jest doprowadzenie do szybkiej rozbudowy i modernizacji sieci dróg w kraju.

Przedmiotowa inwestycja, jak wskazuje Inwestor, ma istotne znaczenie dla społeczności lokalnej, ale też dla całego regionalnego układu drogowego. W obecnym stanie powyższa droga nie spełnia właściwych kryteriów bezpieczeństwa. Natychmiastowa realizacja decyzji jest konieczna ze względu na ważny interes społeczny, gdyż niniejsze przedsięwzięcie ma istotne znaczenie nie tylko dla lokalnej społeczności, ale też dla całego układu drogowego. W obecnym stanie powyższa droga nie spełnia właściwych kryteriów bezpieczeństwa. W związku z czym celem nadrzędnym projektowanej zmiany jest rozwiązanie problemów komunikacyjnych, z którymi borykają się mieszkańcy Gowina i Gminy Wejherowo oraz wszyscy korzystający z trasy Gowino - Wejherowo. Inwestycja ma pozytywne znaczenie dla rozkładów natężeń ruchu po jej zrealizowaniu, poprzez skierowanie części ruchu w kierunku Gościcina co znacznie zmniejszy zatępy drogowe w kierunku drogi krajowej Nr 6. Realizacja projektu spowoduje podniesienie poziomu bezpieczeństwa użytkowników drogi, obniżenie kosztów wypadków, obniżenie emisji toksycznych spalin oraz skrócenie czasu podróży pasażerów. Jest ona konieczna dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania gospodarki miasta i życia jego mieszkańców, a także dużej liczby podróżnych korzystających z połączenia drogowego. Zamierzona inwestycja poprawi dostępność użytkowników dróg leżących w południowej części Miasta i Gminy Wejherowo. Ze względu na wysoki koszt danej inwestycji zasadne jest złożenie wniosku o dofinansowanie na przedmiotowe przedsięwzięcie do Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej na lata 2016-2019. Biorąc pod uwagę, że w dniu 15 września br. mija termin składania wniosków zasadne jest przyspieszenie procedur uzyskiwania niezbędnych decyzji administracyjnych. Realizacja zadania objętego dofinansowaniem musi zakończyć się do końca 2017 roku. Wobec czego wskazane jest przyspieszenie jego realizacji.

Ponadto z uwagi na wymóg etapowania realizacji powyższego przedsięwzięcia wynikający z konieczności zapewnienia mieszkańcom dojazdu jak i dostępu do posesji, wpływający jednocześnie na znaczne wydłużenie okresu realizacji, zasadne staje się niezwłoczne rozpoczęcie realizacji przedmiotowego zadania.

Szybka realizacja inwestycji staje się dla Gminy Wejherowo ważnym interesem gospodarczym. Stąd nadanie wnioskowanej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności wyczerpuje przesłanki opisane w art. 17 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Biorąc powyższe pod uwagę - orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem Starosty Wejherowskiego w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.



Z up. Starosty
Wicestaroście
Witold Reclaf

Załączniki:

- Zał. Nr 1A-1D - Mapa z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji
- Zał. Nr 2A-2C - Projekt podziału nieruchomości
- Zał. Nr 3 - Opis techniczny - Zmiany w istniejącej infrastrukturze drogowej
- Zał. Nr 4 Projekt budowlany - zagospodarowanie terenu
- Zał. Nr 5. Projekt budowlany - branża drogowa
- Zał. Nr 6. Projekt budowlany - sieć wodociągowa
- Zał. Nr 7. Projekt budowlany - kanalizacja deszczowa
- Zał. Nr 8. Projekt budowlany - branża elektryczna
- Zał. Nr 9 Projekt budowlany - branża teletechniczna

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wejherowo 84-200 Wejherowo Os. Przyjaźni 6 (zał. 1A-1D, 2A-2C, 3 – 1 egz ,
zał. nr 4-9 – 2 egz.;)
2. a/a wydziału AB 2 egz. - (+ 1 kpl zał.)
JM&KD

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wejherowie,
84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 277 (+1 kpl. zał.)
2. Wydział Finansowy Urzędu Gminy Wejherowo
3. Wydział Geodezji – Referat Ewidencji Gruntów w/m
4. Wydział Gospodarki Nieruchomościami w/m (+ zał. 1A-1D, 2A-2C- 1 egz.)
5. Sąd Rejonowy w Wejherowie Wydział IV Ksiąg Wieczystych,
84-200 Wejherowo, ul. Reformatorów 9

Nie pobrano opłaty skarbowej - na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z 2006 r.), jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione od opłaty skarbowej.

adnotację o opłacie skarbowej sporządził: z-ca naczelnika wydziału Jolanta Miernicka podpis: