

Strona Internetowa Zamawiającego
Tablica Ogłoszeń UG Wejherowo

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Wejherowo zwraca się o złożenie oferty cenowej na wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla następujących zadań:

Zadanie 1 . „Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Gościcino w rejonie ul. Strażackiej.

Zadanie 2. Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Bolszewo ul. Kręta.

Zadanie 3. Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Kniewo ul. Szeroka.

Zadanie 4. Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Orle.

Zadanie 5 Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Orle ul. Konopnickiej.

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. , poz. 2164 z późn. zm.) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy. W związku z powyższym postępowanie jest prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania Zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Wejherowo zgodnie z Zarządzeniem nr 193/2015 Wójta Gminy Wejherowo z dnia 30 października 2015r.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

I. Opis przedmiotu zamówienia :

Opracowania dla poszczególnych zadań powinno się składać z: projektu budowlanego, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego dla każdego zadania.

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie map sytuacyjno – wysokościowych z uzbrojeniem terenu do celów projektowych,
- dokonanie niezbędnych uzgodnień projektowanych lokalizacji (w tym także ZUD) oraz uzyskanie wszelkich innych uzgodnień wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
- dokonanie niezbędnych zgłoszeń urzędowych oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych (w tym pozwoleń wodno-prawych, decyzji zarządców dróg i terenów zamkniętych, decyzji o odstępstwach i innych);
- wykonanie projektów budowlanych dla poszczególnych branż wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę umożliwiającego realizację poszczególnych projektów (projekty muszą zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)) ;
- sporządzenie projektów realizacji robót (wykonawczych) dla poszczególnych branż;
- przygotowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- sporządzenie kosztorysów budowlanych metodą kalkulacji uproszczonej z podaniem wartości: robocizny, materiałów i sprzętu.

Forma projektów budowlanych i wykonawczych

Należy wykonać opracowania obejmujące całość przewidywanych prac. Każdy projekt należy dostarczyć Zamawiającemu w wersji papierowej w 5 egzemplarzach (powyższe nie obejmuje egzemplarzy do uzgodnień, zgłoszeń i pozwoleń) i w wersji elektronicznej.

Wykonawca dostarczy rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres projektu w znormalizowanym rozmiarze - format A4 i jego wielokrotność, chyba, że inne rozmiary zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

Rysunki i obliczenia, które powinien sporządzić Wykonawca, będą wykonane i przekazane zgodnie z wymaganiami podanymi poniżej. Rysunki wszystkich elementów konstrukcyjnych i technologicznych powinny być czytelne i kompletne. Zastosowana skala zależeć będzie od rodzaju rysunku i/lub przedstawianych szczegółów.

Zaleca się stosowanie następujących skali:

Plany sytuacyjne - 1:500,

- Profile - skala pionowa 1:100, skala pozioma taka sama jak plan sytuacyjny,
- Szczegóły - 1:50, 1:20, 1:10 lub 1:5

Zmiany i/lub uwagi wykonane przez Zamawiającego na rysunkach lub obliczeniach będą niezwłocznie naniesione, a poprawione rysunki i/lub obliczenia przedłożone ponownie Zamawiającemu do uzyskania ostatecznego zatwierdzenia. Wszystkie modyfikacje wymagane przez Zamawiającego będą wykonywane bez dodatkowej zapłaty.

Wymagania dotyczące wersji elektronicznej:

- 1) Projekt powinien być przekazywany na nośniku optycznym (CD lub DVD).
- 2) forma zapisu plików: rr.mm.dd-(nr części)tytuł pliku.xxx.
- 3) W przypadku wykorzystania specjalistycznych programów komputerowych należy udostępnić Zamawiającemu na okres niezbędny do weryfikacji program z licencją w celu umożliwienia weryfikacji dokumentacji projektowej.
- 4) Opis techniczny i inne pliki tekstowe – pliki w formacie *.doc.
- 5) Arkusze kalkulacyjne – pliki w formacie *.xls.
- 6) Rysunki:
 - a) Format plików: pliki w formacie *.dwg *.dxf i *.pdf.
 - b) Rozdzielczość obrazów rastrowych: min. 300 dpi.
 - c) Paleta barw 24 bit, w przypadku podkładów mapowych dla plików *.dxf - 1bit.
 - d) Kompozycja, rozmiar i podział arkuszy musi być identyczny z papierowymi odpowiednikami.

Uwaga: Zamawiający bezwzględnie wymaga ścisłej tożsamości wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną. Oznacza to w szczególności, że projekt budowlany w wersji elektronicznej musi zawierać pieczęcie organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ścisłej kontroli procesu projektowania, w szczególności w zakresie postępu prac projektowych, dobranych materiałów i urządzeń oraz technologii. Wykonawca sporządzi niezwłocznie, nie później niż w ciągu 10 dni od zawarcia umowy, harmonogram prac projektowych ze wskazaniem terminów kluczowych. Wykonawca będzie raportował o postępie prac projektowych w formie pisemnej nie rzadziej niż raz w miesiącu.

Wymagania dotyczące przedmiarów i kalkulacji wykonawczych

Wykonawca po sporządzeniu projektów wykonawczych przygotowuje przedmiary oraz kalkulacje wykonawcze. Kalkulacje należy wykonać w formie kosztorysów.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 1 egz. przedmiaru kalkulacji w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie *.xls lub równoważnym.

Przedmiary i kosztorysy muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr130, poz.1389).

Przedmiar robót uwzględni wszystkie roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia w układzie szczegółowym, w kolejności technologicznej ich wykonania i sporządzonej na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Kosztorysy inwestorskie winny uwzględniać również następujące pozycje:

- Koszt wykonania dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej zarówno w formie graficznej, jak i cyfrowej,
- Koszty przeglądu kamerą kanalizacji sanitarnej po zakończeniu robót budowlano-montażowych,
- Geodezyjny pomiar powykonawczy (wykonany zgodnie z instrukcją do opracowań geodezyjnych, jako jeden z warunków odbioru końcowego),
- Koszty związane z wykonaniem projektów organizacji ruchu jak również za zajęcie odcinków pasów drogowych,

W ramach opracowania dokumentacji projektowej, poza wymaganiami wskazanymi w innych miejscach, Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Ustalenia właścicieli działek, na których wykonywane będą roboty przewidziane projektem.
2. Uzyskania zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację rurociągów i obiektów.
3. Przygotowania wniosków i niezbędnych załączników dla uzyskania decyzji administracyjnych, w tym w szczególności decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Uzyskania w imieniu Zamawiającego warunków zasilania dla obiektów, o ile okaże się to konieczne.
5. Sporządzenia operatów i uzyskania koniecznych decyzji wodno-prawnych (przed pozyskaniem pozwolenia na budowę).
6. Konsultowania z przedstawicielami Zamawiającego, na każdym etapie opracowania dokumentacji, kwestii istotnych, mających wpływ na koszty, jakość i niezawodność funkcjonowania obiektów po ich zrealizowaniu, rozwiązań funkcjonalnych i konstrukcyjnych, szczególnie jeżeli dotyczyłoby to uzasadnionego odstępstwa od wymagań opisanych w niniejszym dokumencie i załącznikach.
7. Uzgadniania poszczególnych etapów projektu z PEWIK Gdynia Sp. z o.o.
8. Wykonania dokumentacji zgodnie z zastosowaniem wytycznych PEWIK Gdynia Sp. z o.o. (http://www.pewik.gdynia.pl/wp-content/uploads/2012/01/wytyczne_pewik_Gdynia-1.pdf)
9. Opisywania proponowanych materiałów i urządzeń poprzez podanie parametrów technicznych, gatunków materiału przy zachowaniu wymogów Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz.2164), celem umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy.
10. Projekt ma obejmować budowę sieci wodociągowej bez przyłączy, a sieć kanalizacji sanitarnej ma zostać zaprojektowana z przyłączeniem każdej działki budowlanej zabudowanej bądź nie. Przewiduje się lokalizację studzienki posesyjnej w odległości ok. 1 m od granicy nieruchomości.

Załącznikami do opisu przedmiotu zamówienia są:

Załącznik 1 – Mapy informacyjna zasadnicza w skali 1:1000 i 1: 2000 dla poszczególnych zadań wraz z określeniem obszaru podlegającego opracowaniu w ramach niniejszych zadań.

Załącznik 2 - Warunki techniczne PEWIK Gdynia dla poszczególnych zadań.

Wykonawca dokona wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozyska wszystkie konieczne decyzje oraz pokryje koszty i opłaty z tym związane.

Opracowanie projektowe ma służyć do realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. przede wszystkim:

1. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.)
2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz.U. 2013 poz. 1129);
3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr. 130, poz. 1389)

Osoby do kontaktu ze strony zamawiającego : Janusz Kutyłowski tel. 58 677 97 47

II. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia:

- 2.1 Przewidywany termin wykonania zadania: **do 31.10.2017r.**
- 2.2 Termin związania z ofertą: 30 dni od upływu składania ofert.
- 2.3 W ofercie należy podać cenę dla każdego zadania. Cena będzie ryczałtem i nie ulega zmianie do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.4 Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia – wynikające zarówno z załączonych warunków technicznych jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte a konieczne dla osiągnięcia zamierzonego celu.
- 2.5 Jeżeli przy obliczeniu ceny Wykonawca pominie lub nie doszacuje zakresu, którego wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostanie on dodatkowo opłacony po jego wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że został ujęty w cenie oferty.
- 2.6 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najniższą cenę.

III. Termin i warunki płatności.

- 3.1 Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi fakturą po jego wykonaniu.
- 3.2 Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie stanowił podpisany przez obie strony protokół odbioru przedmiotu umowy.
- 3.3 Płatność jednorazowa, dokonana będzie w ciągu 30 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.

IV. Warunki, które muszą spełniać Wykonawcy biorący udział w postępowaniu:

- 4.1 Posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji zamówienia o charakterze do niniejszego zamówienia.
 - 4.2 Posiadać potencjał osobowy, które posiadają uprawnienia projektowe w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i konstrukcyjnej.
- Zamawiający oceni spełnienie w/w warunków na podstawie złożonych oświadczeń w treści formularza ofertowego.

V. Miejsce i termin składania ofert:

Wypełniony (podpisany przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań) formularz ofertowy przesłać do dnia 21. 02.2017r. godz. 12.00 na adres:

Urząd Gminy Wejherowo, ul. Os. Przyjaźni 6, 84-200 Wejherowo

VI Opis sposobu składania ofert:

- a) Ofertę należy przygotować wypełniając załączony formularz ofertowy;
- b) Do oferty należy dołączyć :
- c) aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.
- d) Wykaz zrealizowanych zamówień o charakterze zbliżonym do niniejszego z podaniem zakresu, daty wykonania oraz zamawiającego na rzecz którego prace były wykonywane
- e) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: Odpowiedź na zapytanie ofertowe na zadanie o nazwie: „wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla następujących zadań:

Zadanie 1 . „Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Gościcino w rejonie ul. Strażackiej.

Zadanie 2. Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Bolszewo ul. Kręta.

Zadanie 3. Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Kniewo ul. Szeroka.

Zadanie 4. Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Orle.

Zadanie 5 Opracowanie projektu rozbudowy sieci wodociągowej oraz kosztorysu inwestorskiego w miejscowości Orle ul. Konopnickiej.

- nie otwierać przed.....

VII. Inne:

- 7.1 Oferty złożone po terminie wyznaczonym w niniejszym zapytaniu nie będą brane pod uwagę.
- 7.2 Przez termin składania ofert rozumie się wymagany okres czasu, w którym oferta musi być dostarczona do Urzędu Gminy Wejherowo, aby była rozpatrzona.
- 7.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieuwzględnienia ofert nie spełniających postanowień i warunków określonych w niniejszym zapytaniu.

Sporządził: Janusz Kutylowski

Kierownik
Referatu Inżynierii Środowiska
mgr inż. Tomasz Dyozdowski

Załączniki :

- 1. Formularz ofertowy.
- 2. Warunki techniczne.
- 3. Mapa poglądowa z zaznaczonym zakresem opracowania projektowego dla poszczególnych zadań.