

**Strona Internetowa Zamawiającego  
Tablica Ogłoszeń UG Wejherowo**

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

Gmina Wejherowo zwraca się o złożenie oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zabudowy dla przewoźnego agregatu prądotwórczego do zasilania rezerwowego dla ujęć wody i SUW w miejscowości Łężyce i Sopieszyno.

*Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. , poz. 2164 z późn. zm.) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy. W związku z powyższym postępowanie jest prowadzone w oparciu o Regulamin Udzielania Zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Wejherowo zgodnie z Zarządzeniem nr 193/2015 Wójta Gminy Wejherowo z dnia 30 października 2015r.*

**Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.**

**I. Opis przedmiotu zamówienia :**

Zamówienie dotyczy dokumentacji projektowej wykonania robót budowlanych zabudowy dla przewoźnego agregatu prądotwórczego firmy TEKSAN TYP TJ138PR5C do zasilania rezerwowego dla ujęć wody i SUW w miejscowości Łężyce i Sopieszyno (dwie lokalizacje). Zamawiający przewiduje, że w każdej z dwóch lokalizacji budynek wiaty będzie zaprojektowany jako przybudówka do istniejącego budynku SUW. Dopuszcza się budynek wolnostojący, jednakże po wykluczeniu możliwości budowy dobudówki. Należy przewidzieć wykonanie z materiałów ognioodpornych, projektowany obiekt należy wyposażyć w instalacje niezbędne dla bezpiecznej pracy agregatu prądotwórczego oraz obsługi, w tym instalację wentylacji, gniazd wtykowych oraz oświetleniową. Należy przewidzieć ogrzewanie elektryczne. Obiekt powinien posiadać drzwi o wymiarach pozwalających na wprowadzenie i wyprowadzenie jednostki prądotwórczej oraz małe okno. Dodatkowo należy przewidzieć instalację alarmową.

Zamawiający jest w posiadaniu dwóch przewoźnych agregatów TEKSAN TYP TJ138PR5C oraz dwóch urządzeń SZR, których parametry należy uwzględnić w projektowaniu.

Opracowanie dla każdego obiektu należy sporządzić odrębnie.

Zamówienie w szczególności obejmuje:

- sporządzenie map sytuacyjno – wysokościowych z uzbrojeniem terenu do celów projektowych,
- dokonanie niezbędnych uzgodnień projektowanych lokalizacji oraz uzyskanie wszelkich innych uzgodnień wynikłych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
- dokonanie niezbędnych zgłoszeń urzędowych oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych;
- wykonanie projektów budowlanych dla poszczególnych lokalizacji wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę/skutecznego zgłoszenia umożliwiającego realizację

poszczególnych projektów (projekty muszą zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ));

- sporządzenie projektów realizacji robót (wykonawczych) dla poszczególnych branż;
- przygotowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;
- sporządzenie kosztorysów budowlanych metodą kalkulacji uproszczonej z podaniem wartości: robocizny, materiałów i sprzętu.

### **Forma projektów budowlanych i wykonawczych**

Należy wykonać opracowania obejmujące całość przewidywanych prac. Każdy projekt należy dostarczyć Zamawiającemu w wersji papierowej w 5 egzemplarzach (powyższe nie obejmuje egzemplarzy do uzgodnień, zgłoszeń i pozwoleń) i w wersji elektronicznej.

Wykonawca dostarczy rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres projektu w znormalizowanym rozmiarze - format A4 i jego wielokrotność, chyba, że inne rozmiary zostaną uzgodnione z Zamawiającym.

Rysunki i obliczenia, które powinien sporządzić Wykonawca, będą wykonane i przekazane zgodnie z wymaganiami podanymi poniżej. Rysunki wszystkich elementów konstrukcyjnych i technologicznych powinny być czytelne i kompletne. Zastosowana skala zależeć będzie od rodzaju rysunku i/lub przedstawianych szczegółów.

Zaleca się stosowanie następujących skali:

Plany sytuacyjne - 1:500,

- Profile - skala pionowa 1:100, skala pozioma taka sama jak plan sytuacyjny,
- Szczegóły - 1:50, 1:20, 1:10 lub 1:5

Zmiany i/lub uwagi wykonane przez Zamawiającego na rysunkach lub obliczeniach będą niezwłocznie naniesione, a poprawione rysunki i/lub obliczenia przedłożone ponownie Zamawiającemu do uzyskania ostatecznego zatwierdzenia. Wszystkie modyfikacje wymagane przez Zamawiającego będą wykonywane bez dodatkowej zapłaty.

Wymagania dotyczące wersji elektronicznej:

- 1) Projekt powinien być przekazywany na nośniku optycznym (CD lub DVD).
- 2) forma zapisu plików: rr.mm.dd-(nr części)tytuł pliku.xxx.
- 3) W przypadku wykorzystania specjalistycznych programów komputerowych należy udostępnić Zamawiającemu na okres niezbędny do weryfikacji program z licencją w celu umożliwienia weryfikacji dokumentacji projektowej.
- 4) Opis techniczny i inne pliki tekstowe – pliki w formacie \*.doc.
- 5) Arkusze kalkulacyjne – pliki w formacie \*.xls.
- 6) Rysunki:
  - a) Format plików: pliki w formacie \*.dwg \*.dxf i \*.pdf.
  - b) Rozdzielczość obrazów rastrowych: min. 300 dpi.
  - c) Paleta barw 24 bit, w przypadku podkładów mapowych dla plików \*.dxf - 1bit.
  - d) Kompozycja, rozmiar i podział arkuszy musi być identyczny z papierowymi odpowiednikami.

**Uwaga: Zamawiający bezwzględnie wymaga ścisłej tożsamości wersji papierowej dokumentacji z wersją elektroniczną. Oznacza to w szczególności, że projekt budowlany w wersji elektronicznej musi zawierać pieczęcie organu administracji architektoniczno-budowlanej.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ścisłej kontroli procesu projektowania, w szczególności w zakresie postępu prac projektowych, dobranych materiałów i urządzeń oraz technologii. Wykonawca sporządzi niezwłocznie, nie później niż w ciągu 10 dni od zawarcia umowy, harmonogram prac projektowych ze wskazaniem terminów kluczowych.

### **9. Wymagania dotyczące przedmiarów i kalkulacji wykonawczych**

Wykonawca po sporządzeniu projektów wykonawczych przygotowuje przedmiary oraz kalkulacje wykonawcze. Kalkulacje należy wykonać w formie kosztorysów.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 1 egz. przedmiaru kalkulacji w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej w formacie \*xls lub równoważnym.

Przedmiary i kosztorysy muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz.1389).

Przedmiar robót uwzględni wszystkie roboty budowlane związane z przedmiotem zamówienia w układzie szczegółowym, w kolejności technologicznej ich wykonania i sporządzonej na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Kosztorysy inwestorskie winny uwzględniać również następujące pozycje:

- Koszt wykonania dokumentacji inwentaryzacji powykonawczej zarówno w formie graficznej, jak i cyfrowej,
- Geodezyjny pomiar powykonawczy (wykonany zgodnie z instrukcją do opracowań geodezyjnych, jako jeden z warunków odbioru końcowego),

Wykonawca dokona wszystkich niezbędnych uzgodnień i pozyska wszystkie konieczne decyzje oraz pokryje koszty i opłaty z tym związane.

Opracowanie projektowe ma służyć do realizacji inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. przede wszystkim:

1. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późn. zm.)
2. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz.U. 2013 poz. 1129);
3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr. 130, poz. 1389)

Osoby do kontaktu ze strony zamawiającego : Janusz Kutyłowski tel. 58 677 97 47

## **II. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia:**

- 2.1 Przewidywany termin wykonania zadania: **do 31.08.2017r.**
- 2.2 Termin związania z ofertą: 30 dni od upływu składania ofert.
- 2.3 W ofercie należy podać cenę dla każdego zadania. Cena będzie ryczałtem i nie ulega zmianie do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2.4 Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia – wynikające

zarówno z załączonych warunków technicznych jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte a konieczne dla osiągnięcia zamierzonego celu.

- 2.5 Jeżeli przy obliczeniu ceny Wykonawca pominię lub nie doszacuje zakresu, którego wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostanie on dodatkowo opłacony po jego wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że został ujęty w cenie oferty.
- 2.6 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najniższą cenę.

### **III. Termin i warunki płatności.**

- 3.1 Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi fakturą po jego wykonaniu.
- 3.2 Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie stanowił podpisany przez obie strony protokół odbioru przedmiotu umowy.
- 3.3 Płatność jednorazowa, dokonana będzie w ciągu 30 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.

### **IV. Warunki, które muszą spełniać Wykonawcy biorący udział w postępowaniu:**

- 4.1 Posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji zamówienia o charakterze do niniejszego zamówienia.
- 4.2 Posiadać potencjał osobowy, tj. dysponować osobami, które posiadają uprawnienia projektowe w branży konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej

Zamawiający oceni spełnienie w/w warunków na podstawie złożonych oświadczeń w treści formularza ofertowego.

### **V. Miejsce i termin składania ofert:**

Wypełniony (podpisany przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań) formularz ofertowy przesłać do dnia 17.03.2017r. godz. 12.00 na adres:

Urząd Gminy Wejherowo, ul. Os. Przyjaźni 6, 84-200 Wejherowo

### **VI Opis sposobu składania ofert:**

- a) Ofertę należy przygotować wypełniając załączony formularz ofertowy;
- b) Do oferty należy dołączyć:
  - aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.
  - Wykaz zrealizowanych zamówień o charakterze zbliżonym do niniejszego z podaniem zakresu, daty wykonania oraz zamawiającego na rzecz którego prace były wykonywane
- c) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

*Odpowiedź na zapytanie ofertowe na zadanie o nazwie: „Wykonanie dokumentacji projektowej zabudowy agregatu prądotwórczego do zasilania rezerwowego dla ujęć wody i SUW w miejscowości Łężyce i Sopieszyno”.*

*- nie otwierać przed .....*

## VII. Inne:

- 7.1 Oferty złożone po terminie wyznaczonym w niniejszym zapytaniu nie będą brane pod uwagę.
- 7.2 Przez termin składania ofert rozumie się wymagany okres czasu, w którym oferta musi być dostarczona do Urzędu Gminy Wejherowo, aby była rozpatrzona.
- 7.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieuwzględnienia ofert nie spełniających postanowień i warunków określonych w niniejszym zapytaniu.
- 7.4. Załącznikami do opisu przedmiotu zamówienia są:  
Załącznik 1 – Mapy informacyjna zasadnicza w skali 1:1000 i 1: 2000 dla SUW w Sopieszynie i Łężycach.

Sporządził: Janusz Kutyłowski

Kierownik  
Referatu Inżynierii Środowiska  
mgr inż. Tomasz Drozdowski



### Załączniki :

1. Formularz ofertowy.
2. Mapy poglądowe.
3. Poglądowe fotografie obiektów.

## FORMULARZ OFERTY

Zaproszenia do złożenia oferty na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zabudowy dla przewoźnego agregatu prądotwórczego do zasilania rezerwowego dla ujęć wody i SUW w miejscowości Łężyce i Sopieszyno.

....., dnia .....

PIECZĄTKA FIRMOWA OFERENTA

**URZĄD GMINY WEJHEROWO**

*Osiedle Przyjaźni 6*

**WEJHEROWO**

### OFERTA

Nawiązując do zaproszenia do złożenia na opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych zabudowy dla przewoźnego agregatu prądotwórczego do zasilania rezerwowego dla ujęć wody i SUW w miejscowości Łężyce i Sopieszyno.

na terenie gminy Wejherowo. z dnia ..... oferujemy wykonanie wymienionego zakresu przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w zaproszeniu za cenę:

netto: ..... zł.

(słownie: .....

.....

oraz obowiązujący podatek VAT w kwocie: .....

słownie: .....

Łącznie (brutto) .....

1. Na wykonanie przedmiotu zamówienia udzielamy gwarancji na okres ..... miesięcy od dokonania odbioru przez Zamawiającego.
2. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w czasie .....
3. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji w terenie.
4. Oświadczamy, że w stosunku do firmy nie wszczęto postępowania upadłościowego ani likwidacyjnego.
5. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w czasie wskazanym przez Zamawiającego.

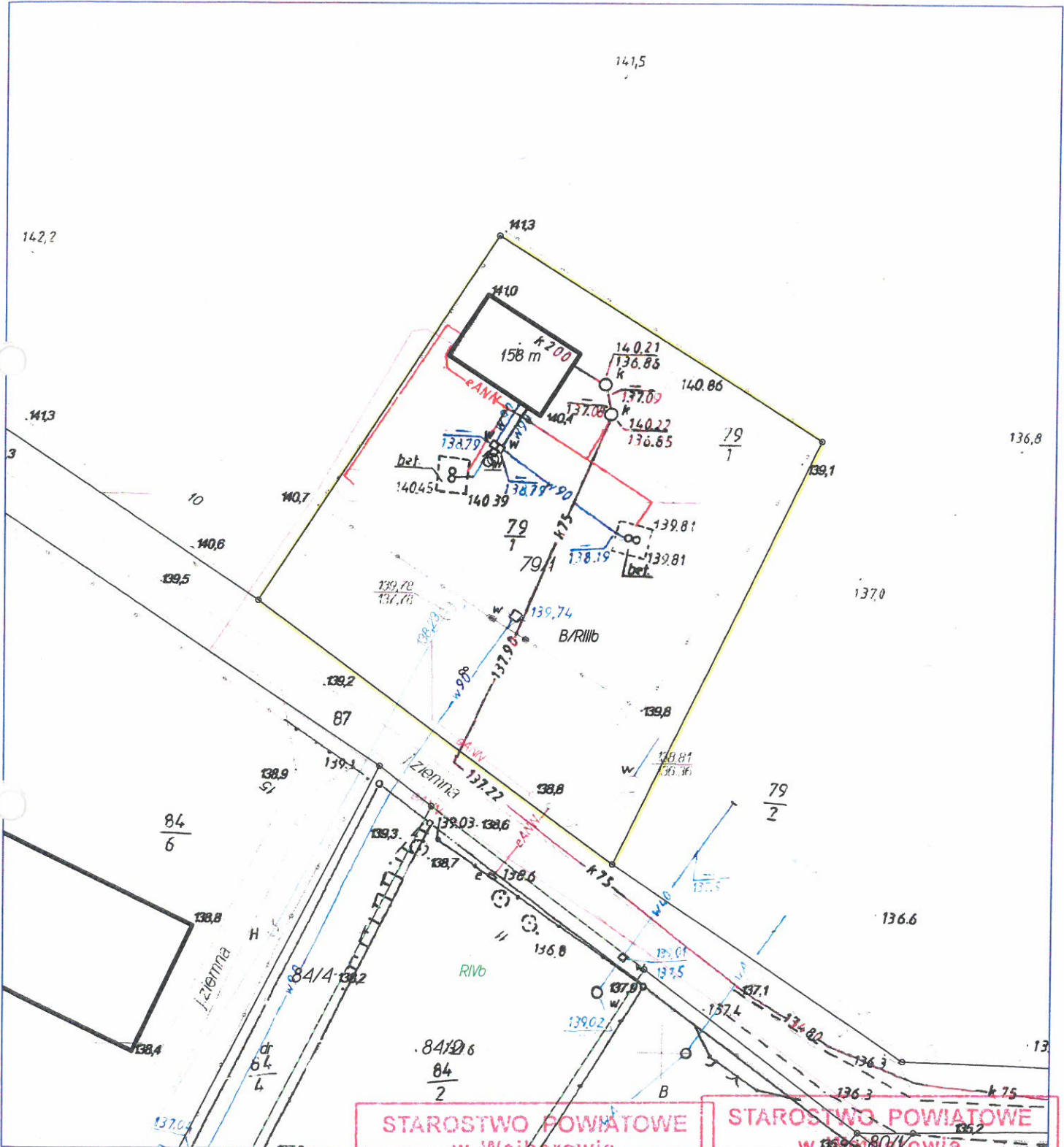
Data:.....

-----  
pełna nazwa firmy Oferenta

-----  
(podpis/y uprawnionych przedstawicieli oferenta)

# ZAŁĄCZNIKI

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH Skala 1: 500  
 woj. POMORSKIE, pow. wejherowski  
 Jednostka ewidencyjna : Wejherowo  
 Nazwa obrębu : Sopieszyno Numer obrębu : 0014  
 Działki : 79/1



Wejherowo dn. 2010.08.20  
 Opracowano systemem GEO-MAP.

Str. 1/1

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w Wejherowie**  
**POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI**  
**GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNEJ**

świadczą się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

w dniu **2010-08-20** nr ewidencyjny ..... *lke*

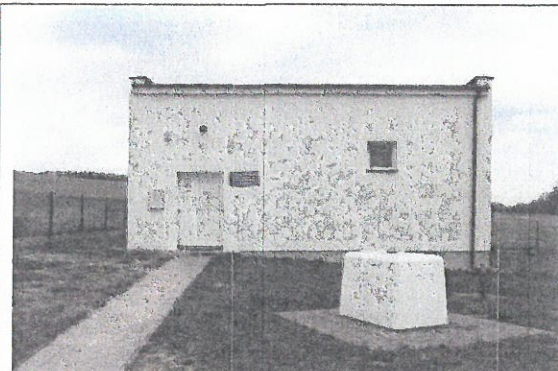
Mapa nie może służyć do celów projektowych

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w Wejherowie**  
**POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI**  
**GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNEJ**

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia w którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 ze zmianami).



## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



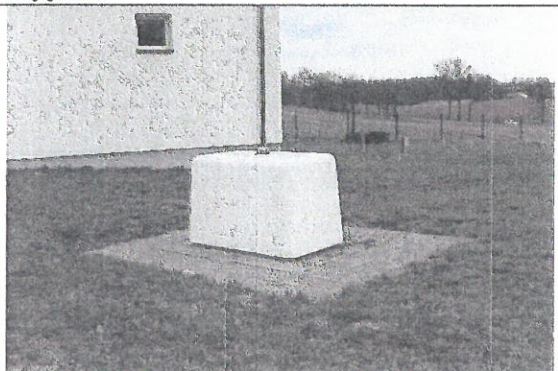
Zdjęcie 4



Zdjęcie 5



Zdjęcie 6



Zdjęcie 7



Zdjęcie 8



## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



Zdjęcie 4



Zdjęcie 5



Zdjęcie 6



Zdjęcie 7



Zdjęcie 8