

WÓJT GMINY WEJHEROWOOsiedle Przyjaźni 6
84 – 200 Wejherowo**Zarządzenie Nr 63 /2016**
WÓJTA GMINY WEJHEROWO

z dnia 6 maja 2016 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65)

WÓJT GMINY WEJHEROWO
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Obręb	Nr ewid. działki	Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy	Nr księgi wieczystej
1.	Bolszewo	działka nr 612/72	0,0558 ha	GD1W/00031663/8

Opis nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę:

Działka o nr ewid. 612/72, o pow. 0,0558 ha, położona jest w Bolszewie przy ulicy Zamostnej i stanowi własność Gminy Wejherowo. Obecnie teren jest nieużytkowany rolniczo i sklasyfikowany jako użytek RV. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej.

Informacje dodatkowe:

- 1) Okres trwania dzierżawy: do trzech lat od daty podpisania umowy.
- 2) Funkcja dzierżawy: częściowo nieruchomość przeznacza się na cele parkingowe a częściowo dla polepszenia zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- 3) Dzierżawca zobowiązany będzie ponosić należne podatki i wszelkie ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.
- 4) Czynsz dzierżawny za dzierżawę w/w nieruchomości wyniesie 0,25 zł za 1m² miesięcznie, płatny do 10 dnia każdego miesiąca. Do czynszu dzierżawnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5) Zastrzega się prawo wypowiedzenia dzierżawy z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku zmiany sposobu użytkowania nieruchomości, przeznaczenia jej do zbycia, bądź realizacji na niej inwestycji celu publicznego.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, Osiedle Przyjaźni nr 6, tel. 58 677- 97-07

WÓJT
Henryk Skwarto
Henryk Skwarto

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia...10...maja...2016 r. do dnia...30...maja...2016 r.