

Zarządzenie Nr 119 /2016
WÓJTA GMINY WEJHEROWO
z dnia 18 sierpnia 2016 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65)

WÓJT GMINY WEJHEROWO
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Obręb	Nr ewid. działki	Powierzchnia w ha przeznaczona do dzierżawy	Nr księgi wieczystej
1.	Kapino	działka nr 2/18	0,2930 ha	GD1W/00104759/1

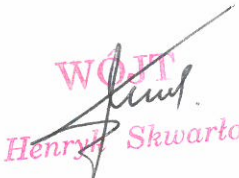
Opis nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Działka o nr ewid. 2/18, o pow. 0,2930 ha, położona jest w Kapinie przy ulicy Wiejskiej i stanowi własność Gminy Wejherowo. Obecnie teren jest nieużytkowany rolniczo i sklasyfikowany jako użytek Bp. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej.

Informacje dodatkowe:

- 1) Okres trwania dzierżawy: na czas oznaczony, nie dłuższy niż do dnia 30 września 2018 r.
- 2) Funkcja dzierżawy: nieruchomość przeznaczona do dzierżawy dla celów upraw ogrodniczych dla mieszkańców sąsiedniej działki.
- 3) Dzierżawca zobowiązany będzie ponosić należne podatki i wszelkie ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.
- 4) Czyszczo dzierżawny za dzierżawę w/w nieruchomości wyniesie 0,04 zł za 1m² miesięcznie. Do czynszu dzierżawnego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 710; ze zm.: poz. 615, poz. 846 i poz. 960) zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 5) Termin wnoszenia czynszu będzie ustalony w umowie, nie rzadziej jednak niż jeden raz w roku.
- 6) Zastrzega się prawo wypowiedzenia dzierżawy z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku zmiany sposobu użytkowania nieruchomości, przeznaczenia jej do zbycia, bądź realizacji na niej inwestycji celu publicznego.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, Osiedle Przyjaźni nr 6, tel. 58 677- 97-07



WÓJT
Henryk Skwarto

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 26.08.2016 r. do dnia 16.09.2016 r.