



Wejherowo 08.02. 2016 r.

RIGK.7011.2 .2016.AP

**Biuletyn Informacji Publicznej
Urzędu Gminy Wejherowo**

**Tablica Ogłoszeń w siedzibie
Zamawiającego**

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Wejherowo zaprasza do złożenia oferty cenowej dotyczącej wykonania „Projektu budynku świetlicy wiejskiej w m. Kapino na dz. 461/2.

UWAGA: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odstąpienia od realizacji zamówienia bez wyboru jakiegokolwiek z ofert, bez podawania przyczyny.

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (DZ. U. Z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zmianami) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy. W związku z powyższym postępowanie prowadzone jest w oparciu o Regulamin Udzielania zamówień Publicznych w Urzędzie Gminy Wejherowo zgodnie z Zarządzeniem nr 193/2015 Wójta Gminy Wejherowo z dnia 30 października 2015 r.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Projekt świetlicy gminnej , z parkingiem i małą architekturą na działce nr 461/2 w Kapinie, obejmujący:

- Dwuwariantową koncepcję budynku świetlicy wiejskiej na działce nr 461/2, w kształcie litery L. Należy zaprojektować budynek wolnostojący, parterowy z poddaszem nieużytkowym , niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym z wiązarów kratowych o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówką ceramiczną, w którego skład ma wchodzić m.in.:.
 - sala o powierzchni około 100 m²
 - sanitariaty
 - zaplecze socjalne oraz magazynowe
 - kotłownia (gazowa lub węglowa w zależności od możliwości przyłączenia)
 - pomieszczenia kuchenne (katering)
 - utwardzony parking, chodniki oraz wjazd
 - oświetlenie terenu i parkingu
 - mała architektura (kosze na śmieci, ławki) i zieleni

2. Zakres projektu dla zadania stanowiącego przedmiot zamówienia obejmuje:

- Projekt budowlany i wykonawczy branży architektonicznej wraz z projektem zagospodarowania terenu,
- Projekt budowlany i wykonawczy branży konstrukcyjnej wraz z ekspertyzą konstrukcyjną rozbudowywanego budynku,
- Projekt budowlany i wykonawczy instalacji wod - kan. wraz z projektami przyłączy
- Projekt budowlany i wykonawczy instalacji C.O.
- Projekt bud-wykonawczy kotłowni gazowej (jeżeli zaistnieje możliwość)
- Projekt budowlano-wykonawczy przyłącza gazu (jeżeli zaistnieje możliwość przyłączenia)
- Projekt budowlany i wykonawczy branży instalacji wentylacji,
- Projekt budowlany i wykonawczy branży instalacji teletechnicznej wraz z centralą telefoniczną, instalacją internetu
- Projekt budowlany i wykonawczy branży instalacji alarmu, monitoringu
- Projekt instalacji przeciwpożarowej,
- Projekt zagospodarowania terenu i małej architektury (w tym oświetlenie terenu objętego opracowaniem),
- Projekt budowlany i wykonawczy odwodnienia terenu,
- Projekt budowlany i wykonawczy branży elektrycznej wraz z czujkami ruchu do sterowania oświetleniem ewakuacyjnym,
- Projekty budowlane i wykonawcze ewentualnych przebudów, kolizji niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.
- Projekt aranżacji wnętrza budynku wraz ze szczegółowym opisem elementów wyposażenia wnętrza oraz wykonaniem wizualizacji kluczowych pomieszczeń:: sali , pomieszczeń kuchennych, zaplecza socjalnego. Opis elementów wyposażenia powinien być podzielony na poszczególne pomieszczenia oraz jako zbiorcze zestawienie elementów.

3. Wszystkie projekty budowlane wyszczególnione w ust. 2 należy wykonać w ilości:

- 1) 4 sztuk w wersji papierowej,
- 2) 2 sztuki w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku elektronicznym,
- 3) 2 sztuki w wersji PDF na nośniku elektronicznym,
- 4) 2 sztuki - skany egzemplarza projektu z pieczętkami Starostwa Powiatowego – po uzyskaniu pozwolenia na budowę - na nośniku elektronicznym
- 5) 2 sztuki – kopie dokumentacji z pieczętkami Starostwa Powiatowego – po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

4. Wszystkie projekty wykonawcze wyszczególnione w ust. 3 należy wykonać w ilości:

- 1) 4 sztuk w wersji papierowej,
- 2) 2 sztuki w wersji elektronicznej edytowalnej na nośniku elektronicznym,
- 3) 2 sztuki w wersji PDF na nośniku elektronicznym.

5. Ponadto w ramach opracowania należy:

1. Wykonać mapę do celów projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia – szt. 1 + 2 w wersji elektronicznej,
2. Wykonać badania geologiczne i geotechniczne podłoża gruntowego - szt. 2,+ 2 na nośniku elektronicznym,
3. Wykonać specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej z branż - szt. 6 + 2 wersja elektroniczna,
4. Wykonać przedmiary dla każdej z branż - szt. 6 + 2 wersja elektroniczna,
5. Wykonać kosztorysy inwestorskie dla każdej z branż po 3 szt.,

6. Opracować zbiorcze zestawienie kosztów (forma do uzgodnienia z Zamawiającym) - 3 szt.,
 7. Uzyskać niezbędne warunki techniczne podłączenia do sieci energetycznej, sanitarnej, gazowej i kanalizacji deszczowej itp.
 8. Uzyskać wymagane prawem opinie i uzgodnienia (w tym branżowe),
 9. Uzyskać pozwolenie na budowę
 10. Przystosować budynek dla osób niepełnosprawnych.
6. **W trakcie projektowania wymagane są co najmniej trzy prezentacje projektu w siedzibie Zamawiającego celem uzyskania akceptacji proponowanych rozwiązań przez Zamawiającego w fazach:**
- 1) koncepcji zagospodarowania terenu,
 - 2) projektowania rozmieszczenia poszczególnych pomieszczeń,
 - 3) wyposażenia.

7. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia:

- 1) Terminy wykonania dokumentacji projektowej: **7 miesięcy od dnia podpisania umowy**
- 2) Uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę: **10 miesięcy od podpisania umowy**
- 3) Termin i warunki płatności: płatność jednorazowa po wykonaniu przedmiotu zamówienia
- 4) O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat wykonali co najmniej jedno zamówienie o charakterze zbliżonym do niniejszego.
- 5) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem : Odpowiedź na zapytanie ofertowe: **„Projekt świetlicy gminnej , z parkingiem i małą architekturą na działce nr 461/2 w Kapinie”**
- 6) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy
- 7) Miejsce i termin składania ofert:

Kancelaria podawcza Urzędu Gminy Wejherowo
Os. Przyjaźni 6 Wejherowo (parter)

do 17.02 .2016r. godz. 12:00

9. Dokumenty wymagane od wykonawców wraz z ofertą:

- Wypełniony formularz ofertowy
- Wypis z CEIDG lub KRS
- Wykaz zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat zamówień o charakterze zbliżonym do niniejszego

Sporządził:
A. Potrykus

K I E R O W N I K
Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej

mgr inż. Dorota Grochalska
.....
(podpis Wójta lub osoby upoważnionej)

.....
.....
.....

(dane składającego ofertę
w tym telefon kontaktowy)

Formularz ofertowy

„Projekt świetlicy gminnej , z parkingiem i małą architekturą na działce nr 461/2 w Kąpinie”

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w treści zapytania ofertowego za cenę ryczałtową brutto w wysokości:

.....
Słownie:
.....
.....

Oświadczamy, że:

1. Cena obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia.
2. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym.
3. Akceptujemy warunki, sposób rozliczania i płatności za przedmiotowe zamówienie opisane w zapytaniu ofertowym.
4. Posiadamy doświadczenie, potencjał techniczny i osobowy niezbędny do realizacji zamówienia.

Do oferty załączam:

1.
2.
3.
4.

.....
*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz
pieczęć*