

ZAPYTANIE

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) prosimy o przedstawienie oferty z uwzględnieniem poniższych informacji:

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

- 1) Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką”, wskazanym na załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XIII/121/2015 Rady Gminy Wejherowo z dnia 21 października 2015 r.).
- 2) Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Gościcina „Przy granicy”, wskazanym na załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XIII/122/2015 Rady Gminy Wejherowo z dnia 21 października 2015 r.).
- 3) Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gościcino-Kolonia, wskazanym na załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XIII/123/2015 Rady Gminy Wejherowo z dnia 21 października 2015 r.).
- 4) Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu Gminy Wejherowo w obrębie Bieszkowice, wskazanym na załączniku graficznym do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XIII/124/2015 Rady Gminy Wejherowo z dnia 21 października 2015 r.).

2. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla:

- 1) Fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką” o powierzchni ok. 144 ha – dla terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- 2) Fragmentu wsi Gościcino „Przy granicy” o powierzchni ok. 202 ha - dla terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - na obszarze objętym przystąpieniem występują użytki leśne, co może skutkować koniecznością uzyskania zgody na wyłączenie gruntów z produkcji leśnej
- 3) Gościcino Kolonia o powierzchni ok. 68 ha - dla fragmentu terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – na obszarze objętym przystąpieniem występują użytki leśne, co może skutkować koniecznością uzyskania zgody na wyłączenie gruntów z produkcji leśnej
- 4) Fragmentu Gminy Wejherowo w obrębie Bieszkowice o powierzchni ok. 2,3 ha - dla terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - na obszarze objętym przystąpieniem występują użytki leśne, co może skutkować koniecznością uzyskania zgody na wyłączenie gruntów z produkcji leśnej

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy urbanistycznej i obowiązującymi przepisami prawa.

Projekt planu musi być dodatkowo sporządzony w wersji cyfrowej, wektorowej – aplikacji GIS (rozszerzenie SHP).

Mapy stanowiące podkład rysunku planu dostarczy Zamawiający. Pozostałe elementy jak opracowanie ekofizjograficzne, skutki finansowe sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego, raport oddziaływania na środowisko oraz pisemne podsumowanie i informację, o których mowa w art. 55 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowiska, materiały do wniosku o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej, a także przygotowanie projektów pism oraz projektów innych dokumentów wymaganych w procedurze sporządzania miejscowych planów Wykonawca załatwia we własnym zakresie. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego znajdują się na stronie internetowej <http://wejherowo.e-mapa.net/>.

Urząd Gminy Wejherowo zastrzega sobie możliwość potraktowania ofert łącznie dla wszystkich zadań lub dla każdego zadania oddzielnie.

2.1 Termin wykonania: okres 24 miesiące od daty podpisania umowy.

3. Termin i warunki płatności:

Przelewem na konto w terminie 14 dni po wykonaniu zlecenia i otrzymaniu faktury.

4. Miejsce i termin składania ofert:

a. oferty należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Wejherowo do dnia 14.03.2016 r. do godz. 15.00.

b. osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest:
Hanna Dziubek-Lechowska - tel.: (0-58) 677-97-15,
w dniach pracy urzędu.

5. Opis sposobu składania ofert: w zamkniętej kopercie lub opakowaniu zewnętrznym z dopiskiem: Odpowiedź na zapytanie ofertowe na zadanie o nazwie: „Wykonanie projektu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla:

- 1) Fragmentu wsi Bolszewo „Osiedle za rzeką”
- 2) Fragmentu wsi Gościcino „Przy granicy”
- 3) Gościcino Kolonia
- 4) Fragmentu Gminy Wejherowo w obrębie Bieszkowice”

6. Istotne warunki umowy lub projekt umowy:

Zgodnie z §7 pkt 3 umowy ustala się termin płatności umówionego wynagrodzenia:

- 1) I rata – po uzyskaniu pozytywnych uzgodnień i opinii przewidzianych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w wysokości 50% wynagrodzenia brutto,
- 2) II rata – po potwierdzeniu Wojewody Pomorskiego zgodności z prawem dokumentów formalno-prawnych przedmiotowego planu oraz przekazaniu Zamawiającemu wszystkich materiałów, o których mowa w umowie - w wysokości 50% wynagrodzenia brutto

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy
3. Uchwały wraz z załącznikami graficznymi

Sporządził:

Podinspektor
ds. zagospodarowania przestrzennego

mgr inż. Dominika Cyrek

Kierownik
Referatu Gospodarki Przemysłowej

mgr inż. arch. Hanna Dziubek-Lechowska
.....
(podpis Kierownika komórki
organizacyjnej)