

ZAPYTANIE CENOWE Nr RGN/2/2016/HK

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie A: Wykonanie uproszczonej inwentaryzacji budowlanej lokalu nr 6, znajdującego się w budynku wielorodzinnym położonym w Kąpinie przy ulicy Wiejskiej 22. Budynek znajduje się na działce o nr ewid. 2/19 o pow. 0,2580 ha, właścicielem nieruchomości w 52/100 cz. jest Gmina Wejherowo. Inwentaryzacja powinna zawierać stan rzeczywisty nieruchomości, w tym: rzuty kondygnacji lokalu uwzględniające funkcję i powierzchnię użytkową wszystkich pomieszczeń, wraz z wyszczególnieniem części wspólnych, wyposażenie w media, mapę sytuacyjną, dokumentację fotograficzną w postaci zdjęć, itp.

Powyższe jest niezbędne do uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu, a także późniejszej sprzedaży lokalu nr 6 na rzecz najemcy.

Zadanie B: Wycena dla celów wypłaty odszkodowania składników na działce nr ewid. 323/339 o pow. 0,0094 ha położonej w miejscowości Gościcino na terenie Gminy Wejherowo.

Zadanie C: Wycena dla celów wypłaty odszkodowania składników na działce nr ewid. 32/1 o pow. 0,0117 ha położonej w miejscowości Bieszkowice na terenie Gminy Wejherowo.

2. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia (np. okres gwarancji, termin wykonania zamówienia itp.):

- a) Możliwe jest złożenie oferty na poszczególne zadania, kilka zadań lub wszystkie zadania łącznie.
- b) Termin wykonania 21 dni w przypadku Zadania A oraz 14 dni w przypadku Zadań B, C od przekazania zlecenia.
- c) Zamawiający przewiduje kary za nieterminowe lub nierzetelne wykonanie umowy.
- d) Inwentaryzację należy przygotować w minimum 3 egzemplarzach a wycenę w minimum 2 egzemplarzach.

3. Termin i warunki płatności: **Należność płatna przelewem na wskazane konto w terminie do 21 dni od podpisania przez strony protokołu odbioru inwentaryzacji lub wyceny oraz przedłożenia w tutejszym Urzędzie prawidłowo wystawionej faktury.**

4. Miejsce i termin składania ofert:

Prawidłowo wypełniony formularz ofertowy należy złożyć w Urzędzie Gminy Wejherowo w terminie do dnia 30 maja 2016 r. Formularz ofertowy powinien zostać złożony w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Urząd Gminy Wejherowo z oznaczeniem zamówienia „Zapytanie cenowe nr RGN/2/2016/HK – inwentaryzacja lub wycena”. Oferty błędnie wypełnione i złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.

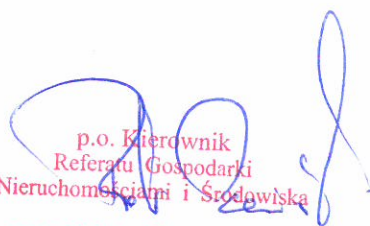
Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są: Piotr Czerwiński lub Hanna Kleba, tel. 058 677 97 07, w poniedziałek – w godzinach 7³⁰ - 16³⁰, wtorek- piątek – w godzinach 7³⁰ - 15³⁰.

5. Warunki, które muszą spełnić wykonawcy: **Zadanie A: Posiadanie uprawnień o specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno –budowlanej do projektowania zezwalającej na wykonanie inwentaryzacji, zgodnie z wymogami przepisów prawa budowlanego.**

Zadanie B, C: Posiadanie uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości, o których mowa w Dziale V Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.).

6. Załączniki:

1/1 - Formularz ofertowy


p.o. Kierownik
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami i Środowiska
mgr Piotr Czerwiński

.....
(podpis Kierownika Referatu lub osoby upoważnionej)

Pieczęć wykonawcy

.....
(miejscowość i data)

Gmina Wejherowo
Os. Przyjaźni 6
84-200 Wejherowo

Formularz ofertowy

- 1) Nawiązując do zapytania cenowego nr RGN/2/2016/HK na usługę wykonania wycen nieruchomości na potrzeby Gminy Wejherowo zadań o nazwie:

L.p.	Nazwa zadania	Łączna cena brutto przedmiotu zamówienia	Cena słownie
1.	2.	3.	4.
Zadanie A	Wykonanie uproszczonej inwentaryzacji budowlanej lokalu nr 6, znajdującego się w budynku wielorodzinnym położonym w Kąpinie przy ulicy Wiejskiej 22. Budynek znajduje się na działce o nr ewid. 2/19 o pow. 0,2580 ha, właścicielem nieruchomości w 52/100 cz. jest Gmina Wejherowo. Inwentaryzacja powinna zawierać stan rzeczywisty nieruchomości, w tym: rzuty kondygnacji lokalu uwzględniające funkcję i powierzchnię użytkową wszystkich pomieszczeń, wraz z wyszczególnieniem części wspólnych, wyposażenie w media, mapę sytuacyjną, dokumentację fotograficzną w postaci zdjęć, itp. Powyższe jest niezbędne do uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokalu, a także późniejszej sprzedaży lokalu nr 6 na rzecz najemcy.		
Zadanie B	Wycena dla celów wypłaty odszkodowania składników na działce nr ewid. 323/339 o pow. 0,0094 ha położonej w miejscowości Gościcino na terenie Gminy Wejherowo.		
Zadanie C	Wycena działki nr ewid. 32/1 o pow. 0,0117 ha położonej w miejscowości Bieszkowice na terenie Gminy Wejherowo dla celów wypłaty odszkodowania wraz ze składnikami na gruncie, jeżeli występują.		

2) Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań (art. 233 kk), niniejszym oświadczam, że posiadam uprawnienia, niezbędną wiedzę i środki niezbędne do wykonania w/w pracy, oraz że praca zostanie wykonana ze szczególną starannością i zgodnie ze sztuką.

3) Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią zamówienia i zdobyłem/am konieczne informacje do prawidłowego przygotowania oferty.

4) Oświadczam, że akceptuję warunki płatności i wykonania usługi zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz oświadczam, że uważam się za związany niniejszą ofertą na okres 30 dni od daty wyznaczonego terminu składania ofert.

miejscowość _____ dnia _____

imię, nazwisko i podpis Wykonawcy lub upoważnionego pełnomocnika