

ZAPYTANIE CENOWE Nr RGN/6/2016/HK

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy.

Uwaga: Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, odwołania postępowania lub jego zamknięcia bez wybrania którejkolwiek z ofert.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Kąpinie przy ulicy Wiejskiej 22, (13m) oraz inwentaryzacji budynku gospodarczego (12g). Budynki znajdują się na działce o nr ewid. 2/19 o pow. 0,2580 ha, właścicielem nieruchomości w 52/100 cz. jest Gmina Wejherowo. Inwentaryzacje powinny zawierać stan rzeczywisty obejmujący:

1. opis techniczny z uwzględnieniem lokalizacji, rodzaju i charakteru budynku, liczby kondygnacji, jego wysokości i powierzchni oraz pomieszczeń przynależnych do lokali,
2. opis materiałów budowlanych z jakich wykonane zostały poszczególne elementy budynku;
3. rzut działki w skali 1:500 z naniesionym budynkiem wraz ze schodami, chodnikiem, podziemnymi i naziemnymi przyłączami i sąsiednią zabudową;
4. zwymiarowane rzuty wszystkich kondygnacji zarówno naziemnych, jak i podziemnych z naniesionymi pionami wod. – kan., gaz., c.o., c.w.u., instalacją telekomunikacyjną oraz inwentaryzację przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w skali 1:50;
5. rzut dachu w skali 1:100 z przewodami kominowymi i wentylacyjnymi oraz sposobem odwodnienia;
6. rzut więźby dachowej w skali 1:50 ze zwymiarowanymi elementami konstrukcyjnymi;
7. przekroje przez wszystkie kondygnacje z zaznaczonymi wysokościami charakterystycznych punktów (rzędnych posadzek, podestów klatek schodowych, tarasów, dachu i komina, gzymsów, studzienek, murków i poziomu terenu);
8. elewacje budynku;
9. zdjęcia dokumentacyjne elewacji;
10. ocenę techniczną instalacji elektrycznej wewnątrz budynku i instalacji wod. – kan.
11. zestawienie powierzchni wszystkich lokali (zbytych i własności gminy) oraz ustalenie udziałów dla poszczególnych lokali w nieruchomości wspólnej, stanowiącej działkę o nr ewid. 2/19, obręb Kąpino,
12. inwentaryzację i sposób użytkowania budynku gospodarczego.

Powyższe jest niezbędne do rozliczenia udziałów i sprzedaży lokali oraz określenia zakresu prac remontowych.

2. Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia (np. okres gwarancji, termin wykonania zamówienia itp.):

Termin wykonania 21 dni od przekazania zlecenia.

3. Termin i warunki płatności: **Należność płatna przelewem na wskazane konto w terminie 21 dni od podpisania przez strony protokołu odbioru inwentaryzacji oraz przedłożenia w tutejszym Urzędzie prawidłowo wystawionej faktury.**

4. Miejsce i termin składania ofert:

Prawidłowo wypełniony formularz ofertowy należy złożyć w Urzędzie Gminy Wejherowo w terminie do dnia 28 września 2016 r. Formularz ofertowy powinien zostać złożony w zamkniętej kopercie zaadresowanej na Urząd Gminy Wejherowo z oznaczeniem zamówienia „Zapytanie cenowe nr RGN/6/2016/HK – inwentaryzacja Kapino”. Oferty błędnie wypełnione i złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.


Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są: Piotr Czerwiński lub Hanna Kleba, tel. 058 677 97 07, w poniedziałek – w godzinach 7³⁰ - 16³⁰, wtorek- piątek – w godzinach 7³⁰ - 15³⁰.

5. Warunki, które muszą spełnić wykonawcy: **Posiadanie uprawnień o specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno –budowlanej do projektowania zezwalającej na wykonanie inwentaryzacji, zgodnie z wymogami przepisów prawa budowlanego.**

6. Załączniki:

1/1 - Formularz ofertowy

URZĄD GMINY WEJHEROWO
Referat Gospodarki Nieruchomościami
i Środowiska
Osiedle Przyjaźni 6
84-200 WEJHEROWO
tel. 58 677 97 07
fax 58 677 97 00

Kierownik
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami i Środowiska

mgr Piotr Czerwiński

.....
(podpis Kierownika Referatu lub osoby upoważnionej)

Pieczęć wykonawcy

.....
(miejscowość i data)

Gmina Wejherowo
Os. Przyjaźni 6
84-200 Wejherowo

Formularz ofertowy

- 1) Nawiązując do zapytania cenowego nr RGN/6/2016/HK na usługę wykonania inwentaryzacji nieruchomości na potrzeby Gminy Wejherowo zadań o nazwie:

L.p.	Nazwa zadania	Łączna cena brutto przedmiotu zamówienia	Cena słownie
1.	2.	3.	4.
Zadanie	<p>Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Kapinie przy ulicy Wiejskiej 22, (13m) oraz inwentaryzacji budynku gospodarczego (12g). Budynek znajduje się na działce o nr ewid. 2/19 o pow. 0,2580 ha, właścicielem nieruchomości w 52/100 cz. jest Gmina Wejherowo. Inwentaryzacje powinny zawierać stan rzeczywisty obejmujący:</p> <ol style="list-style-type: none">1. opis techniczny z uwzględnieniem lokalizacji, rodzaju i charakteru budynku, liczby kondygnacji, jego wysokości i powierzchni oraz pomieszczeń przynależnych do lokali,2. opis materiałów budowlanych z jakich wykonane zostały poszczególne elementy budynku;3. rzut działki w skali 1:500 z naniesionym budynkiem wraz ze schodami, chodnikiem, podziemnymi i naziemnymi przyłączami i sąsiednią zabudową;4. zwymiarowane rzuty wszystkich kondygnacji zarówno naziemnych, jak i podziemnych z naniesionymi pionami wod. – kan., gaz., c.o., c.w.u., instalacją telekomunikacyjną oraz inwentaryzację przewodów wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w skali 1:50;5. rzut dachu w skali 1:100 z przewodami kominowymi i wentylacyjnymi oraz sposobem odwodnienia;6. rzut więźby dachowej w skali 1:50 ze zwymiarowanymi elementami konstrukcyjnymi;7. przekroje przez wszystkie kondygnacje z		

<p>zaznaczonymi wysokościami charakterystycznych punktów (rzędnych posadzek, podestów klatek schodowych, tarasów, dachu i komina, gzymsów, studzienek, murków i poziomu terenu);</p> <p>8. elewacje budynku;</p> <p>9. zdjęcia dokumentacyjne elewacji;</p> <p>10. ocenę techniczną instalacji elektrycznej wewnątrz budynku i instalacji wod. – kan.</p> <p>11. zestawienie powierzchni wszystkich lokali (zbytych i własności gminy) oraz ustalenie udziałów dla poszczególnych lokali w nieruchomości wspólnej, stanowiącej działkę o nr ewid. 2/19, obręb Kapino,</p> <p>12. inwentaryzację i sposób użytkowania budynku gospodarczego.</p> <p>Powyższe jest niezbędne do rozliczenia udziałów i sprzedaży lokali oraz określenia zakresu prac remontowych.</p>		
---	--	--

2) Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań (art. 233 kk), niniejszym oświadczam, że posiadam uprawnienia, niezbędną wiedzę i środki niezbędne do wykonania w/w pracy, oraz że praca zostanie wykonana ze szczególną starannością i zgodnie ze sztuką.

3) Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią zamówienia i zdobyłem/am konieczne informacje do prawidłowego przygotowania oferty.

4) Oświadczam, że akceptuję warunki płatności i wykonania usługi zgodnie z wymogami określonymi w zapytaniu ofertowym oraz oświadczam, że uważam się za związany niniejszą ofertą na okres 30 dni od daty wyznaczonego terminu składania ofert.

miejsceowość _____ dnia _____

imię, nazwisko i podpis Wykonawcy lub upoważnionego pełnomocnika