

WÓJTA GMINY WEJHEROWO

z dnia 16 listopada 2015 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm. poz. 1777)

Wójt Gminy Wejherowo
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży (zł)
1.	Bieszkowice	328	0,0100 ha	GD1W/00067745/8	4.111,00 zł

1. Działka położona jest w miejscowości Bieszkowice przy ulicy Gdańskiej.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod tereny usługowo – produkcyjne związane z przetwórstwem drewna, od strony wschodniej w niewielkim fragmencie nie jest objęta planem zagospodarowania.
3. Działka podlega sprzedaży na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej w trybie bezprzetargowym. Nie może być ona zagospodarowana samodzielnie jako odrębna nieruchomość. Działka ta jest pasem gruntu o szerokości ok. 3 metrów, położonym między działkami o numerach 327, 273/11 należącymi do INTERDREX Spółka z o.o. w Bieszkowicach. Ma kształt przybliżony do wydłużonego prostokąta, porośnięta jest trawą, ogrodzona, wchodzi w skład nieruchomości przyległej będącej własnością firmy INTERDREX, zapisanej w KW GD1W/00011034/4. Nie posiada dostępu do drogi publicznej.
4. Do ceny nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.)¹, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
5. Za zgodą Rady Gminy Wejherowo wyrażoną w Uchwale Nr XII/107/2015 z dnia 23 września 2015 r., przedmiotowa nieruchomość będzie podlegała sprzedaży na uzupełnienie nieruchomości przyległej.
6. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst

¹ zm. przen. z 2010, Nr 238, poz. 1578, zm. przen. Nr 247, poz. 1652, z 2011 r. zm. przen. Nr 64, poz.332, zm. przen. Nr 134, poz.780, z 2012 r. poz.1342, poz. 1448, 1529, poz. 1530, z 2013 r. poz. 35, poz. 1027, poz. 1608, z 2014 r. poz. 1171, poz. 312, poz. 1662, z 2015 r. poz. 211, poz. 605, poz. 1223

jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm. poz. 1777) mogą złożyć do dnia 8 stycznia 2016. stosowny wniosek w Urzędzie Gminy Wejherowo.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, Osiedle Przyjaźni nr 6, tel. (58) 677-97-07.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 24. XI. 2015 r. do dnia 18. XII. 2015 r.

Wójt
Henryk Skwarło