

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm. poz. 1777)

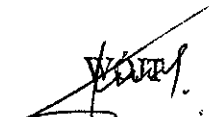
Wójt Gminy Wejherowo
ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie (obręb)	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza (bez podatku VAT) (zł)
1.	Kniewo	207/4	0,1042 ha	GD1W/00030050/1	51.631,00 zł
2.	Kniewo	207/5	0,1101 ha	GD1W/00030050/1	54.555,00 zł
3.	Kniewo	207/6	0,0961 ha	GD1W/00030050/1	47.618,00 zł
4.	Kniewo	207/7	0,0960 ha	GD1W/00030050/1	47.568,00 zł
5.	Kniewo	207/8	0,1094 ha	GD1W/00030050/1	54.208,00 zł

- Działki położone są w miejscowości **Kniewo**, przy ulicy Alei Lipowej, z wjazdem od ulicy Gościnniej.
- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej; dopuszcza się wprowadzenie usług sportu i rekreacji oraz funkcji usługowej w budynku mieszkalnym do 30% powierzchni użytkowej budynku (działalność nieuciążliwa).
- Nieruchomości posiadają kształt zbliżony do prostokąta, są nieogrodzone, płaskie, niezagospodarowane, porośnięte trawą, nieuzbrojone (sieć energetyczna, wodociągowa i teletechniczna znajduje się w przyległej ulicy. Dostęp do drogi publicznej prowadzi przez drogę wewnętrzną (dz. nr 207/10).
- Działki są zapisane w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wejherowie.
- Przedmiotowe nieruchomości będą podlegały sprzedaży w trybie nieograniczonych przetargów, których termin i miejsce zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

- Do ceny nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 ze zm.)¹, zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm. poz. 1777) mogą złożyć do dnia 18 stycznia 2016 r. stosowny wniosek w Urzędzie Gminy Wejherowo.

Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, Osiedle Przyjaźni nr 6, tel. (58) 677-97-07.


Henryk Skwarło

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 4 grudnia 2015 r. do dnia 28 grudnia 2015 r.

¹ zm. przen. z 2010 , Nr 238, poz. 1578, zm. przen. Nr 247, poz. 1652, z 2011 r. zm. przen. Nr 64, poz.332, zm. przen. Nr 134, poz.780, z 2012 r. poz.1342, poz. 1448, 1529, poz. 1530, z 2013 r. poz. 35, poz. 1027, poz. 1608, z 2014 r. poz. 1171, poz. 312, poz. 1662, z 2015 r. poz. 211, poz. 605, poz. 1223