

Protokół Nr 11/2015
z obrad XI Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Wejherowo VII Kadencji
z dnia 31 lipca 2015 r.

Sesja rozpoczęła się o godzinie 10⁰⁵, a zakończyła się o godzinie 10²⁵.

Ad.1. Sprawy regulaminowe:

a) Obrady XI nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Wejherowo otworzył Przewodniczący Rady Gminy Wejherowo Hubert Toma. Przewodniczący Rady przywitał radnych, wójta gminy, sekretarza, skarbnika, prawnika, sołtysów oraz media.

b) Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności radnych stwierdził prawomocność obrad. Na stan ogólny 21 osobowy w momencie otwarcia obrad uczestniczyło 19 radnych. Nieobecni radni: K. Seroczyński, R. Doppke.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

c) Przewodniczący Rady zapytał czy są jakieś uwagi do harmonogramu porządku obrad XI Sesji Rady Gminy Wejherowo. Nie zgłoszono uwag do porządku obrad sesji.

Rada Gminy Wejherowo w głosowaniu przyjęła 19 głosami „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących” niniejszy porządek obrad:

1. Sprawy regulaminowe:

- a) otwarcie sesji,
- b) stwierdzenie prawomocności obrad,
- c) zatwierdzenie porządku obrad,

2. Podjęcie uchwał w sprawach:

- a) zasad, trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowych z budżetu Gminy Wejherowo na dofinansowanie inwestycji z zakresu ochrony środowiska - **DRUK Nr 99/15**,
- b) wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawem użytkowania wieczystego w nieruchomości gruntowej - **DRUK Nr 100/15**,
- c) zmiany budżetu Gminy na 2015 rok - **DRUK Nr 101/15**.

3. Zakończenie sesji.

Porządek obrad XI Nadzwyczajnej Sesji RG stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Przewodniczący Rady H. Toma zapoznał zebranych z porządkiem obrad XI Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Wejherowo.

Ad.2. Podjęcie uchwał w sprawach:

- a) zasad, trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowych z budżetu Gminy Wejherowo na dofinansowanie inwestycji z zakresu ochrony środowiska - DRUK Nr 99/15,*

/o godz. 10¹² na obrady sesji przybył radny R. Doppke. W obradach sesji uczestniczy 20 radnych/

Uzasadnienie do powyższej uchwały przedstawił Wójt Gminy, H. Skwarło mówiąc: „ u podstaw mojego wniosku skierowanego do Pana Przewodniczącego w sprawie zwołania sesji w trybie nadzwyczajnym legła uchwała Kolegium Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku, która orzekła nieważność uchwały Rady Gminy Wejherowo z dnia 25 czerwca br. w sprawie zasad, trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowych z budżetu Gminy , a istota dotyczy głównie przyłączania do kanalizacji sanitarnej. Wprawdzie moglibyśmy tutaj dłużej rozpatrywać , zgadzać się lub nie zgadzać się przynajmniej z częścią stwierdzeń Kolegium lub czekać do sesji zwoływanej w trybie zwyczajnym, na koniec wakacji lub w miesiącu wrześniu, jednak sprawa jest bardzo dynamiczna. Zależy nam, żeby tutaj była płynność, żeby nie przyczynić się do hamowania procesu przyłączania się mieszkańców do kanalizacji sanitarnej. Zadania tutaj zostały zrealizowane, mówię głównie o Gościcinie i Bolszewo - trójkąt Strażacka, Leśna , Zamostna, ale kolejne zadania w tym zakresie są realizowane, więc można przyjąć, że to jest taki ciągły proces i zainteresowanie jest duże. Ja tylko chcę do uzasadnienia dopowiedzieć, że Kolegium stwierdziło, że w naszej badanej uchwale odstępiono od wskazania sposobu rozliczania dotacji, ponadto stwierdzono, że przepisy ustawowe nie upoważniają organu jednostki samorządu terytorialnego do stanowienia zapisów dotyczących kontroli w przedmiotowym zakresie treści uchwały. Chcę tutaj przypomnieć, że w tej uchwale oczywiście przewidzieliśmy możliwość kontrolowania zrealizowanego przedsięwzięcia i tutaj w uzupełnieniu chce dodać, że poprzednia czyli obowiązująca w tym zakresie uchwała Rady Gminy z 2014 roku przewidywała ta kontrolę i ona w taki sam sposób została przeniesiona do naszej kolejnej uchwały. Tamta była obowiązująca , tam nie było zastrzeżeń ze strony organów nadzorujących, a tutaj jest zupełna

zmiana stanowiska. Brak konsekwencji, ale myślę, że szkoda czasu na dyskusje nad tym. Również stwierdzono, że Rada Gminy nie jest upoważniona do regulowania tego, co zostało ustawowo uregulowane ani też do wychodzenia poza zakres upoważnienia ustawowego, chodzi tutaj o określanie podmiotów uprawnionych do dotacji. W poprawionej uchwale zrezygnowaliśmy z zapisów, które są jakby powtórzeniem zapisów ustawowych i w konkluzji ze względu na brak wyczerpującego uregulowania w uchwale zasad udzielania dotacji celowych w wyniku postępowania w sprawie udzielenia dotacji i sposobu ich rozliczania konieczne było orzeczenie o nieważności całej uchwały. Tak jak powiedziałem szkoda czasu na roztrząsanie tej sprawy i próbę jej załatwienia w inny sposób, dlatego w przedstawionym dzisiaj projekcie uchwały uwzględniono uwagi Regionalnej Izby Obrachunkowej, natomiast myśmy, to co, najistotniejsze dla Wysokiej Rady i przede wszystkim mieszkańców, że zasady przyznawania, wysokość dotacji jest identycznie uregulowana, jak było to w uchylonej uchwale. Inaczej mówiąc cały paragraf szósty w załączniku w Regulaminie jest w identycznym brzmieniu, natomiast to co wymagało zdaniem RIO, poprawy czy uzupełnienia zostało poprawione. W związku z tym proszę Wysoką Radę o podjęcie uchwały, tak aby ten proces realizacji przyłączy i dofinansowania dla naszych mieszkańców mógł być realizowany w sposób ciągły i płynny.

Przewodniczący obrad poinformował, że w obradach uczestniczy 20 radnych i otworzył debatę nad uchwałą.

Głos zabrał radny T. Danilczyk mówiąc: „na poprzedniej sesji jak uchwalaliśmy ten Regulamin, w załączniku nie było takiego zapisu, a Pan wójt jeszcze tutaj objaśniał, że procedury mają być uproszczone i bezrachunkowe rozliczanie miało być dla tych, którzy wykonają przyłącza, a tutaj w załączniku jest taki zapis, że rozliczenie nastąpi, po pisemnym rozliczeniu dotacji- jak to rozumieć?”

Wójt Gminy, H. Skwarło odpowiedział: „to jest właśnie jeden z elementów, które zarzuciła Regionalna Izba Obrachunkowa, że brak jest zasad rozliczenia, chociaż my uważamy, że rozliczanie było. W związku z tym zostało to teraz wpisane wyraźnie w Regulaminie – w tym załączniku- żądanie dokumentów, które również poprzednio były określone jako konieczne. Tak naprawdę podstawą wypłaty dotacji będzie pomiar powykonawczy, bo od tego jest uzależniona wysokość dopłaty, mianowicie od długości przyłącza. Jak pamiętamy jest to 20,00 zł od każdego metra, ewentualnie studzienki oraz umowa z przedsiębiorstwem na

odbiór ścieków. Natomiast wymagane jest to rozliczenie pisemne, które będzie musiał zainteresowany przedstawić. Zgodność tego rozliczenia będziemy weryfikować na podstawie pomiaru powykonawczego. I tak naprawdę to o to chodzi.”

Głos zabrał radny R. Głuszko mówiąc: „ uchwała dotyczy inwestycji szerzej pojętych , bo mamy i azbest, mamy przydomowe oczyszczalnie ścieków, mamy kolektory słoneczne i do tego wszystkiego , może nie w tej chwili ale na przyszłość warto byłoby dodać jeszcze jeden punkt dotyczący ogniw fotowoltaicznych, które w tej chwili wypierają kolektory słoneczne i w tym zakresie jest przyszłość. Dobrze, żeby uchwała w zakresie wykorzystania dotacji na inwestycje proekologiczne i te elementy zawierała na przyszłość.

Na tym dyskusję zakończono.

Przewodniczący Rady H. Toma zapytał, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 99/15.

Rada Gminy Uchwałę Nr XI/99/2015 w sprawie zasad, trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowych z budżetu Gminy Wejherowo na dofinansowanie inwestycji z zakresu ochrony środowiska podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

b) wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawem użytkowania wieczystego w nieruchomości gruntowej - DRUK Nr 100/15,

Uzasadnienie do powyższej uchwały przedstawił Wójt Gminy, H. Skwarło mówiąc m.in.: „ korzystając z tego, że jest ta sesja, dodatkowo postanowiliśmy umieścić dwa projekty uchwał, z których jednym jest właśnie uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawem użytkowania wieczystego w nieruchomości gruntowej, żeby mógł być tutaj dalszy tok postępowania realizowany przez urząd. A dotyczy to lokalu po byłej poczcie w Gościcinie. Właścicielem tej nieruchomości jest spółka „Standard Propertis” z Wrocławia, z którą od dłuższego już czasu negocjujemy tą kwestię. Naszym zdaniem, początkowo oczekiwania cenowe były zbyt wysokie. Na dzień dzisiejszy ten poziom , jest moim zdaniem racjonalny. A jednocześnie są tutaj powiązania w innych kwestiach, a mianowicie w sprawie przejęcia przez gminę ul. Fabrycznej – też chcemy to uzgodnić z właścicielem, bo oni są na dziś właścicielem tej drogi. Czekają nas tutaj pewne

prace związane z budową węzła integracyjnego, o czym tutaj była mowa. Patrząc całościowo na podjęcie tej uchwały – lokal na dzień dzisiejszy nie jest lokalem mieszkalnym, więc potrzebne będzie uzyskanie decyzji o zmianie sposobu użytkowania, niemniej poszukujemy kolejnych lokali mieszkalnych – czy inaczej dróg rozwiązania problemu w tym zakresie. A wiemy, że problem w gminie jest, bo to nie tylko zapewnienie mieszkań dotychczasowym lokatorom tego budynku w Nowym Dworze Wejherowskim, co chcemy zrealizować w pierwszej kolejności. Cztery lokale socjalne będą zasiedlone w sierpniu – właśnie przez mieszkańców tego budynku z Nowego Dworu – ale to jest tylko część. Chcemy doprowadzić do tego, aby jego poddasze nie było użytkowane – ten budynek stanowi duże zagrożenie pożarowe. Lokal w Gościcinie ma ok. 50 m², zamierzamy go przeznaczyć na cele mieszkaniowe i najprawdopodobniej kolejną rodzinę z Nowego Dworu właśnie tam przenieść.

Debaty nad uchwałą nie było.

Wobec powyższego, Przewodniczący Rady H. Toma zapytał, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 100/15.

Rada Gminy Uchwałą Nr XI/100/2015 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości lokalowej wraz z prawem użytkowania wieczystego w nieruchomości gruntowej podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

c) zmiany budżetu Gminy na 2015 rok - DRUK Nr 101/15

Uzasadnienie do powyższej uchwały przedstawił Skarbnik Gminy, W. Ciemięga mówiąc m.in: „ uchwała jest krótka w swej treści, obejmuje tylko cztery załączniki. Chciałbym zwrócić uwagę, że w załączniku Nr 1, w wydatkach, na dwie kwoty, które zdeterminowały, że trzeba było tą uchwałą wprowadzić na sesję nadzwyczajną. Pierwsza dotyczy wkładu i wpisowego do spółdzielni socjalnej nad którą prace trwają. Wpisowe wynosi 10 000,00 zł, a udział 15 000,00 zł. Zapisane są w rozdziale 85295 w dwóch paragrafach. To należy do kompetencji Rady Gminy, dlatego skorzystaliśmy z okazji, że ta sesja została zwołana. Druga zmiana jest w rozdziale 80150 – jest to dotacja dla Powiatu w wysokości 8 589,00 zł związana z przekazaniem części subwencji na refundację kosztów kształcenia specjalnego

uczennicy SSP w Gościcinie. Pozostałe zmiany są związane z bieżącą działalnością urzędu i jednostek.

Przewodniczący obrad otworzył debatę nad uchwałą.

Głos zabrał radny A. Czaja, który zapytał o inne zmiany wprowadzone do budżetu, o których nie ma mowy w wyjaśnieniu. Mamy tylko ogólny zapis, że dokonuje się przeniesień środków budżetowych na łączną kwotę 64 590,00 zł. Prosiłbym o jakieś bardziej szczegółowe wyjaśnienie.

Głos zabrał ponownie Skarbnik Gminy, który wyjaśnił szczegółowo poszczególne punkty zmiany budżetu Gminy na 2015 rok, w zakresie przedmiotowej uchwały.

Więcej uwag ani zapytań nie zgłoszono.

Wobec powyższego, Przewodniczący obrad zapytał, kto z radnych jest za przyjęciem uchwały na druku Nr 101/15.

Rada Gminy Uchwałą Nr XI/101/2014 w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2015 rok podjęła głosami: 20 „za”, 0 „przeciw”, 0 „wstrzymujących”.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad.3. Zakończenie sesji.

Przewodniczący Rady H.Toma podziękował wszystkim za uczestnictwo w sesji i zamknął obrady XI Nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy Wejherowo.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała :
Maria Waszkiewicz

PRZEWODNICZĄCY RADY

Hubert Toma