

**UCHWAŁA NR XI/138/2019
RADY GMINY WEJHEROWO**

z dnia 16 października 2019 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w Gminie Wejherowo

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019, poz. 506, 1309, 1696) w związku z art.5 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018, poz. 2244 oraz Dz. U. z 2019, poz. 1170) uchwała się, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości w Gminie Wejherowo:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,87zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,40zł** od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,47zł** od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,15zł** od 1m² powierzchni,
- e) stanowiących tereny po zamkniętych wysypiskach lub składowiskach odpadów, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,25zł** od 1m² powierzchni,
- f) stanowiących drogi wewnętrzne w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **0,25zł** od 1m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,74zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,00zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,90zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,20zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,00zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych przywołanej na wstępie uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Rady Gminy Wejherowo Nr XIV/145/2015 z dnia 25 listopada 2015r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w Gminie Wejherowo (Dz. Urz. Woj. Pom. poz. 3980).

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady

Hubert Toma