

**UCHWAŁA NR XXXIV/420/2017
RADY GMINY WEJHEROWO**

z dnia 25 października 2017 r.

w sprawie przyjęcia wniosków Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Wejherowo z przeprowadzonej kontroli w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, z analizą stopnia skanalizowania i przyłączenia nieruchomości za 2016 r.

Na podstawie art. 18 ust.1 w zw. z art. 18a ust.1 i ust. 4-5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875) oraz § 107 ust. 4 Statutu Gminy Wejherowo, stanowiącego załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXIV/410/2013 Rady Gminy Wejherowo z dnia 30 października 2013r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Wejherowo (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2013 r. poz.4452, z 2014 r. poz. 8), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wnioski Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Wejherowo z kontroli przeprowadzonej w Urzędzie Gminy Wejherowo, dotyczącej gospodarki wodno-ściekowej, z analizą stopnia skanalizowania i przyłączenia nieruchomości za 2016 r., ujęte w protokole kontroli, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie wniosków zawartych w protokole kontroli powierza się Wójtowi Gminy Wejherowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Hubert Toma

Protokół Nr 1/2017

z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Wejherowo

Na podstawie art. 18 ust.1 w zw. z art. 18 a ust. 1 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017. , poz. 1875) oraz Uchwały Nr XXVII/317/2017 Rady Gminy Wejherowo z dnia 15 lutego 2017 r. w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Wejherowo na 2017 rok.

1. Kontrolowana jednostka :

a) Urząd Gminy Wejherowo, Referat Inżynierii Środowiska

2. Skład zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Wejherowo :

Janusz Gafka – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej
Tadeusz Danilczyk – Członek Komisji
Ryszard Doppke – Członek Komisji

3. Termin kontroli: 05 październik 2017 r.

4. Zakres kontroli:

a) kontrola przekrojowa w zakresie gospodarki wodno-ściekowej z analizą stopnia skanalizowania i przyłączenia nieruchomości za 2016 r.

Przedmiotowy zakres kontroli obejmował:

- a) proces skanalizowania Gminy Wejherowo na podstawie zestawienie zbiorczego danych o przyłączach kanalizacyjnych na terenie Gminy za rok 2016 i lata wcześniejsze,
- b) funkcjonowanie punktu zlewnego w 2016 roku, w kontekście zmieniającego się procesu skanalizowania Gminy.

5. Kontrola została przeprowadzona w obecności:

a) Pana Tomasza Drozdowskiego – Kierownika Referatu Inżynierii Środowiska

6. Ustalenia kontroli:

Komisja Rewizyjna w wyniku przeprowadzonej kontroli polegającej na:

- 1) zapoznaniu się z materiałami w zakresie:
 - ilości przyłączy kanalizacyjnych na terenie Gminy Wejherowo przygotowanych na podstawie danych własnych oraz pozyskiwanych cyklicznie od Przedsiębiorstwa PEWIK Gdynia od sierpnia 2015r.,

- funkcjonowania punktu zlewnego
- organizacja pracy punktu zlewnego
- uciążliwościami zapachowymi (odorami) dla mieszkańców,
- danymi ilościowymi w zakresie przyjmowanych nieczystości płynnych na zlewni,

2) wysłuchaniu wyjaśnień w/w pracownika Urzędu Gminy Wejherowo;

Stwierdza, że:

a) Urząd Gminy Wejherowo, na podstawie danych własnych oraz pozyskiwanych cyklicznie od Przedsiębiorstwa PEWIK Gdynia, od sierpnia 2015r. monitoruje szczegółowo ilość i dynamikę podłączeń do sieci kanalizacyjnej. Po oddaniu poszczególnych sieci do użytku zliczane są posesje mogące uzyskać podłączenie do sieci, a następnie, w cyklach w przybliżeniu miesięcznych, odnotowywane są podłączenia do sieci.

Na koniec 2016r. w Gminie Wejherowo funkcjonowało 100,6 km sieci kanalizacyjnych, do których podłączyć mogło się 3377 posesji. Stan podłączeń w końcu 2016r. wynosił 1997 szt., czyli ok. 60%. Na dzień kontroli oddanych do użytku było 104,6 km sieci kanalizacyjnych umożliwiających podłączenia 3548 posesjom, z których podłączone było 2172 nieruchomości.

Obecnie – w miesiącu wrześniu PEWIK Gdynia uruchomił do użytkowania sieci w Łężyczach i Gościcinie (Zibertowo), a w listopadzie zakończone zostaną prace kanalizacyjne w Kapinie i Bolszewie toteż spodziewany jest wzrost podłączeń do końca roku o około 100, a w pierwszych miesiącach 2018 r. - kolejne podłączenia.

Ważnym czynnikiem zwiększającym dynamikę podłączeń do sieci jest wsparcie finansowe Gminy, które przyznawane jest na podstawie Uchwały Rady Gminy Wejherowo nr XXVIII/330/2017 z dnia 22 marca 2017r. w sprawie zasad, trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowych z budżetu Gminy Wejherowo na dofinansowanie inwestycji z zakresu ochrony środowiska (Dz. U. Woj. Pom. poz. 1323) i uchwał poprzedzających. Dotacje przyznaje się zasadniczo w terminie do 6 miesięcy od daty oddania sieci do użytku. Termin ten znajduje odzwierciedlenie w odnotowywanej ilości przyłączeń. Podobnie, zauważyć można, że również realizowana przez Urząd Gminy w każdym roku wysyłka wezwań do podłączenia do kanalizacji odzwierciedla się w danych statystycznych.

Obecny stan podłączeń – 62% - średni dla obszaru Gminy i dla sieci oddanych do użytku w różnych okresach, może być uznany za względnie zadawalający, gdyż w obliczeniu uwzględnia się również sieci „świeżo” oddane do użytku, gdzie mieszkańcy dopiero rozpoczynają procedurę podłączenia.

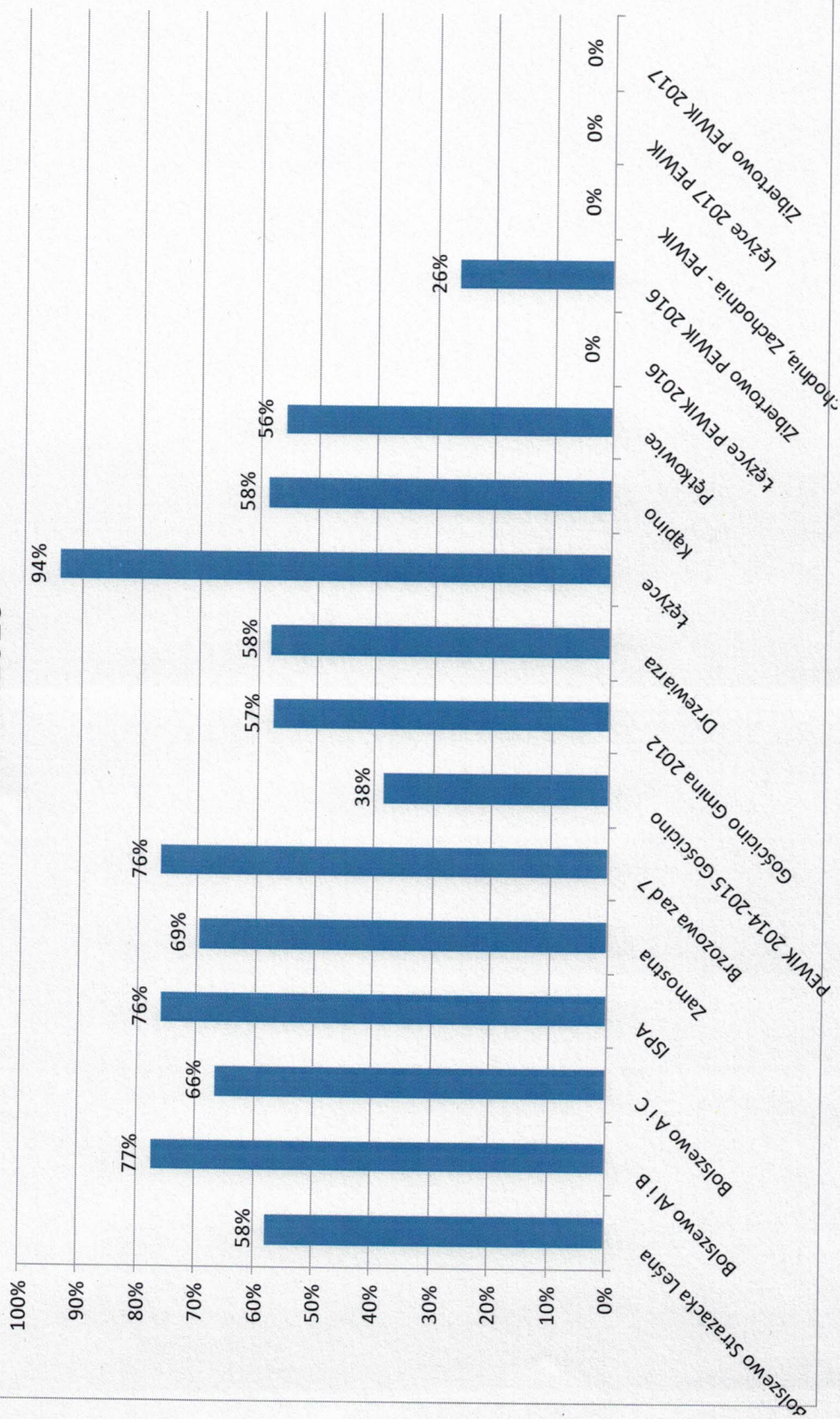
Zauważyć jednak należy, że są obszary, gdzie do sieci wybudowanej kilka lat temu, nadal nie są podłączone wszystkie nieruchomości zamieszkałe.

Dynamikę skanalizowania Gminy Wejherowo ilustruje załączona poniżej tabela, a poziom przyłączeń w poszczególnych obszarach wg stanu na dzień 31.12.2016 r. obrazuje załączony wykres.

Podłączenia do kanalizacji

Obszar	Lata	Wykonane przyłącza	Podłączeni na dzień:																							
			17.08.2015	7.09.2015	29.09.2015	20.10.2015	19.11.2015	9.02.2016	31.03.2016	30.04.2016	31.05.2016	20.07.2016	16.08.2016	22.09.2016	2.11.2016	28.11.2016	30.12.2016	13.02.2017	14.03.2017	4.05.2017	14.06.2017	13.07.2017	11.08.2017	25.09.2017		
Bolszewo - Strażacka Leśna	2013	496	108	118	126	142	155	184	196	200	209	221	231	238	271	282	287	288	288	289	291	291	291	294	298	298
Bolszewo, Al. B. Rogi i in.	2013-2014	204	54	60	74	83	97	114	115	120	128	141	147	150	154	154	158	159	159	164	164	166	166	166	167	168
Bolszewo, A.C. Po...	2015	388	0	0	0	0	3	3	32	91	145	239	244	246	251	254	258	261	262	261	261	261	261	265	268	268
ISPA - Bolszewo i Goszczino	2006	710	496	497	498	501	510	517	517	520	525	528	530	530	536	538	539	541	544	549	553	554	554	556	558	558
Zamoscna	2010	96	58	58	58	59	59	59	59	59	59	59	59	59	64	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68	68
Goszczino - Brozowa zad 7	2013-2014	21	9	9	10	10	14	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	17	17	17	17
Goszczino PEWK 2014 2015	2014-2015	1004	6	14	33	72	114	222	261	286	302	321	324	344	378	380	385	389	391	396	405	408	412	422	422	422
Goszczino Gmina 2012 (wiejska, Klirka i in.)	2012	231	82	82	94	99	109	106	108	113	113	120	120	127	131	131	132	133	133	133	133	135	138	139	140	140
Goszczino	2015	64	0	0	0	0	0	0	0	3	6	7	9	15	29	30	37	38	38	38	41	43	44	44	49	49
2009	2009	50	46	46	46	46	46	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	48	48	48	48
2015-2017	2015	24	0	0	0	0	0	0	0	3	3	5	9	9	12	12	14	14	14	14	14	15	15	15	15	15
2016	2016	81	0	0	0	0	0	37	37	37	37	37	45	45	45	45	45	45	45	81	81	81	81	81	81	81
2016	2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2016	2016	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2017	2017	11																								
2017	2017	73																								
2017	2017	51																								
RAZEM		3648	859	884	939	1012	1104	1305	1388	1485	1590	1741	1781	1827	1936	1965	1997	2014	2020	2081	2105	2117	2137	2172	2172	2172
			24,21%	24,92%	26,47%	28,52%	31,12%	36,78%	39,12%	42,14%	44,81%	49,07%	50,20%	51,49%	54,57%	55,38%	56,29%	56,78%	56,93%	58,65%	59,33%	59,67%	60,23%	61,22%	61,22%	61,22%

30.12.2016



b) Punkt zlewny zlokalizowany jest w Gościcinie przy ul. Brzozowej, na dz. 488/26 obr. Gościcino, stanowiącej własność Gminy Wejherowo. Został wybudowany w roku 2009, w związku z zamknięciem punktu zlewnego w Wejherowie. Budowa i utrzymanie punktu zlewnego jest zadaniem własnym Gminy w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875) oraz Ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2017 poz. 1289).

Celem utrzymywania punktu zlewnego jest zapewnienie mieszkańcom i innym podmiotom, dla których podłączenie się do sieci kanalizacji sanitarnej jest przejściowo lub trwale niemożliwe bądź ekonomicznie nieuzasadnione, możliwości pozbywania się nieczystości ciekłych o charakterze bytowym.

Od lipca 2017r. bieżącą eksploatacją punktu zlewnego zajmuje się Powiatowo-Gminna Spółdzielnia Socjalna „Kaszubia”.

Wprowadzanie nieczystości płynnych z opróżnianych okresowo zbiorników wiąże się niekiedy z powstaniem odorów. Z niektórych nieruchomości zbiorniki opróżniane są nieregularnie, w związku z tym przywożone nieczystości bywają zagniłe.

Rodzaje działań eksploatacyjnych podejmowanych w celu ograniczenia uciążliwości odorowych:

- stałe dodawanie preparatów chemicznych mających na celu wiązanie siarkowodoru,
- ustanowienie obowiązkowych przerw pomiędzy końcem zrzutu a początkiem następnego celem ograniczenia zjawisk podciśnieniowych i ciśnieniowych w kolektorze (obecnie 6 minut),
- porozumienie z PEWIK Gdynia o codziennym wprowadzaniu porcji wód popłucznych z SUW Brzozowa w godzinach popołudniowych celem wypłukiwania pozostałości nieczystości z kolektora,
- wzmożona częstotliwość ciśnieniowego czyszczenia sieci tranzytowej w Gościcinie przez służby PEWIK Gdynia,
- okresowe kontrole laboratoryjne dowożonych nieczystości przez PEWIK Gdynia, kary za podwyższone stężenia,
- dozór systemem automatyki i kamer zabezpieczający przed niekontrolowanym zrzutem w obrębie stacji zlewnej,
- obowiązek identyfikowania tras pojazdów asenizacyjnych systemem GPS,
- systematyczne kanalizowanie obszaru Gminy (obecnie w zasięgu sieci znajduje się około 15 000 mieszkańców),
- systematyczne wzywanie mieszkańców do realizacji ustawowego obowiązku przyłączenia.

Od 2016r. stwierdza się niewielki spadek ilości przyjmowanych nieczystości, będący wynikiem skanalizowania Gminy. Spadek ten postępuje w 2017r.

7. Wnioski i zalecenia Zespołu Kontrolującego:

Wnioski:

Komisja Rewizyjna Rady Gminy Wejherowo pozytywnie ocenia działania prowadzone przez Referat Inżynierii Środowiska Urzędu Gminy Wejherowo w zakresie realizacji zadania związanego z kanalizacją Gminy Wejherowo. Takie działania przekładają się nie tylko na oszczędności w budżecie Gminy, ale również na zadowolenie jej mieszkańców.

Tym nie mniej, w celu dalszego, jeszcze bardziej skutecznego procesu realizacji zadań w tym zakresie należy zdaniem Komisji Rewizyjnej :

- 1) zwiększyć wykorzystanie lokalnych mediów w promocji podłączeń do sieci kanalizacyjnej,
- 2) kontynuować działania administracyjne w stosunku do osób, które nie podłączyły swojej posesji po dłuższym upływie czasu od wybudowania sieci (uwzględniając fakt, że część mieszkańców z przyczyn życiowych podejmuje decyzję o podłączeniu nie bezpośrednio po udostępnieniu sieci),

Komisja dostrzega również pozytywne aspekty działań podjętych przez Urząd Gminy w celu ograniczenia uciążliwości odorowych na punkcie zlewnym w Gościcinie. Jednakże, z uwagi na okresowe występowanie ww. uciążliwości, Komisja Rewizyjna wnioskuje jednocześnie o:

- 1) wykorzystanie faktu skanalizowania kolejnych obszarów i zwiększającej się liczby podłączeń w organizacji pracy punktu zlewnego w Gościcinie. W tym zakresie Komisja postuluje, aby z początkiem 2018r., po oddaniu do użytku sieci w Kapinie i Bolszewie, wprowadzić znaczące przerwy pomiędzy poszczególnymi zrzutami nieczystości na punkcie zlewnym.

Zalecenia:

Komisja Rewizyjna nie stwierdziła nieprawidłowości w przedmiocie kontroli i odstępuje od sformułowania zaleceń pokontrolnych.

Protokół kontroli sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa przekazano Wójtowi Gminy Wejherowo, a po jednym Przewodniczącemu Rady Gminy Wejherowo oraz Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej.

Wejherowo, dnia 12.10.2017 r.

.....
(Miejsce i data sporządzenia protokołu)

Podpisy Kontrolujących:

Janusz Gafka

Tadeusz Danilczyk

Ryszard Doppke.....

WÓJT

Henryk Skwarło

.....
(podpis przedstawiciela jednostki kontrolowanej)