




NR ZAŁĄCZNIKA	Załącznik nr 1 do Uchwały Nr/..... Rady Gminy Wejherowo z dnia
WYRYS ZE STUDIUM	WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WEJHEROWO (UCHWAŁA NR XLVIII/558/2018 RADY GMINY WEJHEROWO Z DNIA 17 PAŹDZIERNIKA 2018 R.) 
OZNACZENIA PLANU	granica obszaru objętego planem Oznaczenia Studium: tereny zainwestowane o przewadze funkcji mieszkaniowej lasy wody stanowiska badań archeologicznych drogi wojewódzkie drogi gminne tereny predysponowane dla rozwoju mieszkalnictwa tereny predysponowane dla rozwoju funkcji usługowych I. OZNACZENIA OGÓLNE, BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU: 1. Oznaczenia ogólne granica obszaru objętego planem linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania symbol cyfrowy - numer terenu symbol literowy - przeznaczenie terenu 2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu nieprzekraczalne linie zabudowy strefa biologicznie czynna 3. Przeznaczenie terenu MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ML tereny rekreacji indywidualnej UT/US teren zabudowy usługowej (usługi turystyki, sportu i rekreacji) RM teren zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych ZK tereny zieleni krajobrazowej ZL lasy WS teren wód powierzchniowych śródlądowych KDW tereny drogi wewnętrznej Kx ciągi piesze II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU: przebieg dystrybucyjnej, napowietrznej linii elektroenergetycznej SN 15kV wraz z pasem ochrony funkcyjnej grunty leśne, które uzyskały zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne na podstawie decyzji nr WBG-OGR.404.23.2020.AS z dnia 21 maja 2020r. teren Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego strefa o szerokości 100 m od linii brzegów jezior proponowane linie podziału działki wymiar w metrach
ZAMAWIAJĄCY	 Gmina Wejherowo ul. Transportowa 1 84-200 Wejherowo
WYKONAWCA	 mgr Filip Sokółowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr Marek Łuchowski - planowanie przestrzenne mgr Katarzyna Kuszelek - prognoza oddziaływania na środowisko mgr Kamila Szymkowska - prognoza skutków finansowych
ETAP	UCHWALENIE - PAŹDZIERNIK 2020
SKALA	1:1 000 