

**UCHWAŁA NR XIV/145/2015
RADY GMINY WEJHEROWO**

z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w Gminie Wejherowo

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1, art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 roku poz. 1515) w związku z art.5 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku poz. 849 ze zmianami)¹⁾

**Rada Gminy Wejherowo
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości w Gminie Wejherowo:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,77 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,00zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,42zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,00 zł** od 1 m² powierzchni,
- e) stanowiących tereny po zamkniętych wysypiskach lub składowiskach odpadów, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,21zł** od 1 m² powierzchni,
- f) stanowiących drogi wewnętrzne w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **0,21zł** od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,64 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **19,50 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3,75 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,20 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli-2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych przywołanej na wstępie uchwały.

¹⁾Dz.U. z 2015 poz.528, poz.699, poz. 774, poz.1045, poz.1283, poz. 1777

§ 2.

Traci moc uchwała Rady Gminy Wejherowo Nr XXXV/425/2013 z dnia 27 listopada 2013 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości obowiązujących w Gminie Wejherowo.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wejherowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady

Hubert Toma