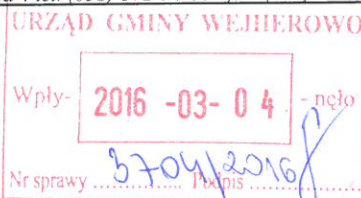




21GK
07.03.2016 *pel*

Starosta Wejherowski

84-200 Wejherowo, ul. 3-go Maja 4 tel. (058) 572-94-00 fax. (058) 572-94-02 e-mail: Starostwo@powiat.wejherowo.pl



P. A. Pocher'ska
08.03.2016 *ag*
Wejherowo, 2016-03-02
(za potw. zwrotnym)

Nr rej. AB.6740.III.39.2016.11
l. dz. AB.75.B.2016

DECYZJA AB.6740.III.39.2016.11

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt. 1, art. 81 ust. 1 pkt. 2, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. poz. 1409 z 2013r. z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst Dz. U. poz. 23 z 2016 r.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 2016-01-22r., w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę chodnika wzdłuż ul. Kaszubskiej w Zbychowie na działkach nr 7, 16/3, 34 obr. Zbychowo, gm. Wejherowo,

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ¹⁾

dla inwestora: Gmina Wejherowo, 84-200 Wejherowo ul. Osiedle Przyjaźni 6

**obejmujące: chodnik wzdłuż ul. Kaszubskiej w Zbychowie na działkach nr 7, 16/3, 34
obr. Zbychowo, gm. Wejherowo**

na podstawie projektu budowlanego, którego autorem(-ami) jest(są):

- Adam Stypik uprawniony do sporządzania projektów bez ograniczeń w specjalności drogowej (Nr upr. POM/0294/POOD/11), wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem POM/BD/0127/12

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
Budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, a także z zachowaniem następujących warunków:
a) przy realizacji inwestycji należy przestrzegać warunków uzgodnień²⁾
2. ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych²⁾~~
3. terminy rozbiórki:
1) ~~istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania²⁾~~
2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych²⁾~~
- 4) ~~szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie²⁾~~

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nr 7, 16/3, 34 obr. Zbychowo, gm. Wejherowo.

UZASADNIENIE:

Inwestor złożył wniosek w przedmiotowej sprawie w dniu 22.01.2016r.

Pismem z dnia 28.01.2016r. wezwano Inwestora o uzupełnienie wniosku. Wniosek uzupełniono w dniu 12.02.2016r. Pismem z dnia 18.02.2016r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 6733.19.2015.DC z dnia 28.09.2015r. wydanej przez Wójta Gminy oraz jest zgodny z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Zbychowo w gminie Wejherowo, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wejherowo Nr XVII/156/2008 z dnia 13.03.2008 r. (Dz.Urz. Woj. Pom. nr 81, poz. 2115 z dn. 28.07.2008 r.).

Projekt zagospodarowania działki jest zgodny z przepisami, w tym techniczno - budowlanymi.

Projekt budowlany jest kompletny i został opracowany przez osobę(-y) posiadającą(-e) stosowne uprawnienia.

Integralną część decyzji stanowią opieczetowane pieczęcią tutaj. Starostwa załączniki opisowe i rysunkowe.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z imienia Starosty
Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa
Jolanta Miernicka

POUCZENIE:²⁾

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

¹⁾ Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę"

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Załącznik Nr 1 Projekt budowlany

Otrzymuje:

1. Gmina Wejherowo, 84-200 Wejherowo ul. Osiedle Przyjaźni 6 - pełnomocnik Adam Stypik, 80-394 Gdańsk ul. Kołobrzeska 50G/15 (+ zał. 2 egz.),
2. Zarząd Drogowy dla Powiatu Puckiego i Wejherowskiego z siedzibą w Wejherowie, 84-200 Wejherowo ul. Pucka 11,
3. Grzegorz Kloka, 84-206 Zbychowo ul. Kaszubska 33,
4. Urząd Gminy Wejherowo, Referat Finansowy, 84-200 Wejherowo, os. Przyjaźni 6,
5. Wójt Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, os. Przyjaźni 6,
6. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego 84-200 Wejherowo ul. Sobieskiego 277 (+ zał. 1 egz.),
7. a/a wyd. 2 egz. (+ zał. 1 egz.).

RS

Nie pobrano opłaty skarbowej - na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. poz. 783 z 2015r.), jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione od opłaty skarbowej.

adnotację o opłacie skarbowej sporządził: podinspektor: Robert Siewert

podpis: *Siewert*