

ZARZĄDZENIE NR 76/2022
WÓJTA GMINY WEJHEROWO

z dnia 31 maja 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Wejherowo,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiących własność Gminy Wejherowo, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wejherowo przy ulicy Transportowej 1, a także zamieszcza się na stronie internetowej tut. Urzędu.

3. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w gazecie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

Przemysław Kiedrowski

Załącznik do zarządzenia Nr 76/2022

Wójta Gminy Wejherowo

z dnia 31 maja 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego, stanowiących własność Gminy Wejherowo

Lp.	Położenie (obręb)	Nr działki	Pow. (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena netto	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	Gościcino	800/23	0,0110	GD1W/00041873/6	1) nieruchomość jest niezabudowana, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, tj. do ul. Słonecznej; 2) nieruchomość wykorzystywana jest na cele drogowe, tj. jako droga wewnętrzna; 3) w ulicy Słonecznej przebiegają odcinki sieci energetycznej, wodociągowej, teletechnicznej, gazowej oraz kanalizacji sanitarnej; 4) Uchwała nr XL/477/2022 Rady Gminy Wejherowo z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Gościcino.	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ale obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wejherowo zatwierdzone uchwałą nr XXXIII/331/2009 Rady Gminy Wejherowo z dnia 30 lipca 2009 r. w sprawie uchwalenia Studium	3 978,00 zł	15 lipca 2022 r.

						uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wejherowo (z póź. zm.), w strefie uwarunkowań przestrzennych - na terenie zainwestowanym o przewadze funkcji mieszkaniowej.	
2.	Kapino	360/11	0,0013	GD1W/00032072/5	<p>1) nieruchomość jest niezabudowana i nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej;</p> <p>2) w ul. Wierzbowej przebiegają odcinki sieci energetycznej, wodociągowej, gazowej, teletechnicznej, kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej;</p> <p>3) działka w kształcie trójkąta, regularnym, teren płaski, zagospodarowany wraz z nieruchomością przyległą jako ogród przydomowy, porośnięty trawą, pojedynczymi drzewami i krzewami, ogrodzony;</p> <p>4) Uchwała nr XL/478/2022 Rady Gminy Wejherowo z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Gościcino.</p>	<p>Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr IV/26/2018 Rady Gminy Wejherowo z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Kapino w Gminie Wejherowo (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 4 lutego 2019 r., poz. 661), w jednostce terytorialnej 14MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub</p>	2 802,00 zł

						usługowej.		
--	--	--	--	--	--	------------	--	--

Opis nieruchomości :

1. Nieruchomości wymienione w wykazie wolne są od wszelkich obciążeń.
2. Cena podana w wykazie jest ceną netto, do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT ze stawką 23%.
3. Szczegółowych informacji o nieruchomości objętej niniejszym wykazem, można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Gminy Wejherowo, 84-200 Wejherowo, ul. Transportowa 1, tel. (58) 738-67-51.
4. Wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 03.06.2022 r. do dnia 24.06.2022 r.