

KOMUNIKAT DLA WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI,  
NA KTÓRYCH ZNAJDUJĄ SIĘ ZBIORNIKI BEZODPŁYWOWE  
LUB PRZYDOMOWE OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW (POŚ)

Przypominamy, że właściciele nieruchomości, w rejonach gdzie nie ma sieci kanalizacji sanitarnej, zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez **wyposażenie nieruchomości w szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków oraz gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych lub osadnikach w instalacjach POŚ.**

Właściciele nieruchomości gromadzący nieczystości ciekłe w zbiornikach bezodpływowych lub POŚ obowiązani są do systematycznego pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, w sposób niedopuszczający do przepełniania urządzeń do gromadzenia nieczystości i wylewania się nieczystości na powierzchnię terenu oraz gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

Właściciele nieruchomości wyposażonych w „szamba” lub POŚ zobowiązani są do zawarcia pisemnej **umowy z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i/lub przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.**

Aktualny wykaz firm, posiadających zezwolenie Wójta Gminy Wejherowo na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i/lub osadników z instalacji POŚ i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Wejherowo dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wejherowo.

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Wójt obowiązany jest przeprowadzić kontrole wszystkich nieruchomości wyposażonych w „szamba” lub POŚ w dwuletnim cyklu kontrolnym, zgodnie z przyjętym Planem kontroli. Plan kontroli dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wejherowo.

Wójt jako organ kontrolny, może żądać od właścicieli nieruchomości wyposażonych w „szamba” i POŚ udokumentowania wykonywania obowiązków ustawowych w zakresie gospodarowania nieczystościami płynnymi poprzez **okazanie takich umów i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.** Zgodnie z gminnym Regulaminem utrzymania czystości i porządku dowody te należy przechowywać przez okres co najmniej 12 miesięcy. Częstotliwość wywozów musi być dostosowana, w zależności od zastosowanych urządzeń do gromadzenia nieczystości, tj.:

1) dla zbiorników bezodpływowych – adekwatna do ilości zużytej wody i wielkości zbiornika, jednak nie rzadsza niż raz na sześć miesięcy. Na nieruchomościach wykorzystywanych wyłącznie na cele rekreacyjno - wypoczynkowe - nie rzadsza niż raz na rok;

2) dla POŚ - zgodna z instrukcją eksploatacji oczyszczalni, jednak nie rzadsza niż raz na dwa lata.